

REFERENCIA	OBJETO DEL CONVENIO	SECTORES AFECTADOS Y PGOU	PARTES FIRMANTES	FECHA DE APROBACIÓN	FECHA DE FORMALIZACIÓN	BIENES DE ENTRADA	BIENES DE SALIDA	OBLIGACIONES ECONÓMICAS
T1-2004	Convenio urbanístico: Permuta de la opción de compra de edificio y dos parcelas conjuntas situadas en la Avda. de la Constitución nº 73 con una superficie total construida de 622,7 m2 y dos parcelas con una superficie conjunta de 1.004,39 m2 más cueva existente, que constituyen fincas registrales 14439 y 22154, por aprovechamiento urbanístico correspondiente a 6.269,02 m2 de suelo neto en el Sector II-1 del PGOU.	Sector II-1 del Plan General de Ordenación Urbana de 2002.	DON JOAQUÍN GUERRA Y DOÑA DOLORES SÁNCHEZ RETAMA	Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 26-02-2004	26-01-2004	Opción de compra de edificio y dos parcelas conjuntas situadas en la Avda. de la Constitución nº 73 con una superficie total construida de 622,7 m2 y dos parcelas con una superficie conjunta de 1.004,39 m2 más cueva existente, que constituyen fincas registrales 14439 y 22154, que son objeto de contrato de arrendamiento suscrito con fecha de 7 de junio de 2001, y que actualizada a noviembre de 2003 importa 1.130.305,01 euros.	Aprovechamiento urbanístico correspondiente a 6.269,02 m2 de suelo neto en el Sector II-1 del PGOU de Navalcarnero, con un precio estimado por los servicios urbanísticos de 180,30 m2, lo que hace un total de 1.130.305,01 euros.	