

PROYECTO DE REPARCELACIÓN
SECTOR II.2. BARRIO "EL SEÑORÍO"
NAVALCARNERO (MADRID)

TOMO V. CÉDULAS. PARCELAS DE LA N° 101 A LA N° 158



PROPIEDAD: JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR II.2.
BARRIO "EL SEÑORÍO" DEL P.G.O.U. DE NAVALCARNERO (MADRID)



**PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL
SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PGOU DE NAVALCARNERO (MADRID)**

TOMO V

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navalcarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA



EQUIPO REDACTOR:

Dirección y Coordinación:

Miguel Ángel Fernández Colomo, Abogado-Urbanista.
ARAMIA ABOGADOS, S.L.P.

Equipo:

ARAMIA ABOGADOS, S.L.P.:

Miguel Ángel Fernández Colomo, Abogado- Urbanista.
Araceli Gómez Muñoz, Abogada- Ingeniero de Caminos, Canales y
Puertos.

INGITEP, S.L. ESTUDIO DE INGENIERÍA Y TOPOGRAFÍA. SERVICIOS
INTEGRADOS.:

Oscar Prieto García, Ingeniero Técnico en Topografía.

Navalcarnero (Madrid), Junio de 2026.

PROMOTOR:

**JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR II-2 “BARRIO EL SEÑORÍO”
DEL P.G.O.U. DE NAVALCARNERO (MADRID).**

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navalcarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026
HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

TOMO I
MEMORIA, TITULARES, FINCAS AFECTADAS, VALORACIÓN DE ELEMENTOS,
CUANTIFICACIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS MIEMBROS
DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN, FINCAS DE RESULTADO Y SU
CORRESPONDENCIA CON LAS FINCAS REGISTRALES, ADJUDICACIONES,
COMPENSACIONES POR DIFERENCIAS DE ADJUDICACIONES, CUENTA DE
LIQUIDACIÓN PROVISIONAL Y SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL

TOMO II
PLANOS

TOMO III
CÉDULAS URBANÍSTICAS DE LAS PARCELAS, DE LA N° 1 A LA N° 47

TOMO IV
CÉDULAS URBANÍSTICAS DE LAS PARCELAS, DE LA N° 48 A LA N° 100

TOMO V
CÉDULAS URBANÍSTICAS DE LAS PARCELAS, DE LA N° 101 A LA N° 158

TOMO VI
CÉDULAS URBANÍSTICAS DE LAS PARCELAS, DE LA N° 159 A LA N° 216

TOMO VII
CÉDULAS URBANÍSTICAS DE LAS PARCELAS, DE LA N° 217 A LA N° 274

TOMO V

ÍNDICE

- I.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 101.
- II.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 102.
- III.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 103.
- IV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 104.
- V.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 105.
- VI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 106.
- VII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 107.
- VIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 108.
- IX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 109.
- X.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 110.
- XI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 111.
- XII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 112.
- XIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 113.
- XIV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 114.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navacarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navacarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navacarnero - <https://sede.navacarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

- XV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 115.
- XVI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 116.
- XVII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 117.
- XVIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 118.
- IXX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 119.
- XX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 120.
- XXI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 121.
- XXII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 122.
- XXIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 123.
- XXIV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 124.
- XXV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 125.
- XXVI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 126.
- XXVII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 127.
- XXVIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 128.
- XXIX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 129.
- XXX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 130.
- XXXI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 131.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navacarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navacarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navacarnero - <https://sede.navacarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

XXXII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 132.

XXXIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 133.

XXXIV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 134.

XXXV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 135.

XXXVI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 136.

XXXVII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 137.

XXXVIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 138.

XXXIX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 139.

XL.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 140.

XLI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 141.

XLII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 142.

XLIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 143.

XLIV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 144.

XLV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 145.

XLVI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 146.

XLVII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 147.

XLVIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 148.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navalcarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

XLIX.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 149.

L.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 150.

LI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 151.

LII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 152.

LIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 153.

LIV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 154.

LV.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 155.

LVI.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 156.

LVII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 157.

LVIII.- CÉDULA URBANÍSTICA PARCELA RESULTANTE Nº 158.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR II-2, BARRIO EL SEÑORÍO,
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE NAVALCARNERO (MADRID)

ARAMIA ABOGADOS S.L.P. | www.aramia.es
c/ Libertad, nº 22 - 28600 Navalcarnero (Madrid) - Tel.: +34 91 811 45 06

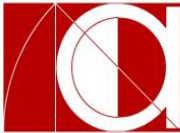
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

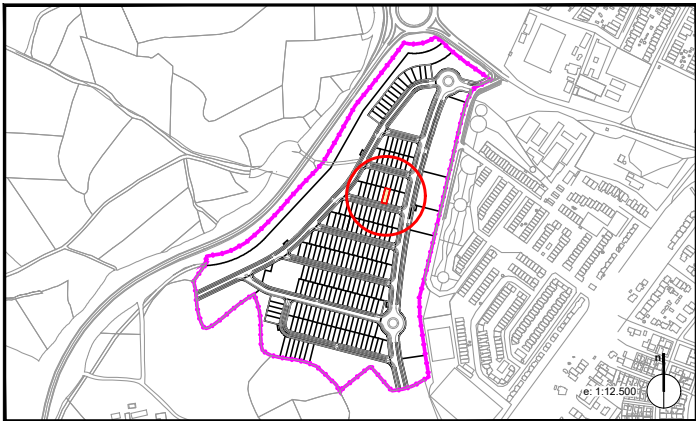
HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A68C39FB758C530720AF1E72B7
2307E336C698AA7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 101		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



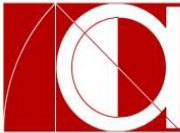
Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

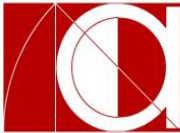
Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 29/07/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL LALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB7B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A4E144F432B5E42E0402045015AD
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

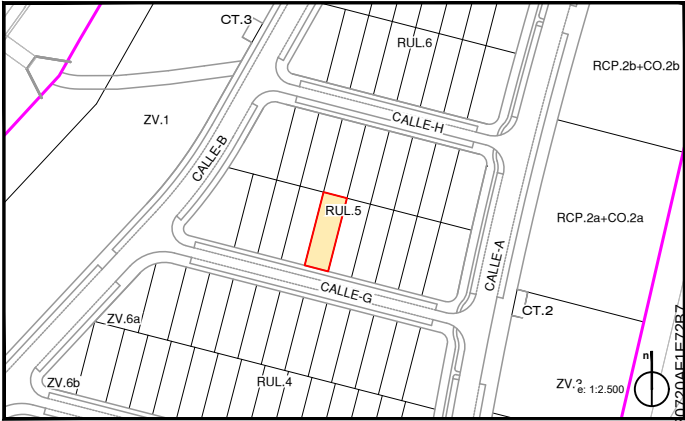
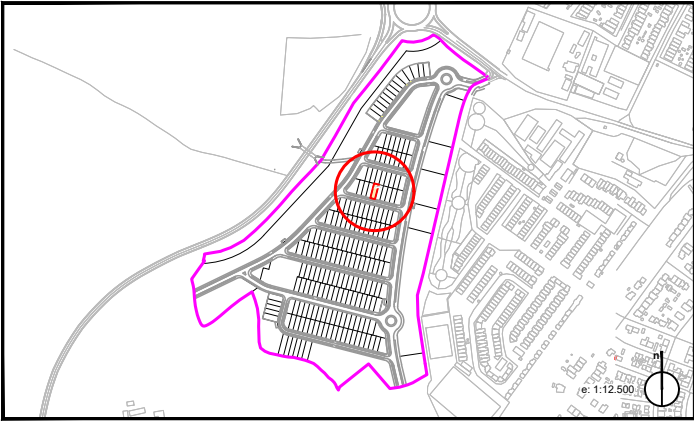
Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 102		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A4E144F432B5E42E0402045015AD
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 103		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

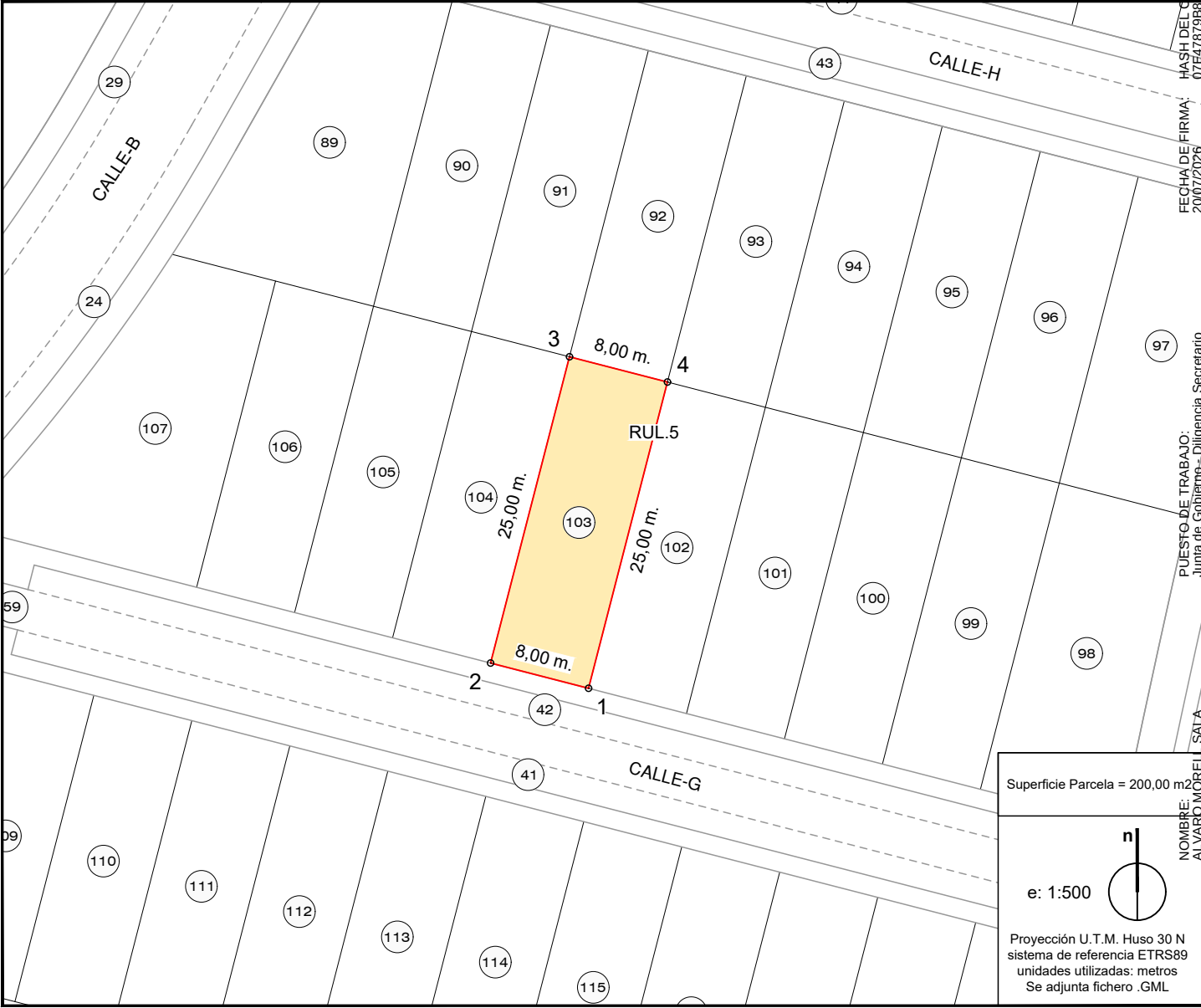
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

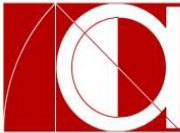
Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 104		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.818,396	4.460.097,946
2	412.810,649	4.460.099,943
3	412.816,887	4.460.124,152
4	412.824,634	4.460.122,156

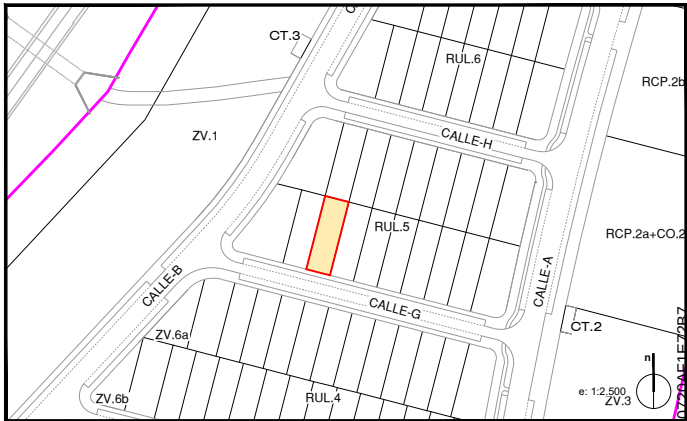
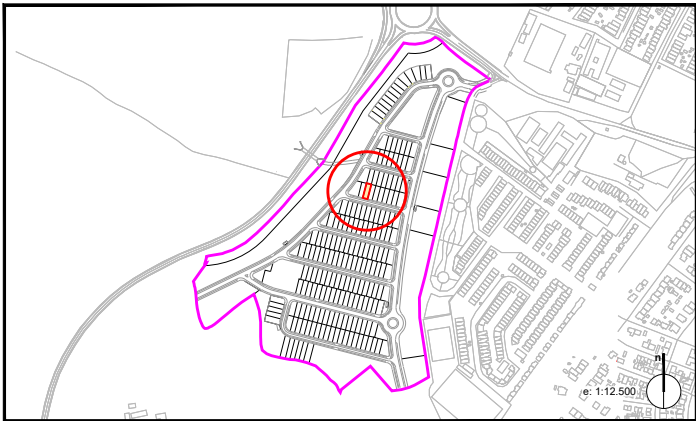
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 105		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

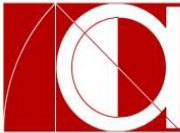


Hash del Certificado: 07E47879B852FFA68C39FB758C534729A11E72B7
2867E5986C98A7E74A4132BBE4E0462614619AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MOREL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
Fecha de Firma: 2007/2028
Sector Firmado

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.810,649	4.460.099,943
2	412.802,902	4.460.101,939
3	412.809,140	4.460.126,148
4	412.816,887	4.460.124,152

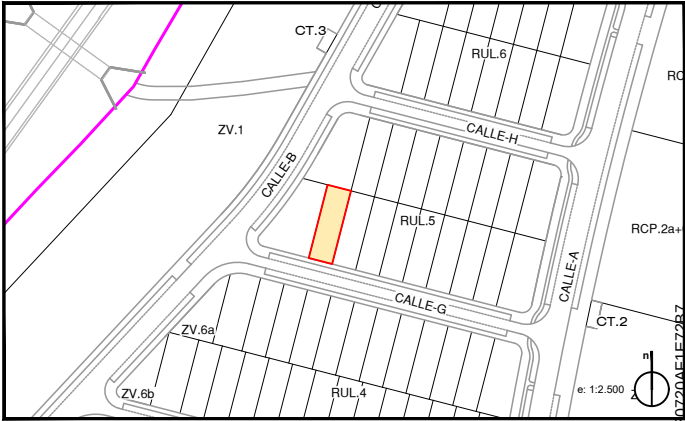
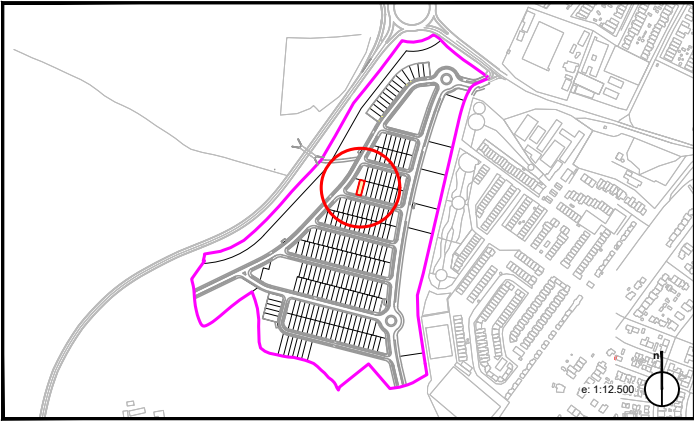
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 106		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

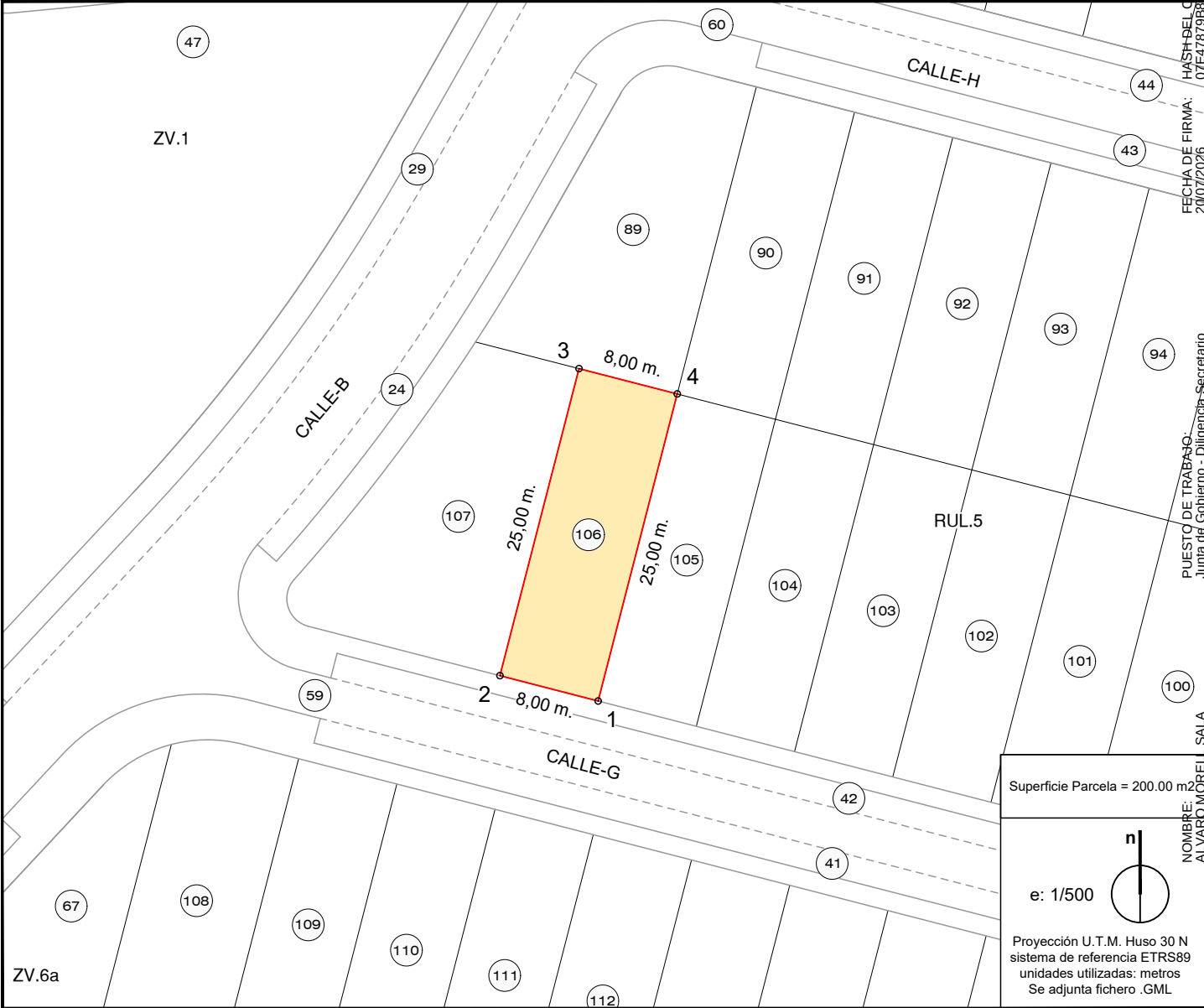
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

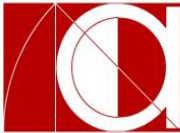


Hash del Certificado:
07E47879B852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
2867E590698A7EF4A4132BBE4E0462614619AD
28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre:
ALVARO MORELL SALA
Ayluntamiento de Navalcarnero
Firma: Alvaro Morell Sala

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.802,902	4.460.101,939
2	412.795,155	4.460.103,935
3	412.801,393	4.460.128,144
4	412.809,140	4.460.126,148

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 107		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 333,07 m² = 166,53 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		



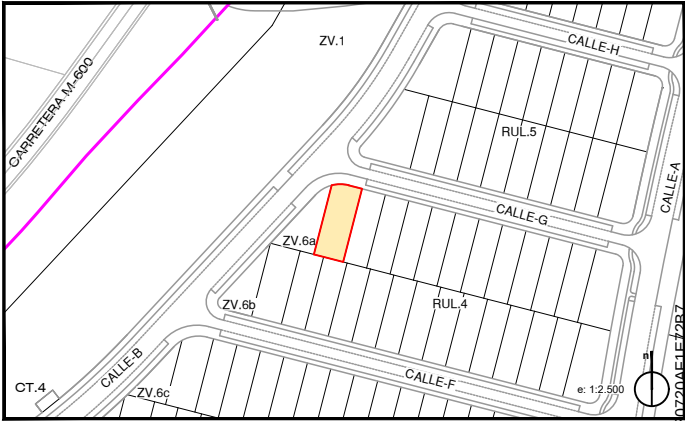
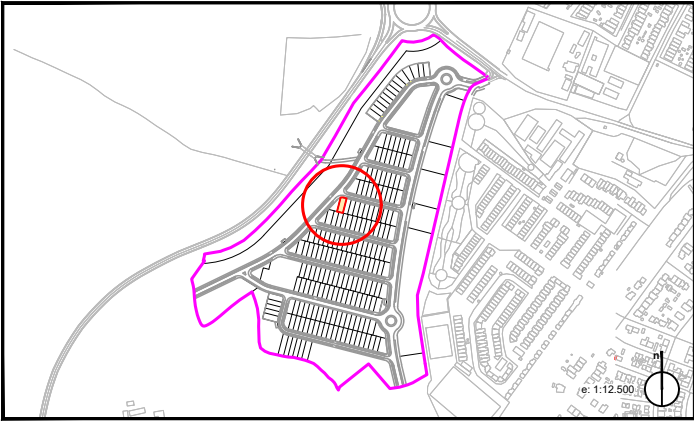
Ramia
Abogados



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 108		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 247,54 m² = 123,77 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

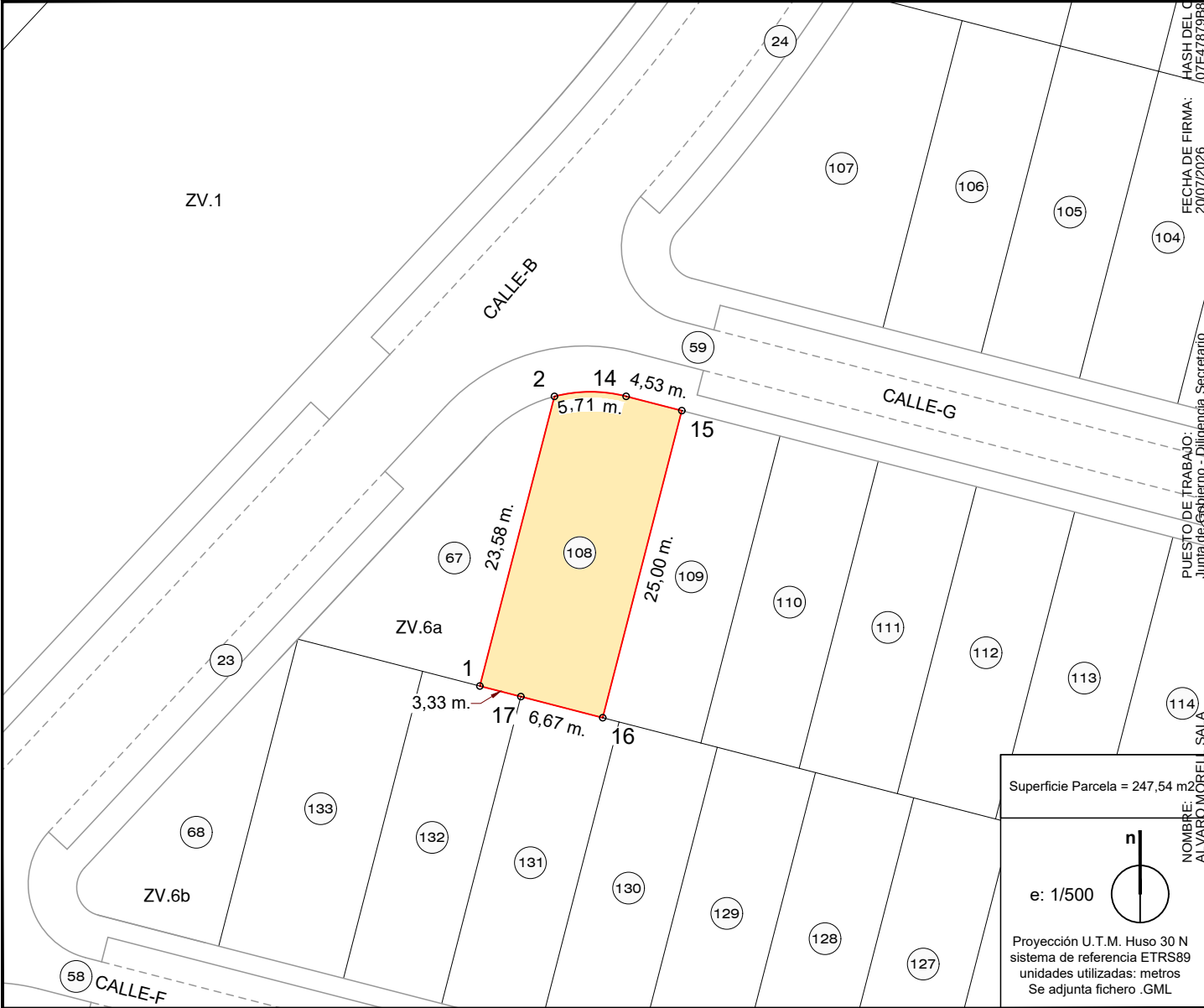
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 247,54 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

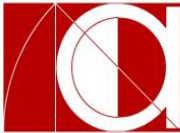


Ramia
Abogados



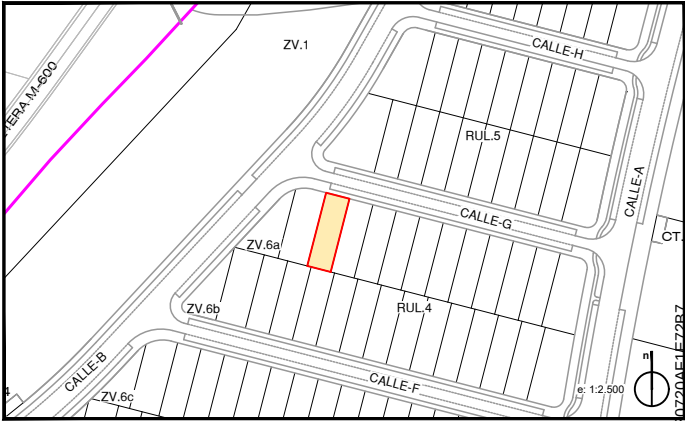
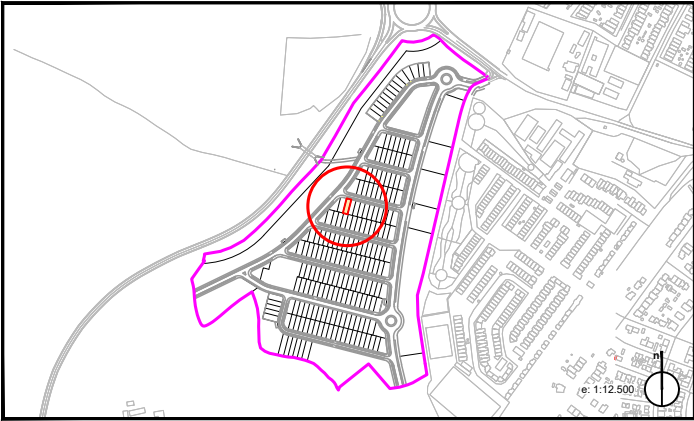
Hash del Certificado: 07E47879B852FFA68C39FB758C510720A1E172B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 109		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

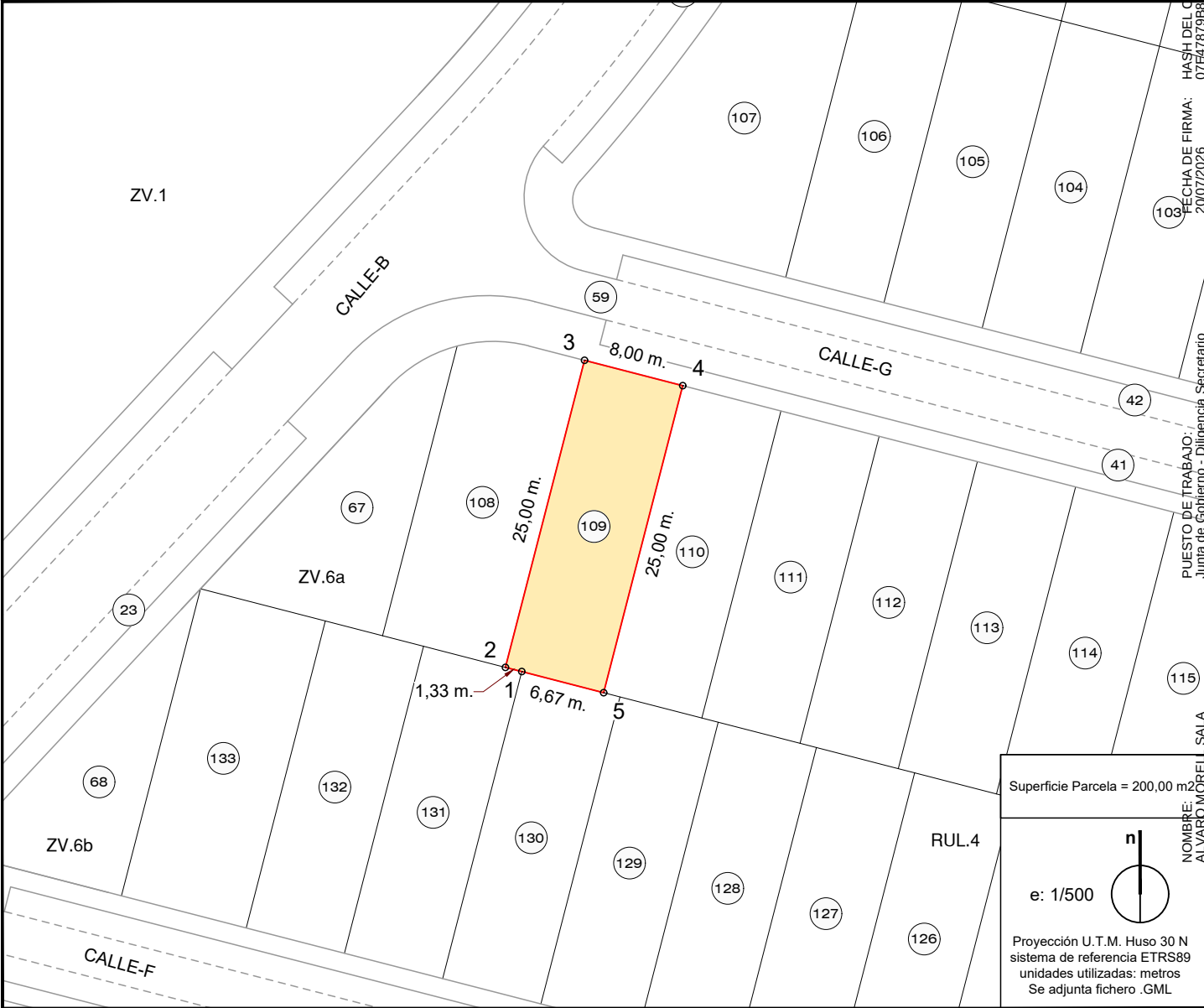
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

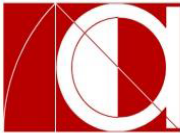
DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

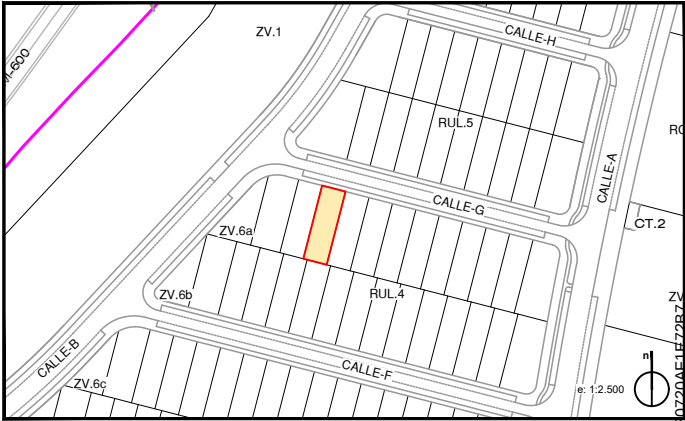
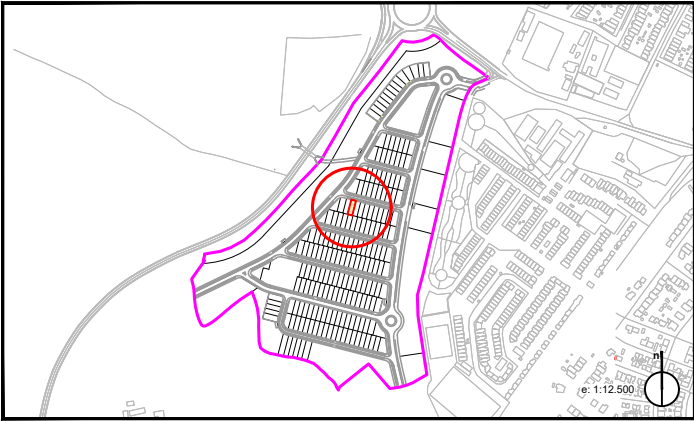


NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 110		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



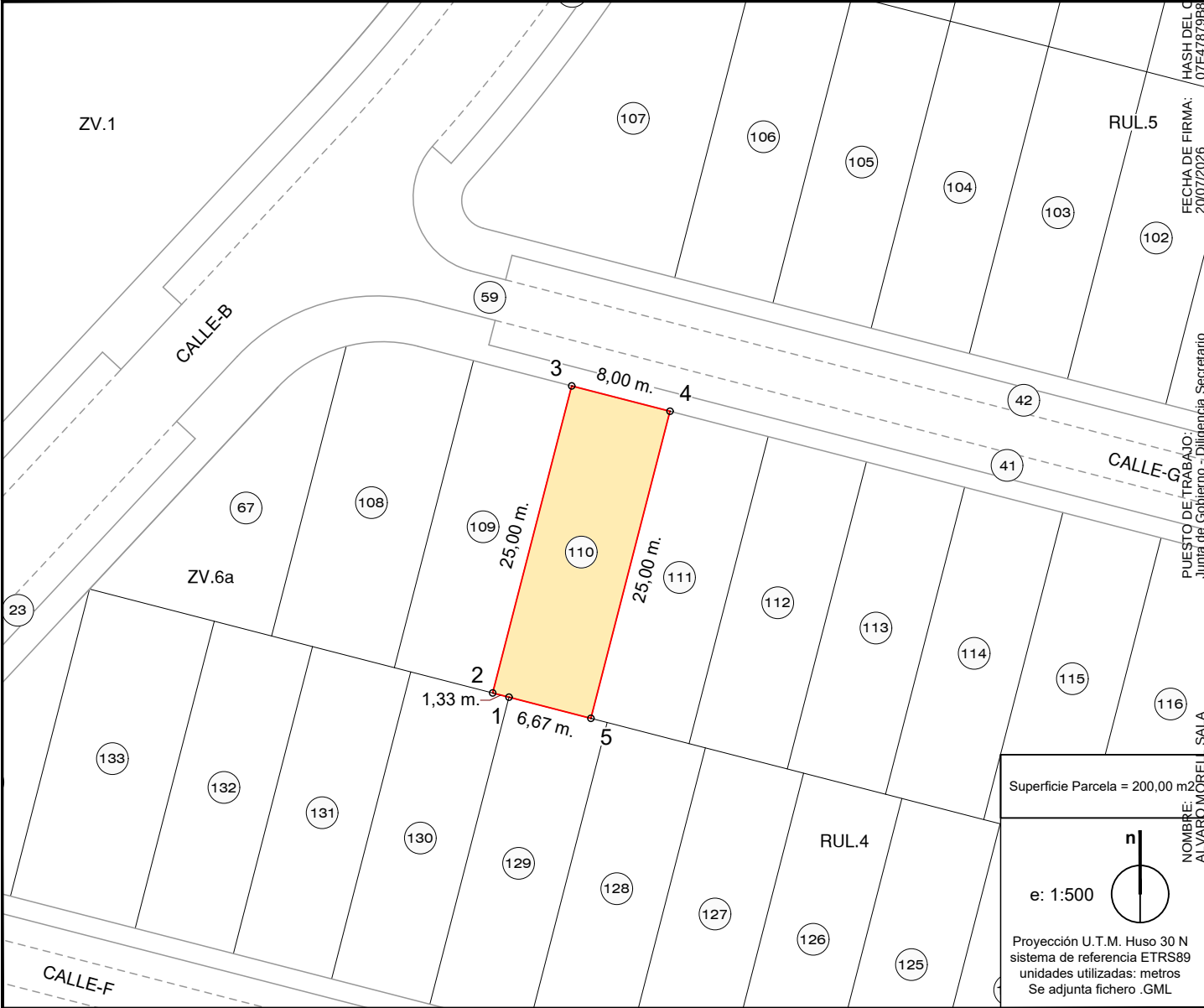
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

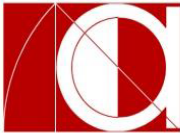
Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

Hash del Certificado: 07E47879B862FFA68C39FB758C510720AE1E72B7
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.782,081	4.460.070,851
2	412.780,791	4.460.071,183
3	412.787,029	4.460.095,393
4	412.794,776	4.460.093,396
5	412.788,538	4.460.069,187

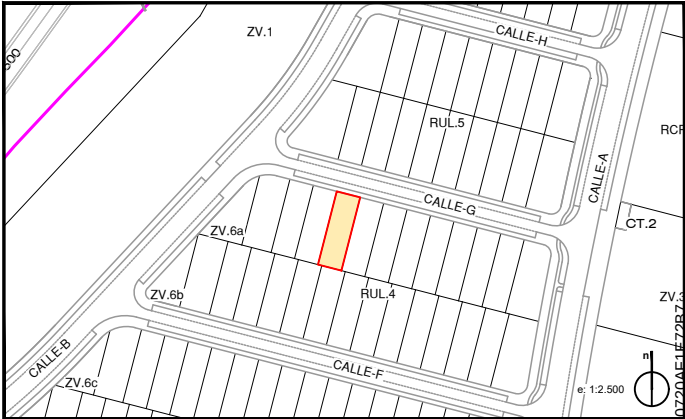
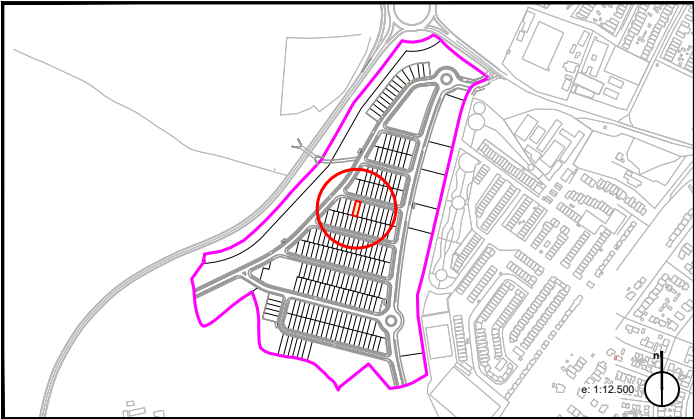
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 111		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

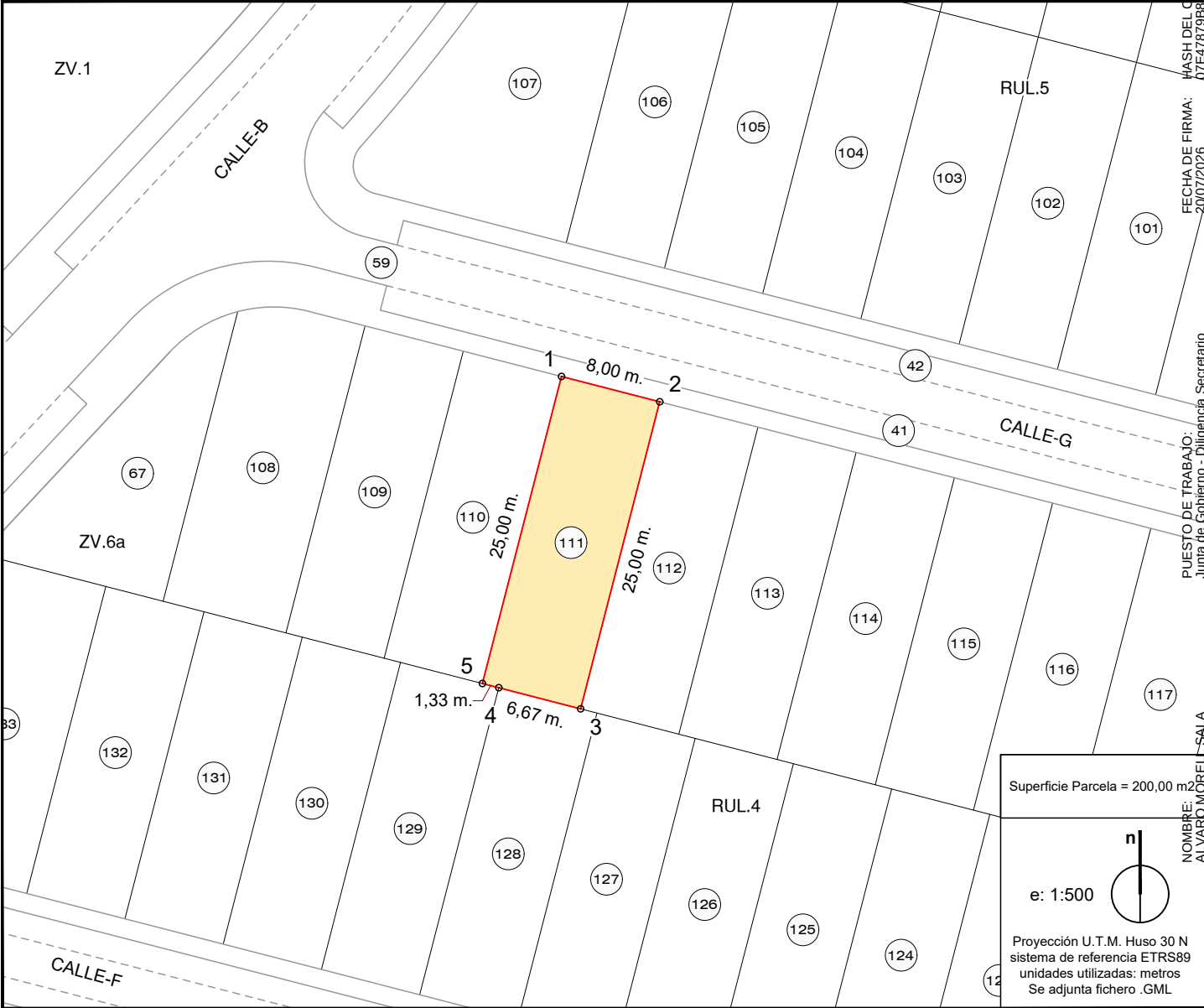
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Hash del Certificado: D7E47879B862F5A68C39FB758C510720AE1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

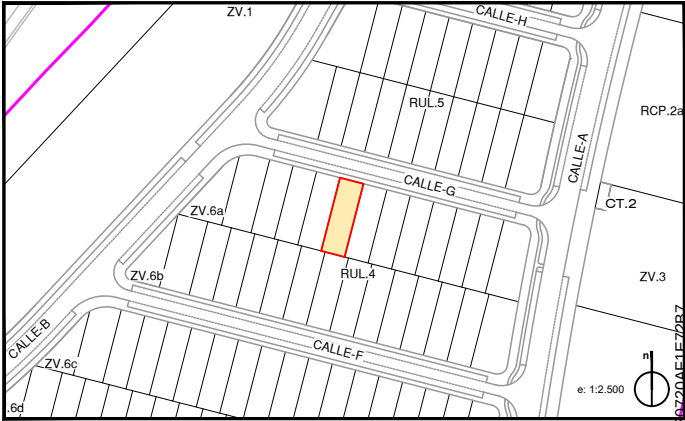
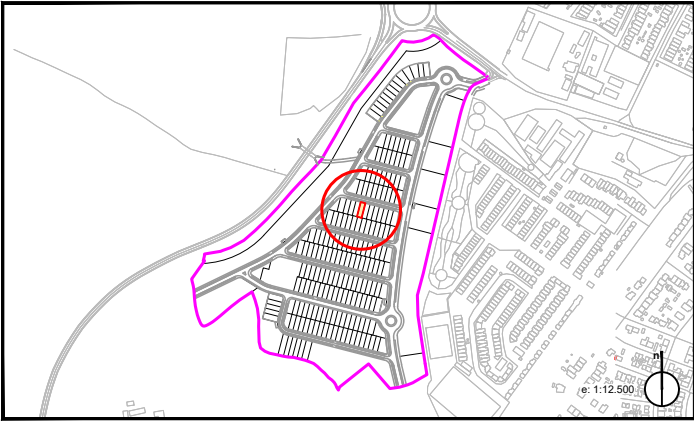
TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.794,776	4.460.093,396
2	412.802,523	4.460.091,400
3	412.796,285	4.460.067,191
4	412.789,828	4.460.068,855
5	412.788,538	4.460.069,187

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 112		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

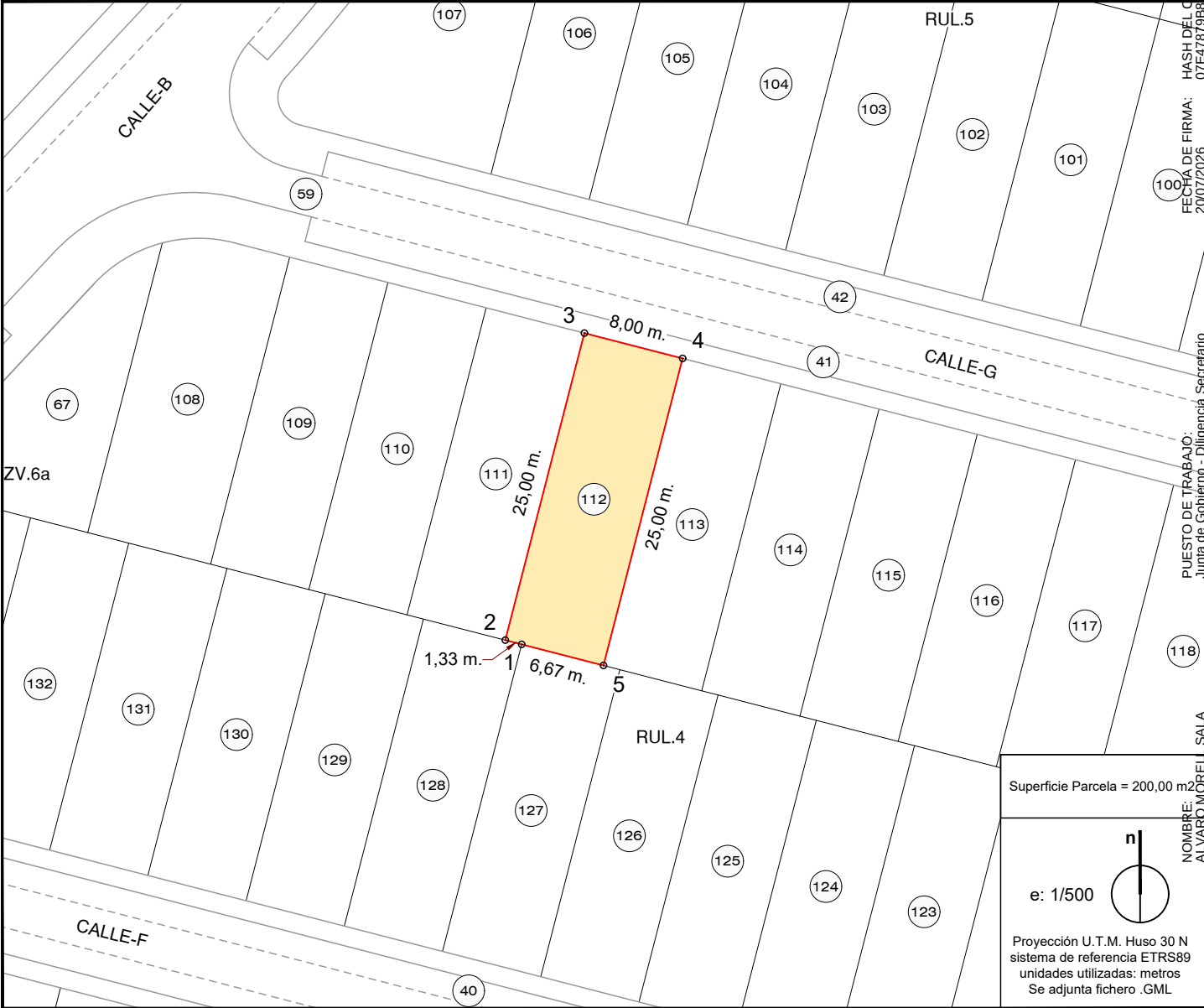
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



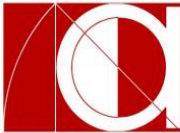
Ramia
Abogados



PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Firmado:
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
FECHA DE FIRMA: 20/07/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B862F5A68C39FB758C514720A1E72B7
2867E56868A7E74A132BBE4E0462614619AD
200772928

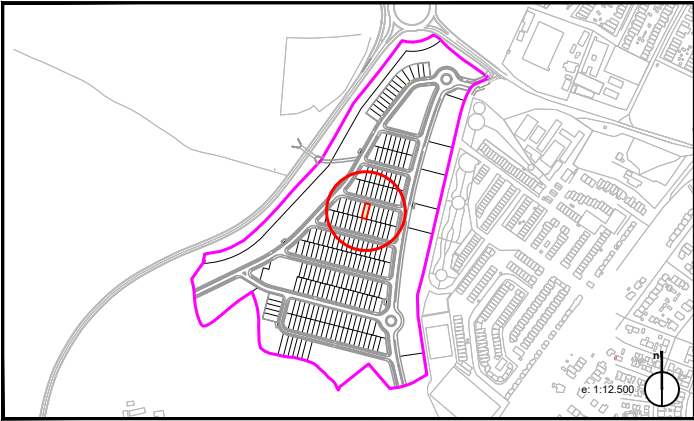
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.797,575	4.460.066,858
2	412.796,285	4.460.067,191
3	412.802,523	4.460.091,400
4	412.810,270	4.460.089,404
5	412.804,032	4.460.065,195

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E040204501AD
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 113		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados



PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Firmado: [Firma]

FECHA DE FIRMA:
29/07/2026

FECHA DEL CERTIFICADO:
07/E47879B852FFA68C39FB758C510720A1E1E7B7

2607E5906638A7EF4A132BBE4E0462614619AD

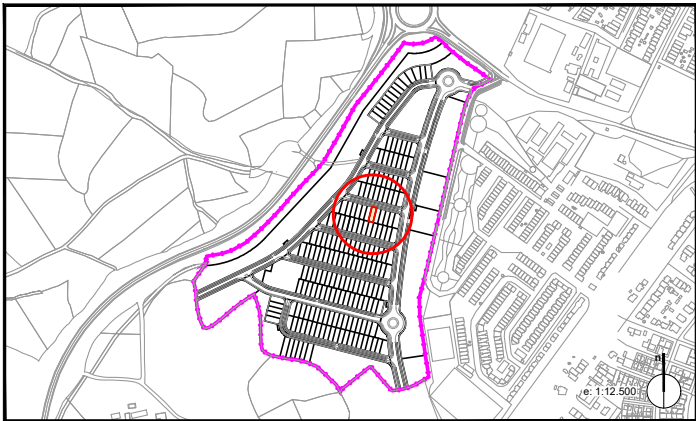
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E040204501AD
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 114		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

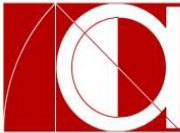
DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Hash del Certificado: 07E478798852FFA68C39FB758C51320A1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencias Secretariado
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

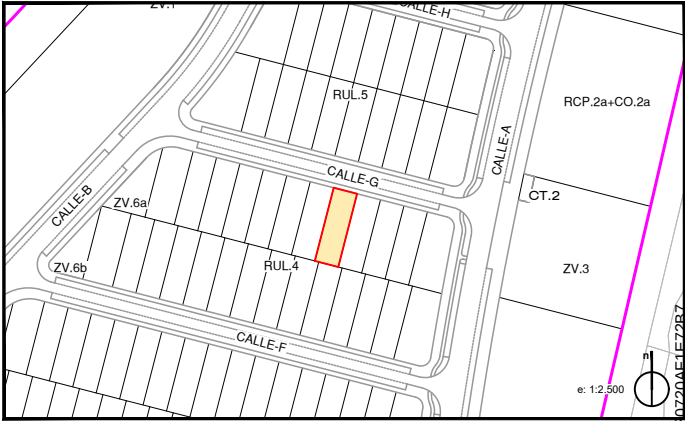
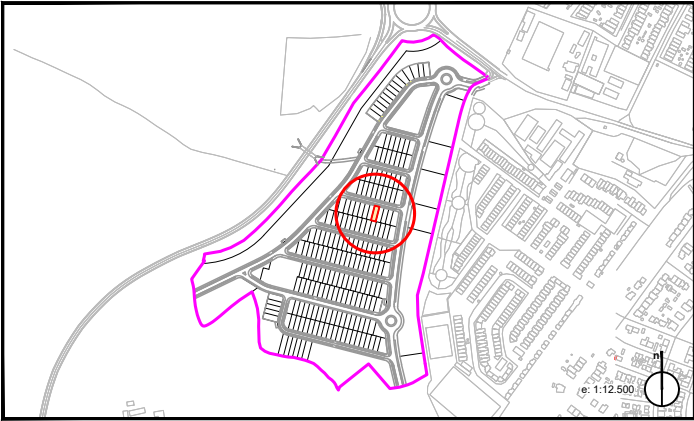
TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.813,069	4.460.062,866
2	412.811,779	4.460.063,198
3	412.818,017	4.460.087,408
4	412.825,764	4.460.085,411
5	412.819,526	4.460.061,202

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
 2307E330C6960A7E74F4F452B6E542E040204019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 115		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

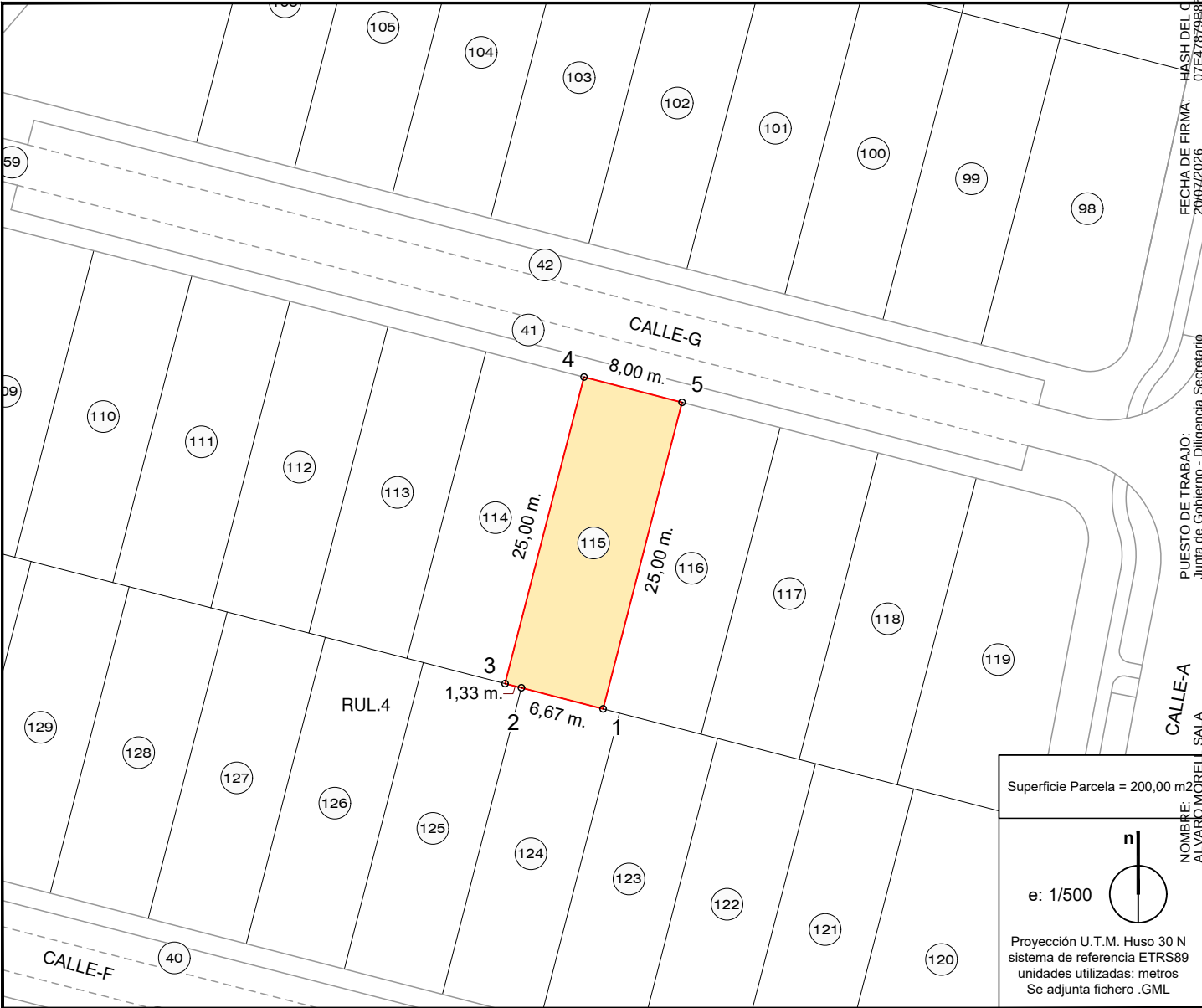
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

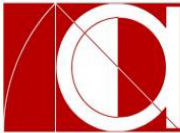


Hash del Certificado: 07E478798852FF4A68C39FB758C510720A1E72B7
Fecha de Firma: 29/07/2025
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretariado
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.827,273	4.460.059,206
2	412.820,816	4.460.060,870
3	412.819,526	4.460.061,202
4	412.825,764	4.460.085,411
5	412.833,511	4.460.083,415

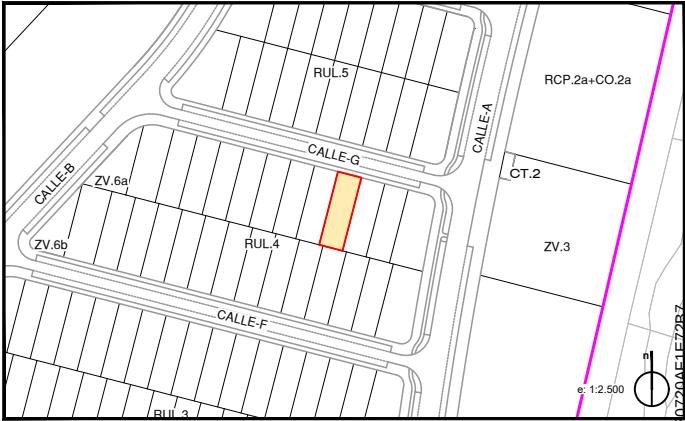
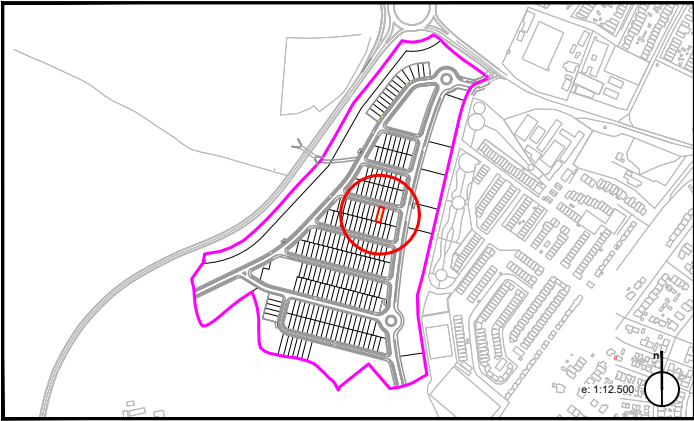
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 116		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN	ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.	
Nº DE PLANTAS	2	
ALTURA MÁXIMA	7,00 m.	
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA	50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²	
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	140,00	
Nº DE VIVIENDAS	1,00	
PARCELA MÍNIMA	200,00 m2	
FRENTE MÍNIMO	8,00 m.	
TIPOLOGÍA	ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA	
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

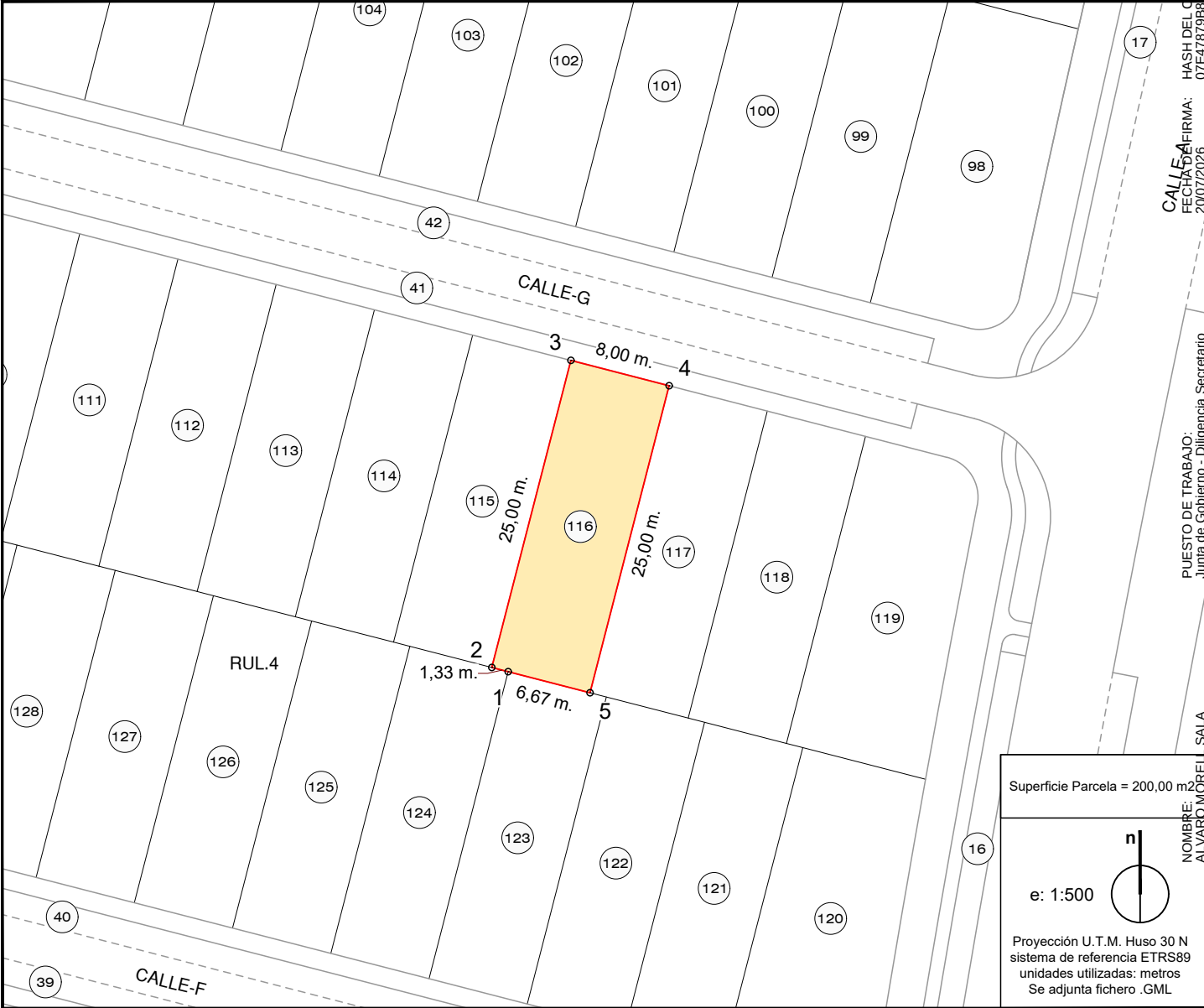
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario

FECHA DE FIRMA:
2007/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E478798852FFA68C39FB758C510720A1E72B7

2867E5986638A7E4A132BBE4E0462614619AD

2007/2026

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.828,563	4.460.058,873
2	412.827,273	4.460.059,206
3	412.833,511	4.460.083,415
4	412.841,258	4.460.081,419
5	412.835,020	4.460.057,210

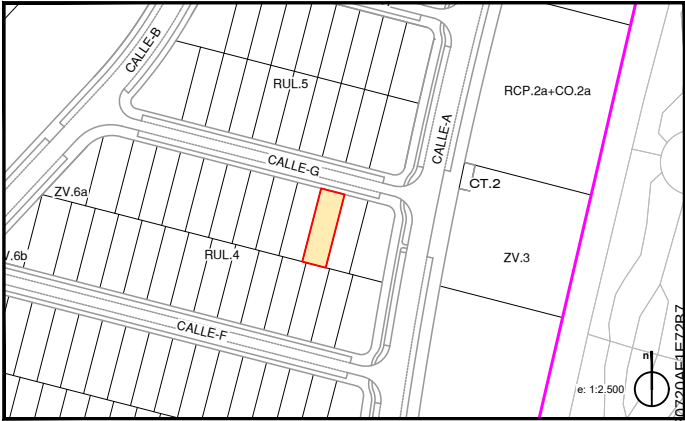
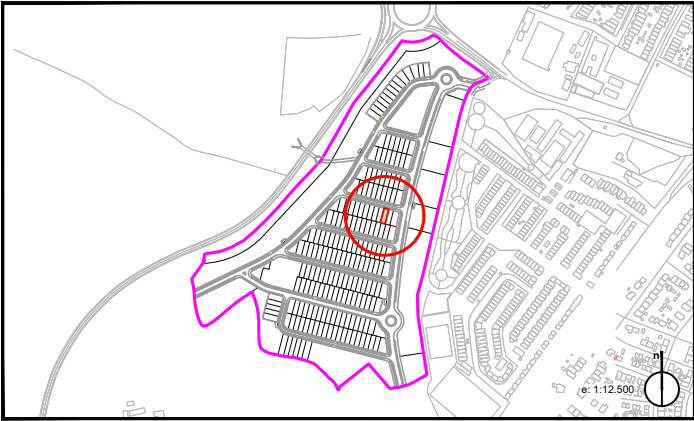
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 117		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 20/07/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.836,310	4.460.056,877
2	412.835,020	4.460.057,210
3	412.841,258	4.460.081,419
4	412.849,005	4.460.079,423
5	412.842,767	4.460.055,213

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 118		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E046214619AD

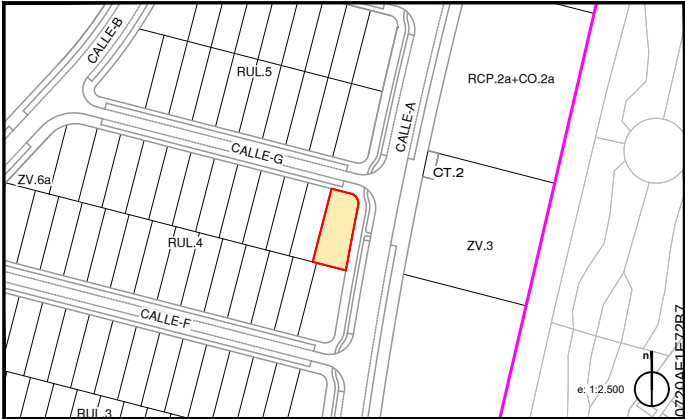
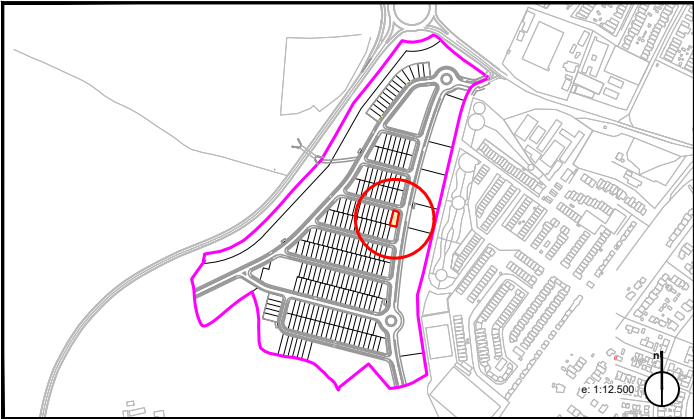
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 119		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 260,11 m² = 130,05 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

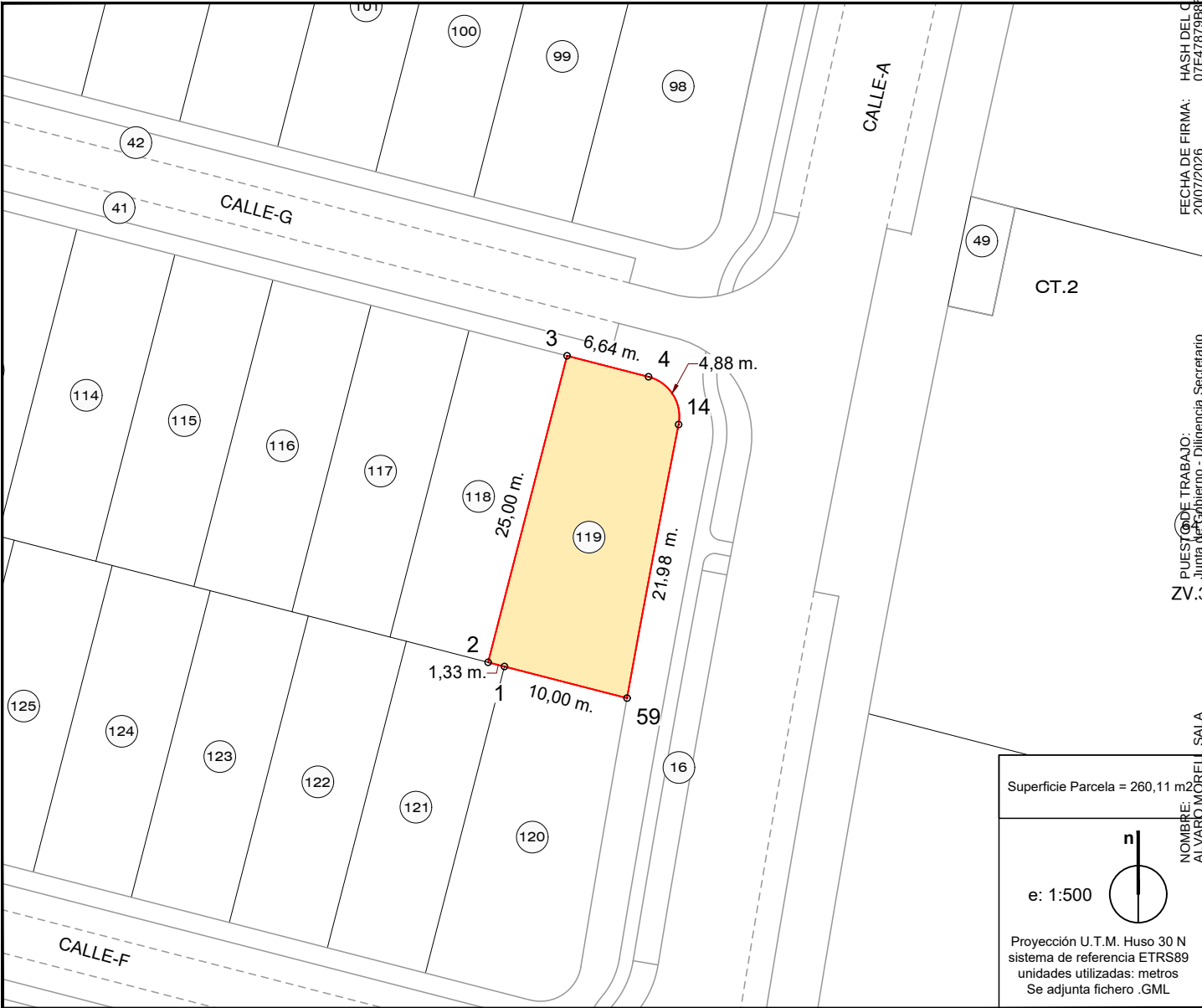
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 260,11 m²

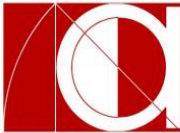
e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
HASH DEL CERTIFICADO: 07E478798852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

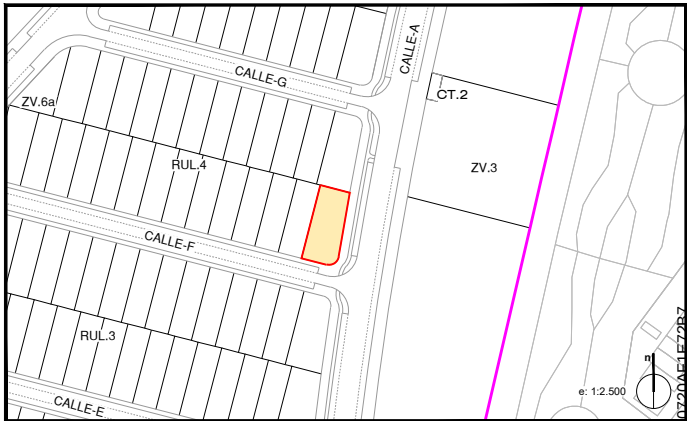
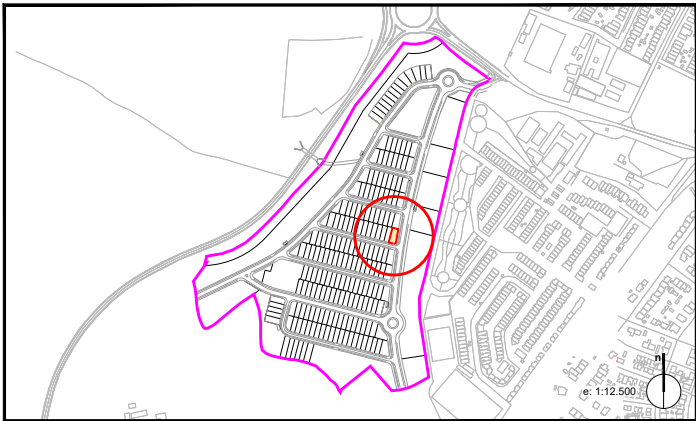
NOMBRE:	ALVARO MORELL SALA	PUESTO DE TRABAJO:	Junta de Gobierno - Diligencia Secretario	FECHA DE FIRMA:	2007/2026	HASH DEL CERTIFICADO:	07E47879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Ayuntamiento de Navalcarnero		Sello Firmado		2007/2026		207E233C6C696644F44F4326B54020F06739AD	

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC2929BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 120		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 272,33 m² = 136,16 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

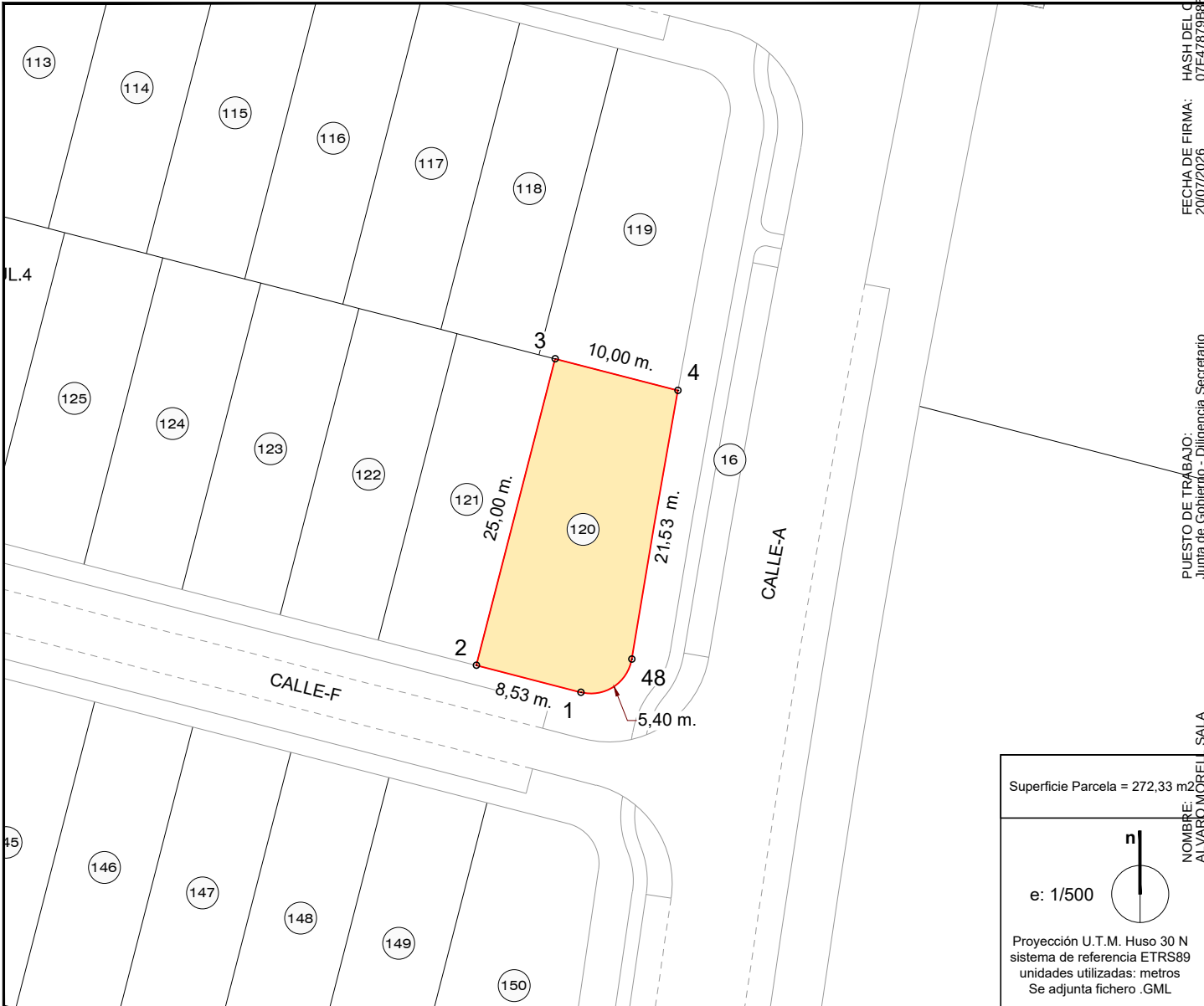
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 272,33 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

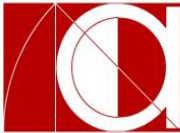


FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Ramia
Abogados



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 121		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

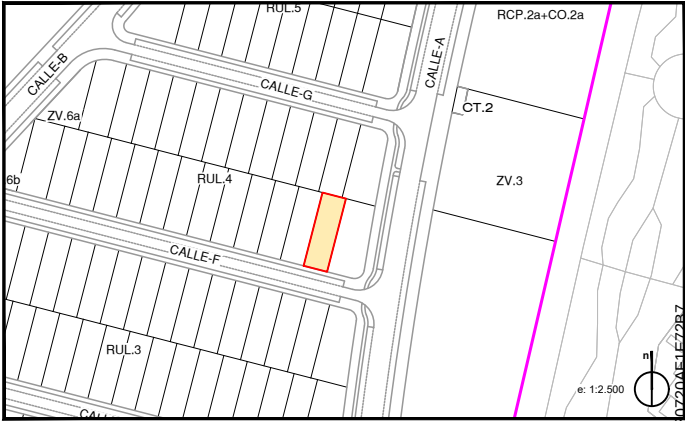
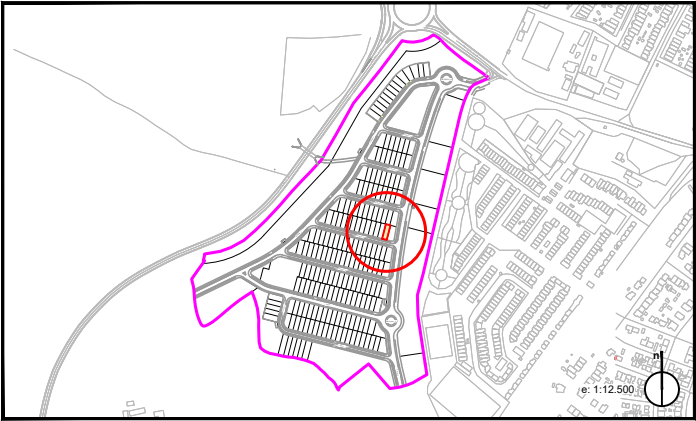
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A6C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

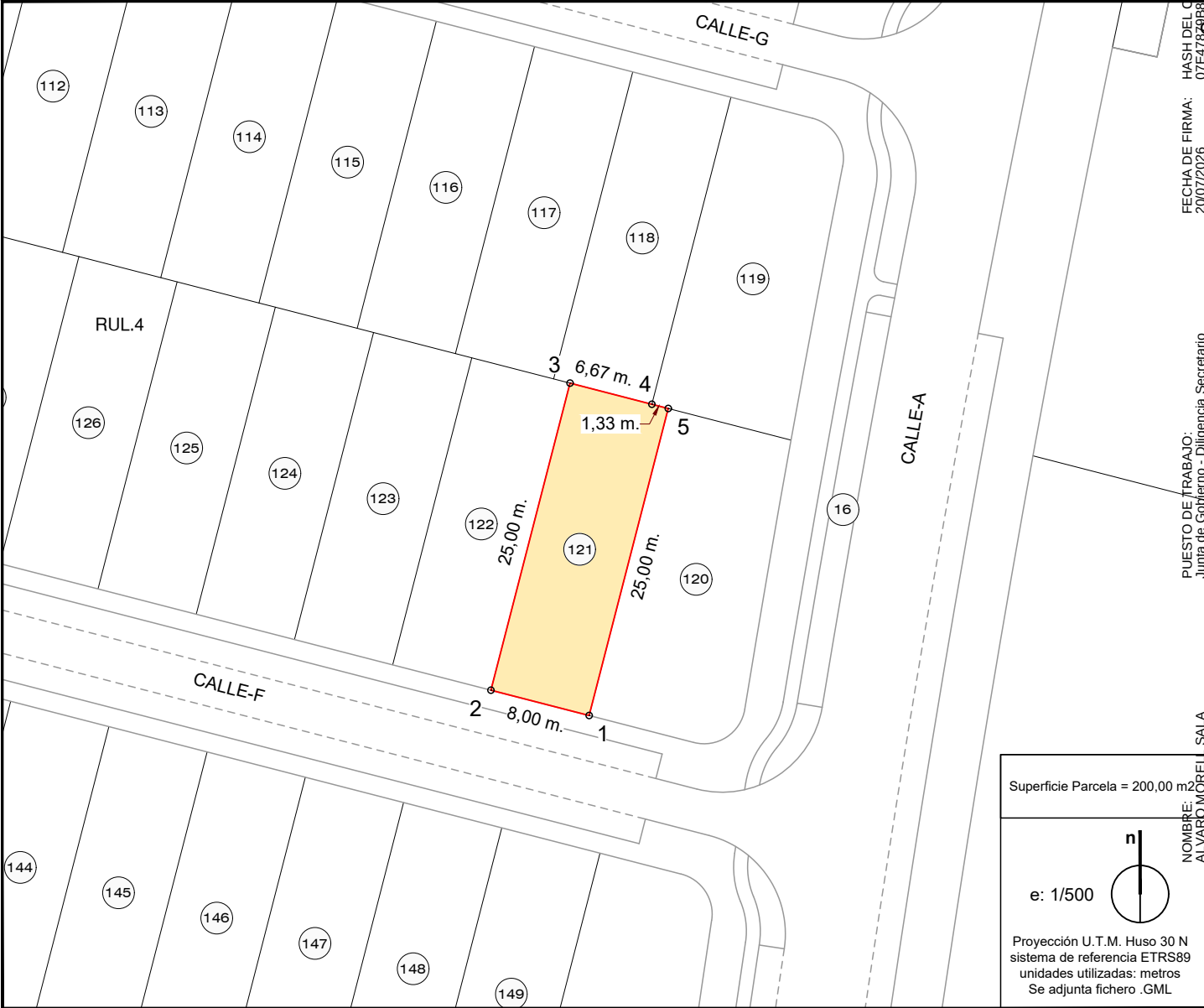
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

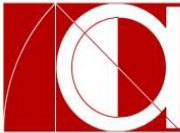


TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.845,565	4.460.028,676
2	412.837,818	4.460.030,672
3	412.844,057	4.460.054,881
4	412.850,514	4.460.053,217
5	412.851,804	4.460.052,885

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

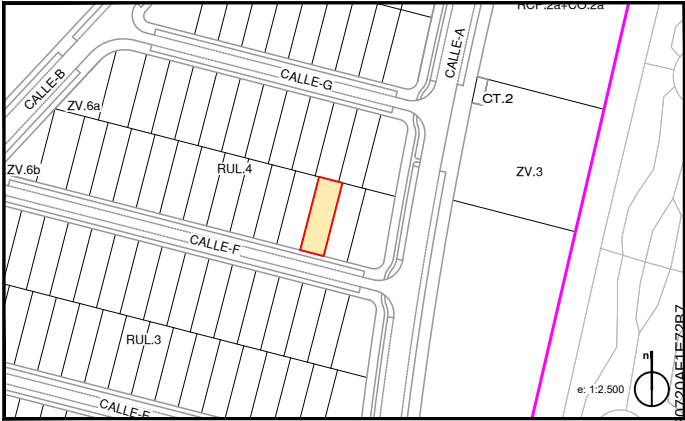
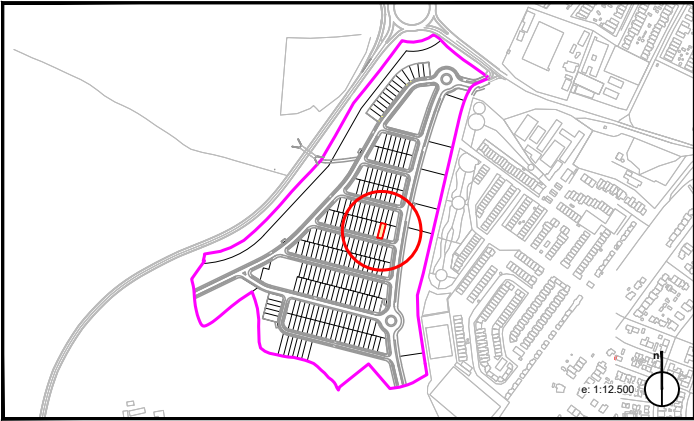
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 122		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

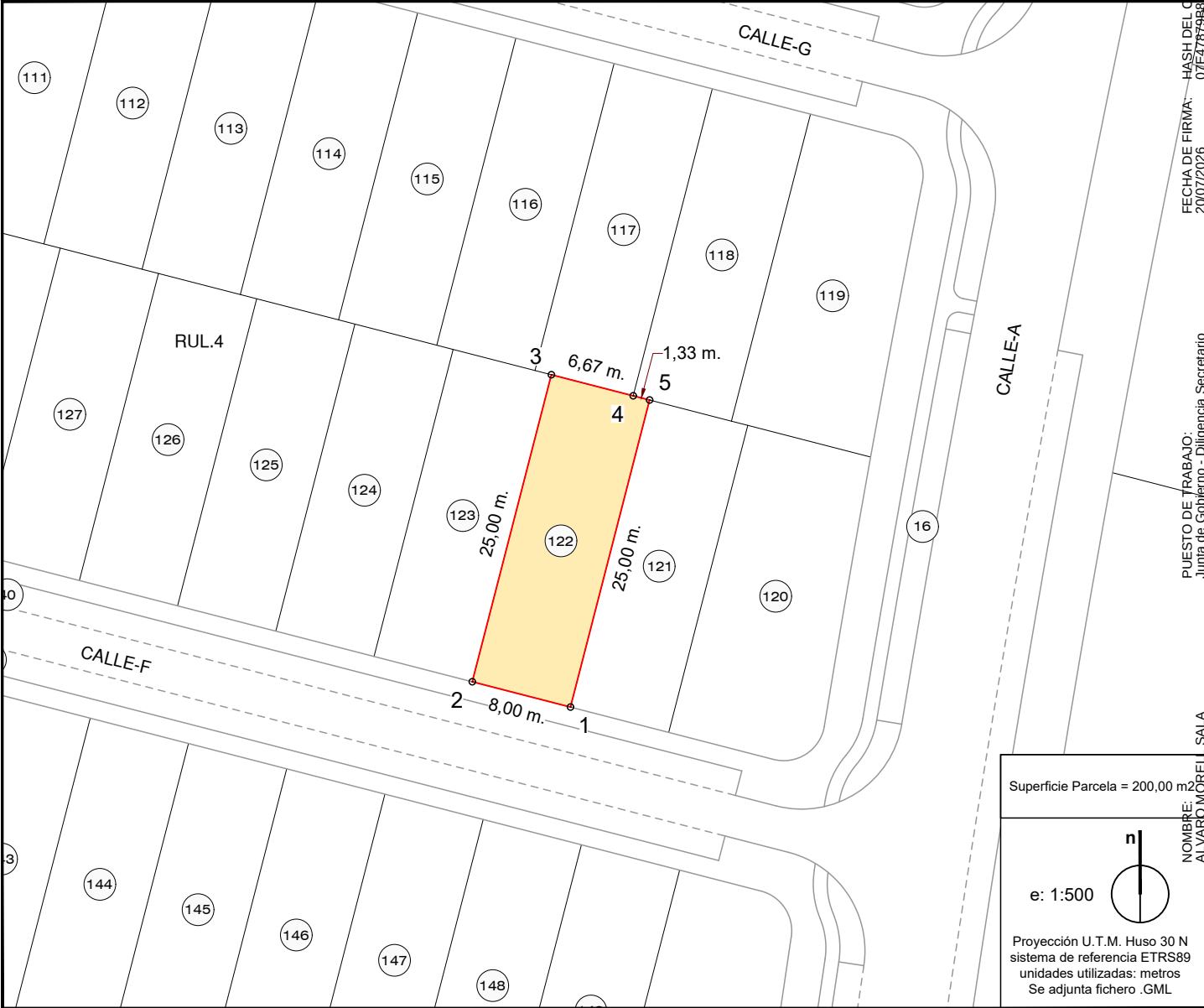
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

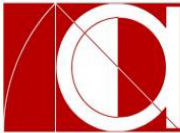


FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.837,818	4.460.030,672
2	412.830,071	4.460.032,668
3	412.836,310	4.460.056,877
4	412.842,767	4.460.055,213
5	412.844,057	4.460.054,881

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 123		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

FECHA DE FIRMA:
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

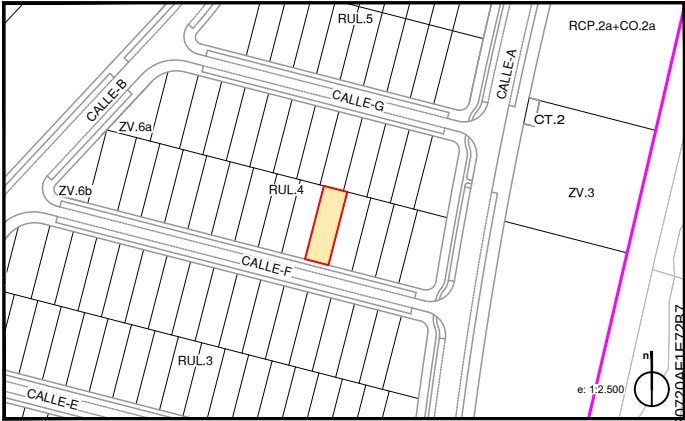
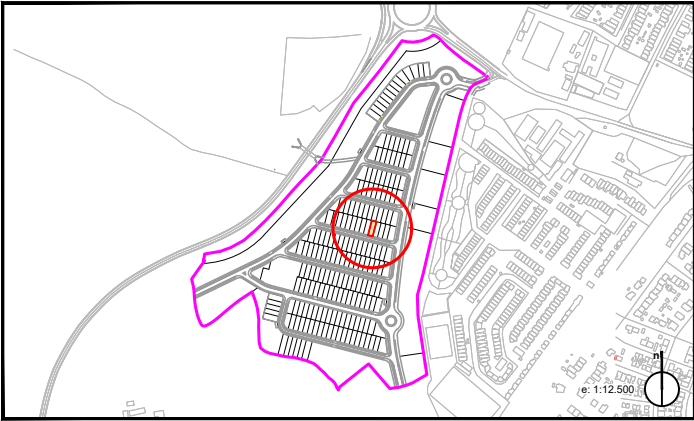
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.835,020	4.460.057,210
2	412.836,310	4.460.056,877
3	412.830,071	4.460.032,668
4	412.822,325	4.460.034,664
5	412.828,563	4.460.058,873

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A6B8C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 124		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



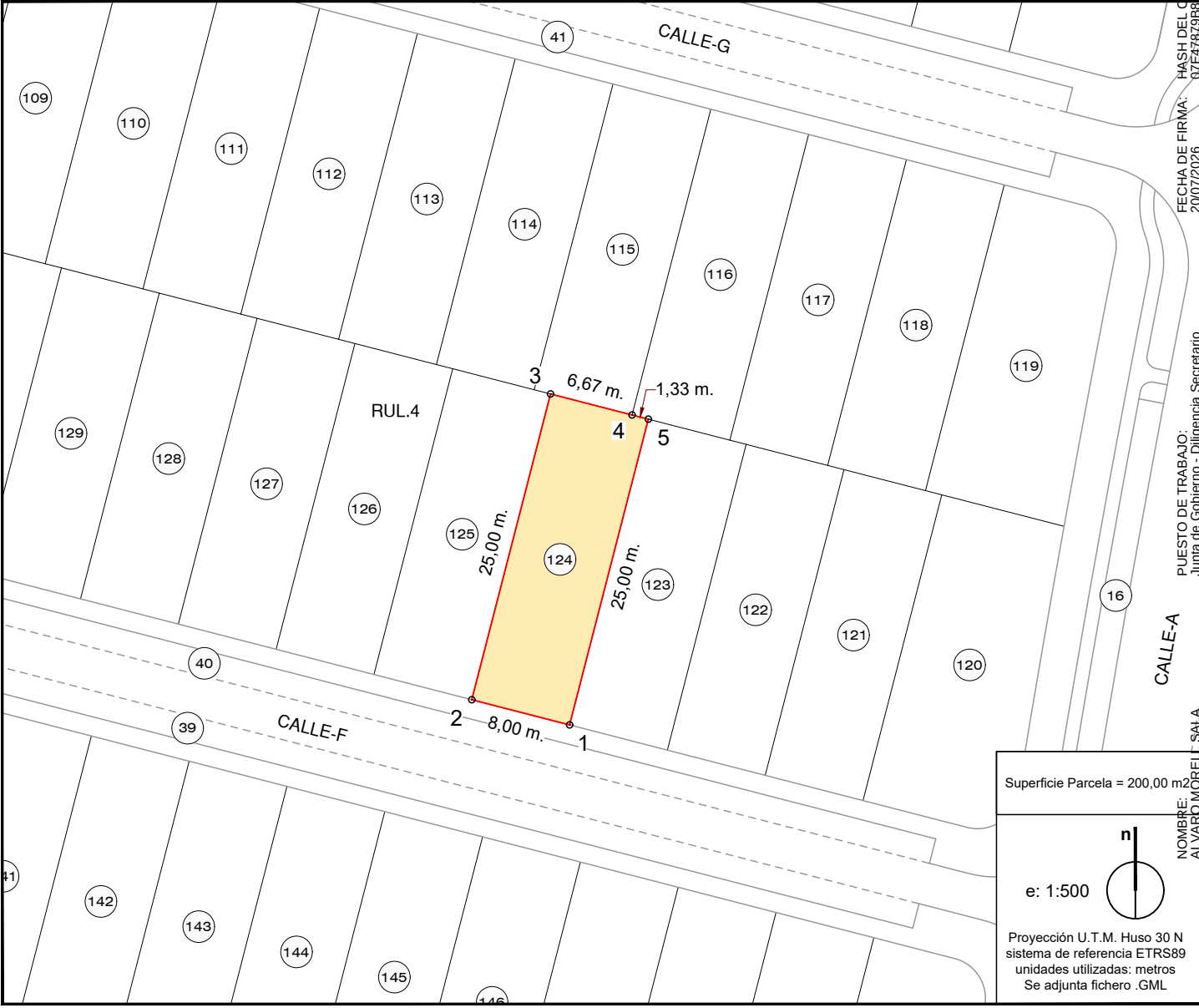
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados



PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Firmado
NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
FECHA DE FIRMA:
2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
2867E3966368A7EFA44132BBE4E0462614619AD

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.822,325	4.460.034,664
2	412.814,578	4.460.036,661
3	412.820,816	4.460.060,870
4	412.827,273	4.460.059,206
5	412.828,563	4.460.058,873

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F4528B5E42E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 125		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

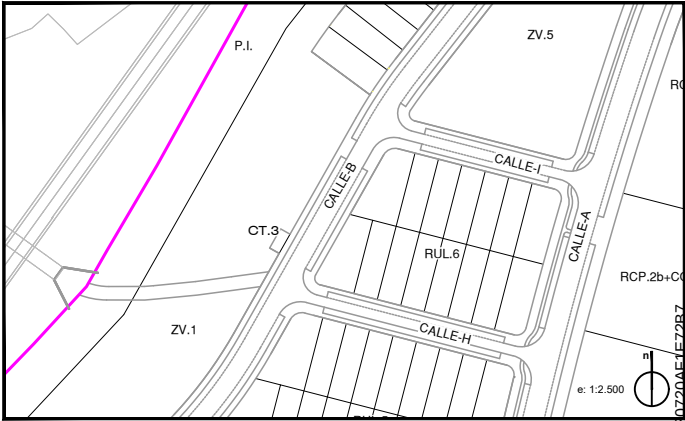
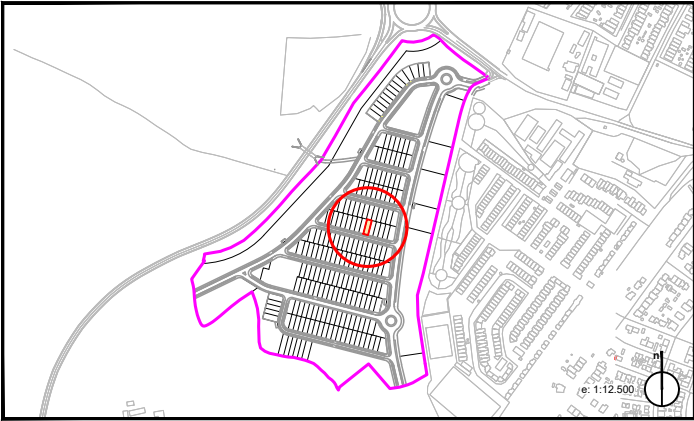
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E046214619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

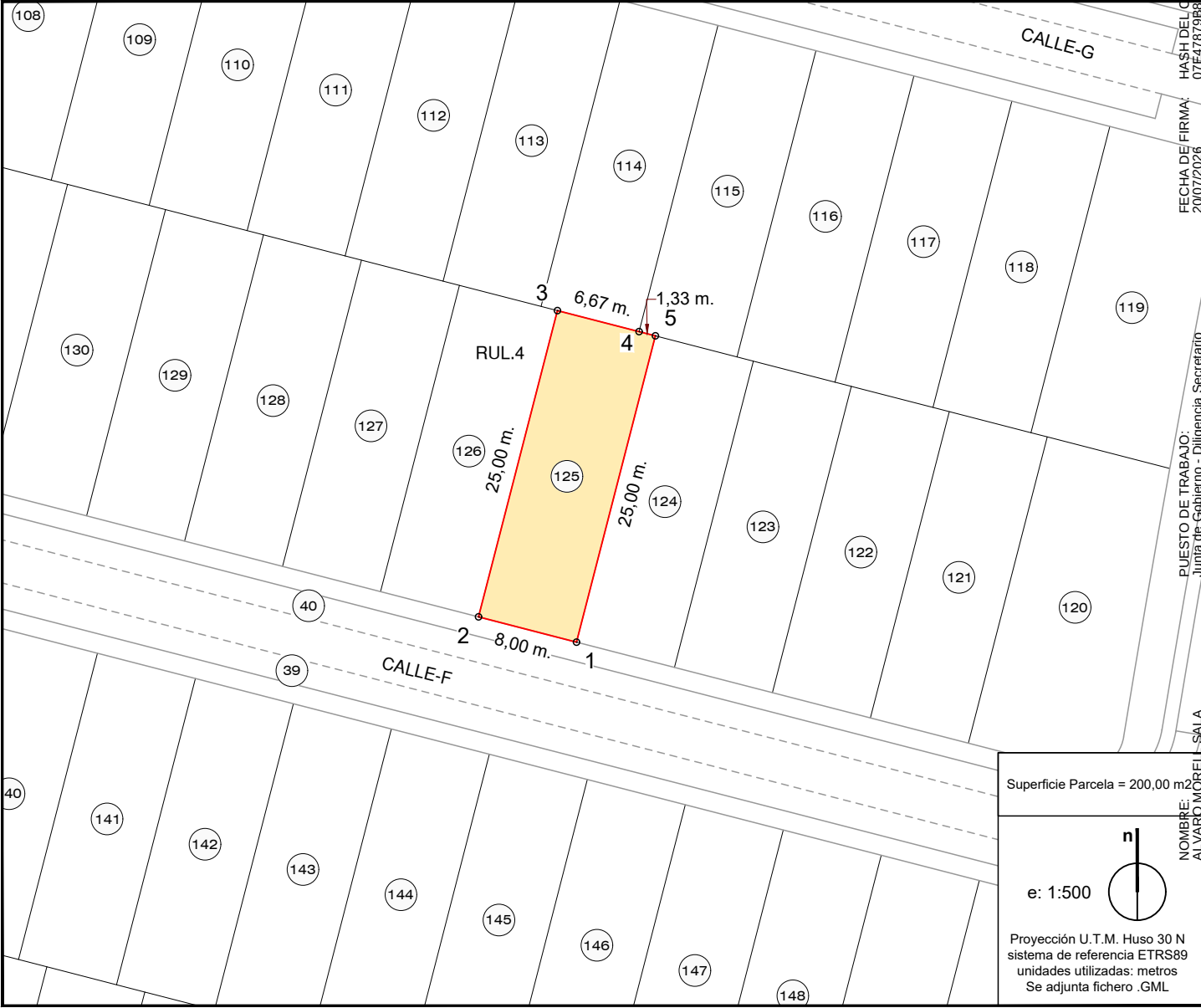
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

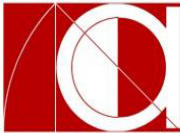
1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE

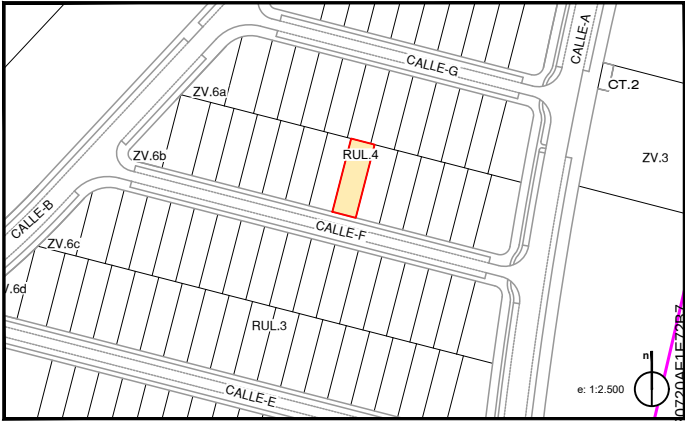
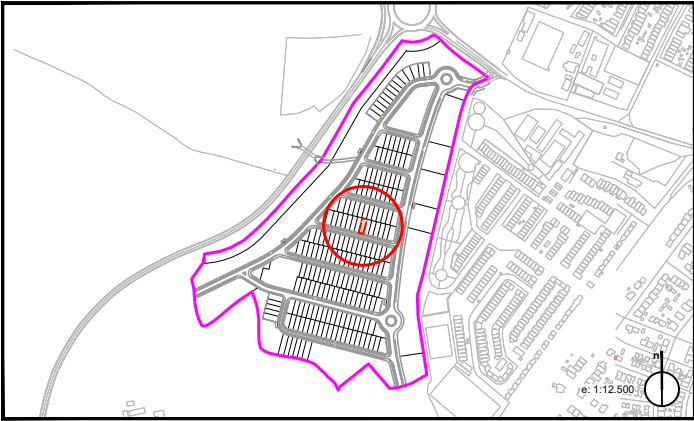


NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 126		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

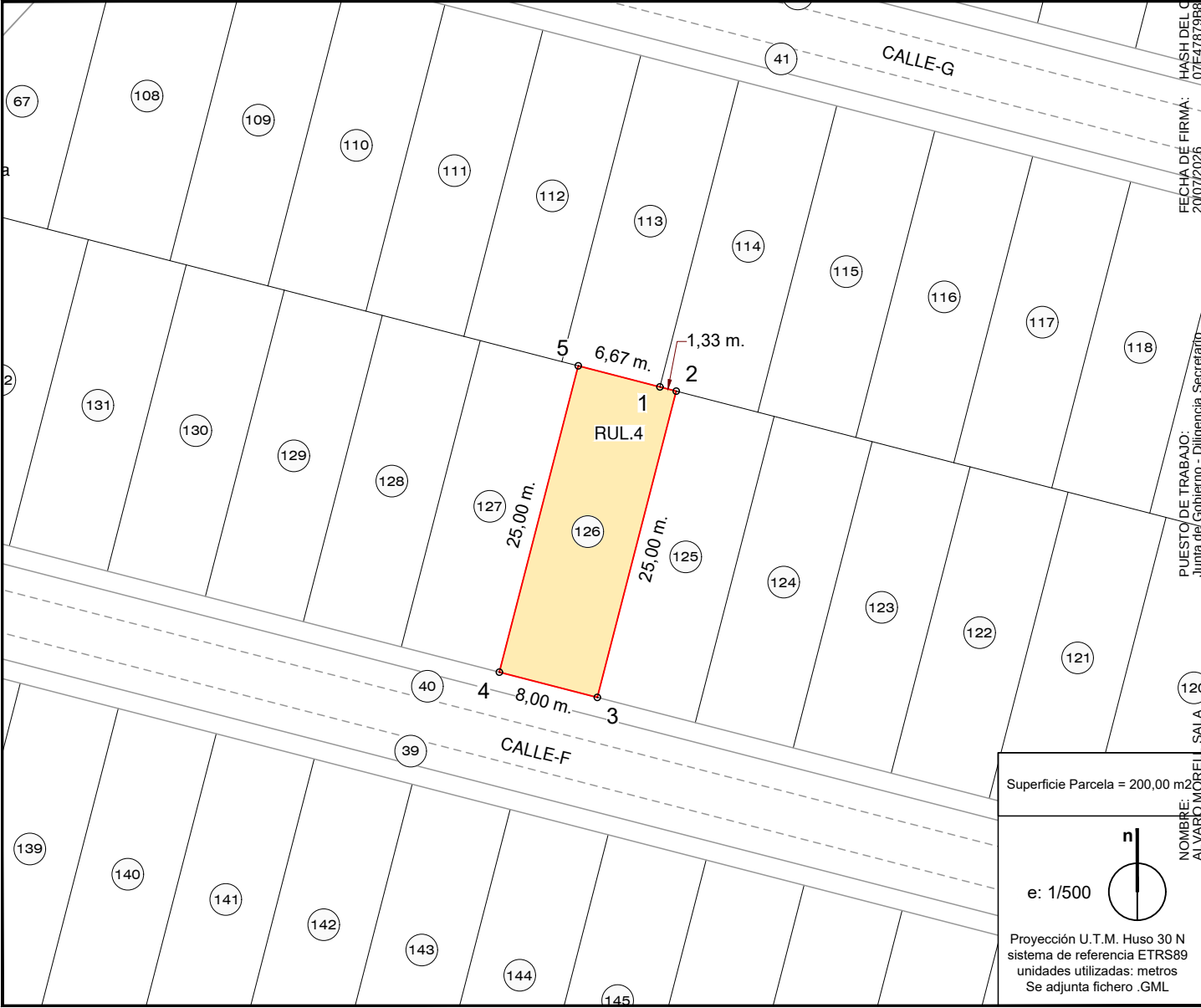
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B8B2F5A68C39FB758C510720A1E72B7
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.811,779	4.460.063,198
2	412.813,069	4.460.062,866
3	412.806,831	4.460.038,657
4	412.799,084	4.460.040,653
5	412.805,322	4.460.064,862

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045015AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

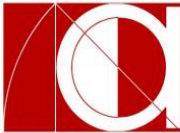
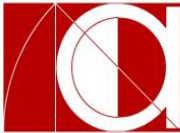
Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 127		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.799,084	4.460.040,653
2	412.791,337	4.460.042,649
3	412.797,575	4.460.066,858
4	412.804,032	4.460.065,195
5	412.805,322	4.460.064,862

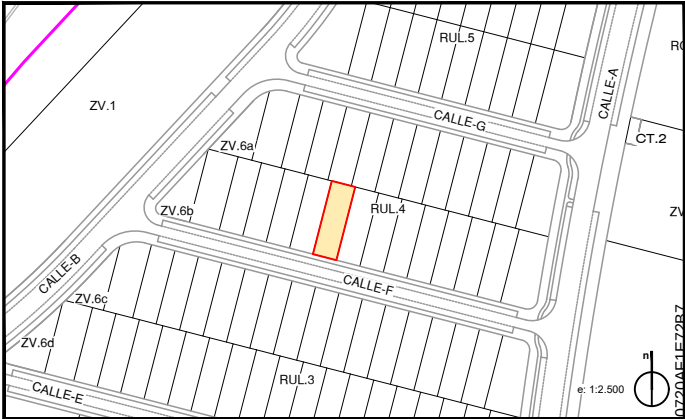
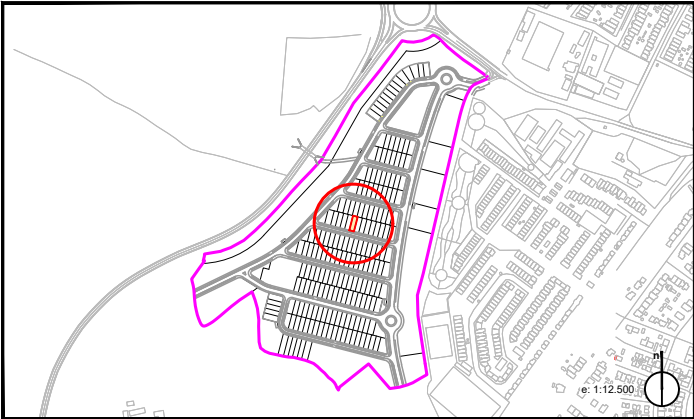
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 128		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

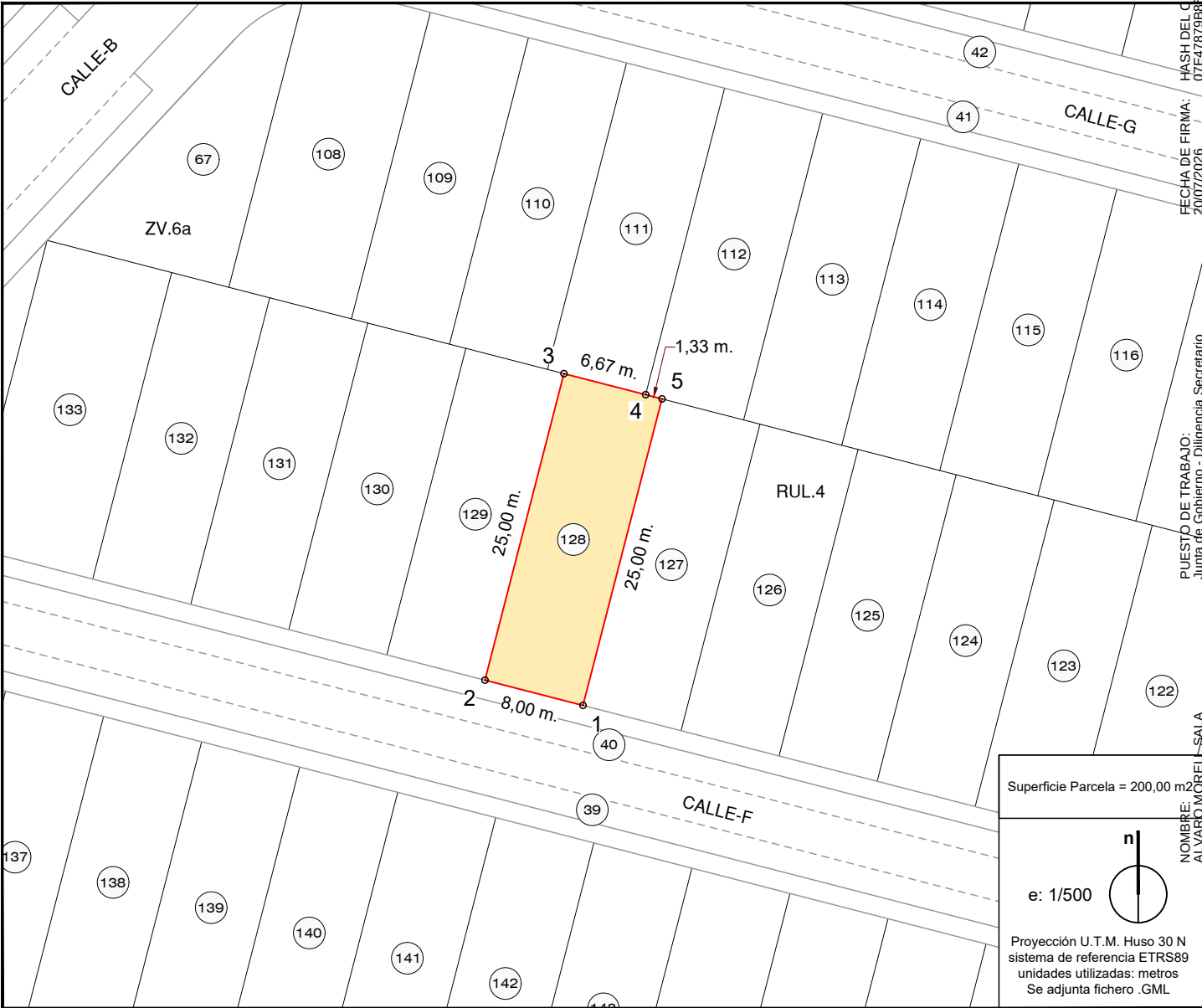
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

Hash del Certificado: 07E47879B862FFA68C39FB758C510720A1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.791,337	4.460.042,649
2	412.783,590	4.460.044,646
3	412.789,828	4.460.068,855
4	412.796,285	4.460.067,191
5	412.797,575	4.460.066,858

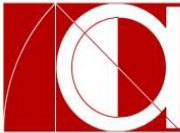
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Aramia
Abogados



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 129		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

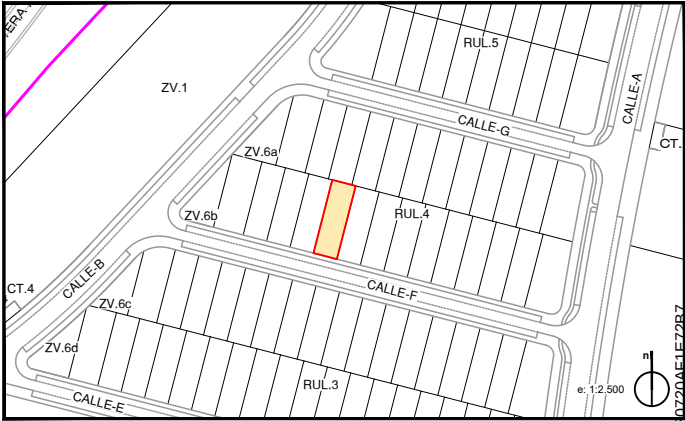
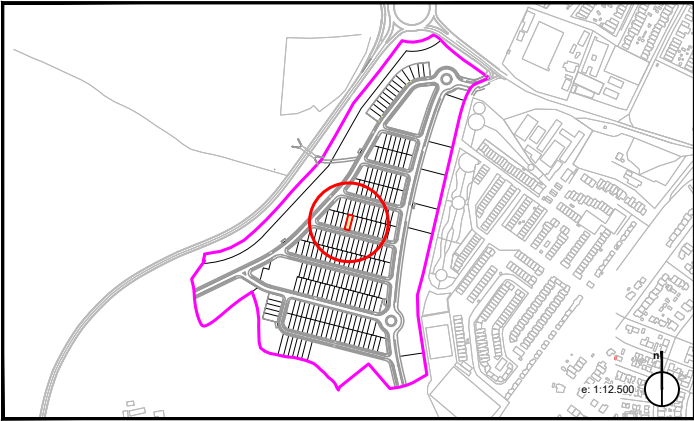
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

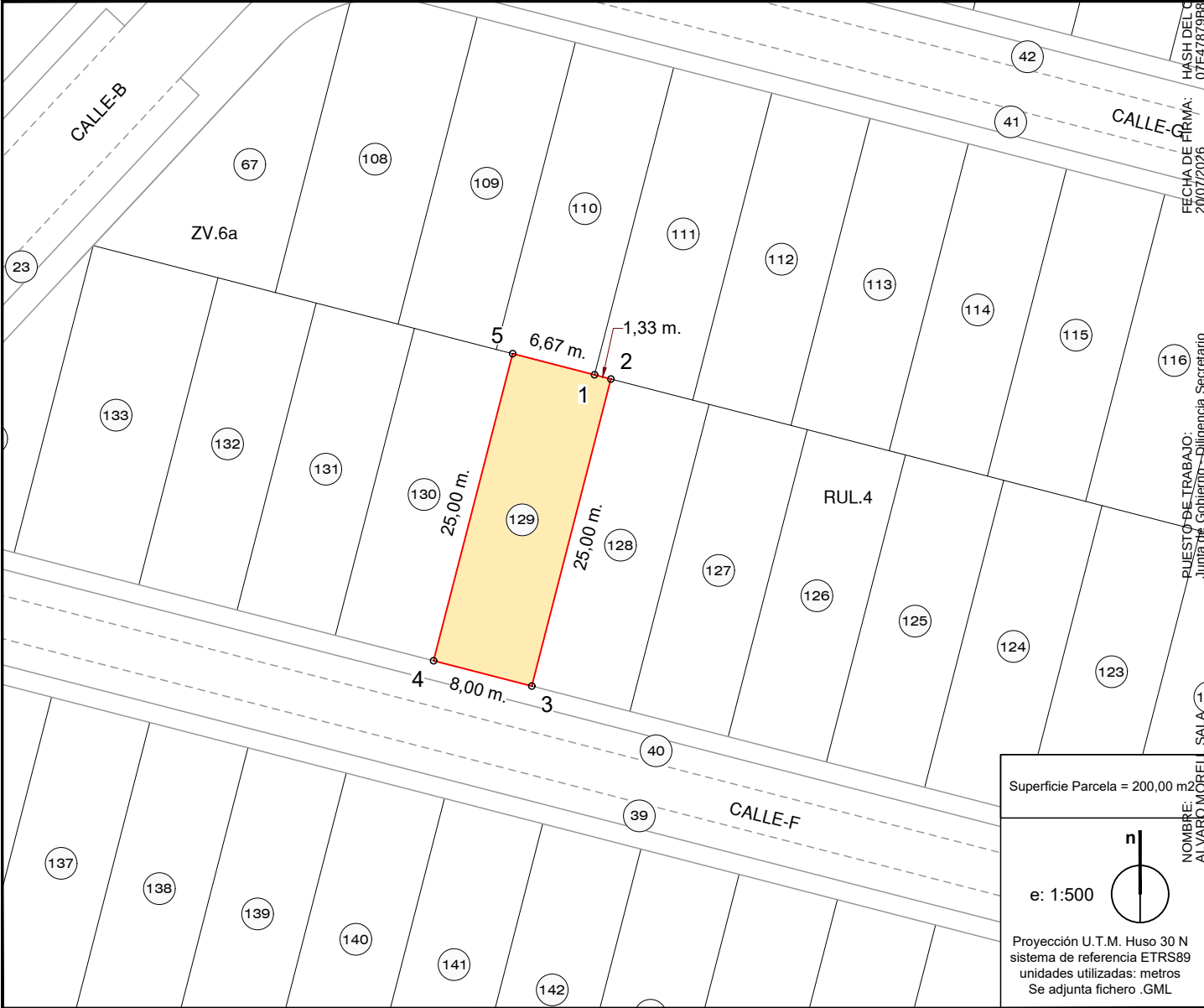
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



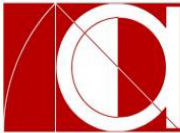
Ramia
Abogados



Hash del Certificado: 07E47879B8B2FFA68C39FB758C510720A1E72B7
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

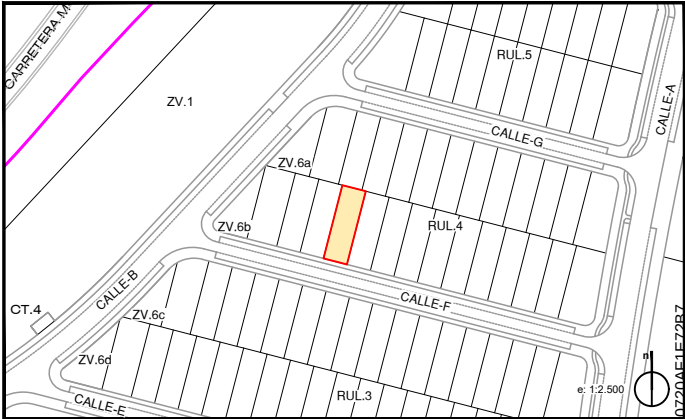
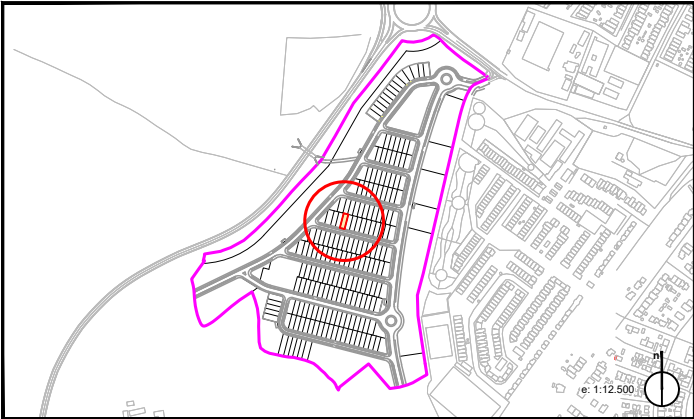
TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.788,538	4.460.069,187
2	412.789,828	4.460.068,855
3	412.783,590	4.460.044,646
4	412.775,843	4.460.046,642
5	412.782,081	4.460.070,851

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E040204019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 130		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

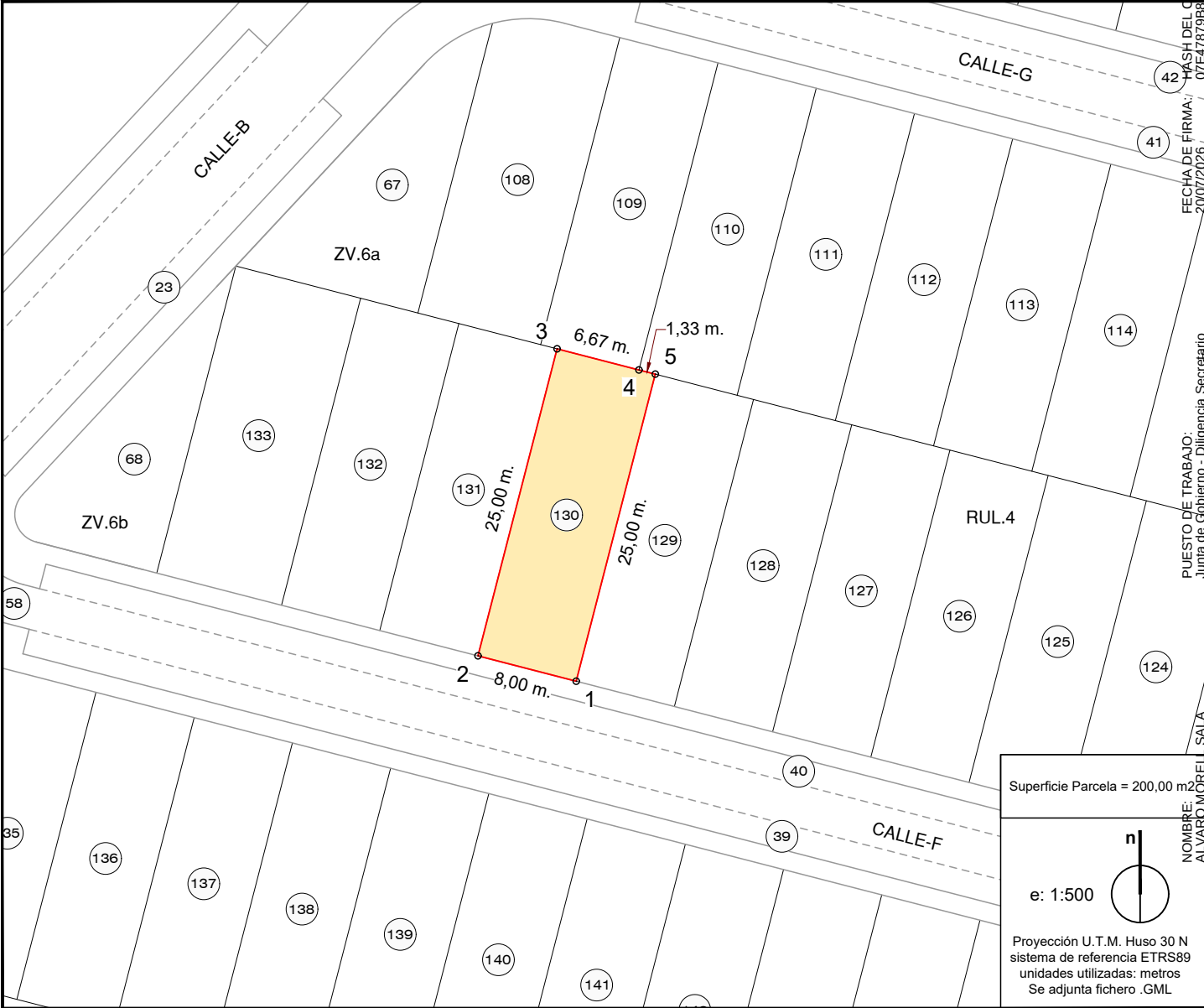
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

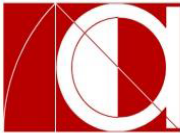


PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sector Firmado
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
FECHA DE FIRMA:
2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO:
07E478798852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
286FES986638A7EF4A4132BBE4E0462614619AD

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.775,843	4.460.046,642
2	412.768,096	4.460.048,638
3	412.774,334	4.460.072,847
4	412.780,791	4.460.071,183
5	412.782,081	4.460.070,851

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 131		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

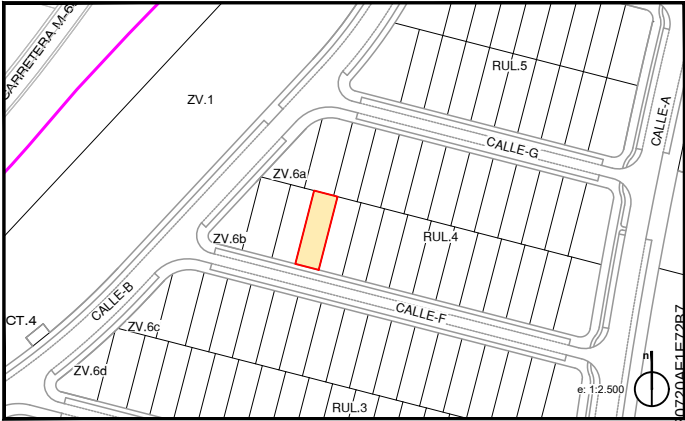
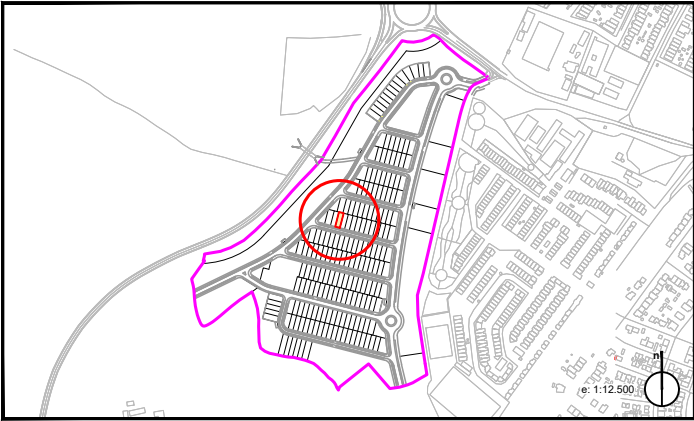
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B98AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

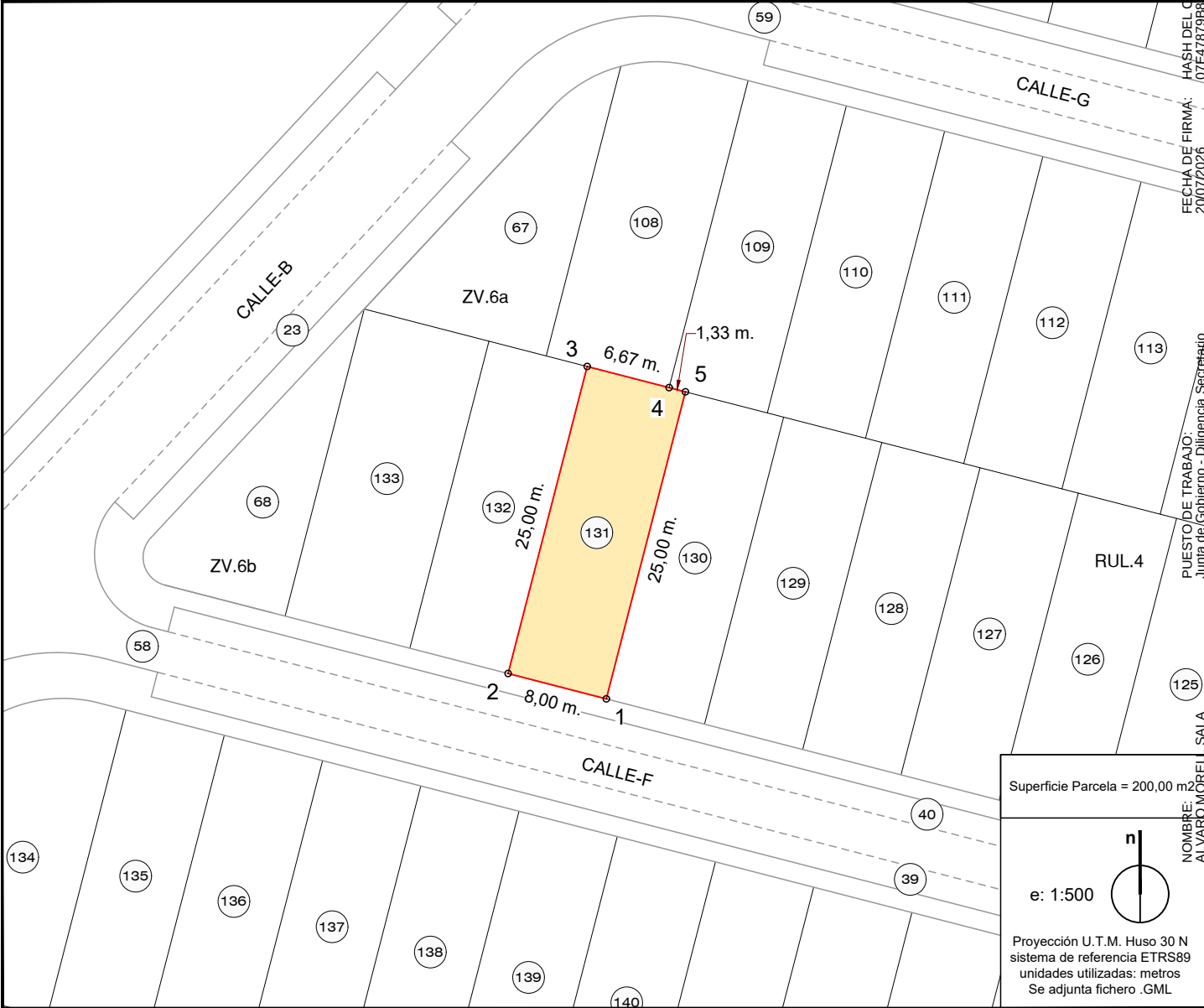
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

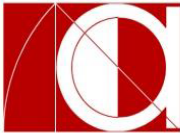


Hash del Certificado: 07E478798852F5A68C39FB758C510220A1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.768,096	4.460.048,638
2	412.760,349	4.460.050,634
3	412.766,587	4.460.074,843
4	412.773,044	4.460.073,180
5	412.774,334	4.460.072,847

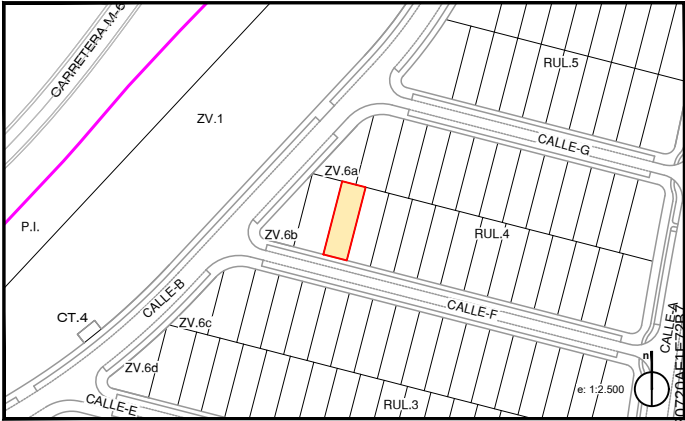
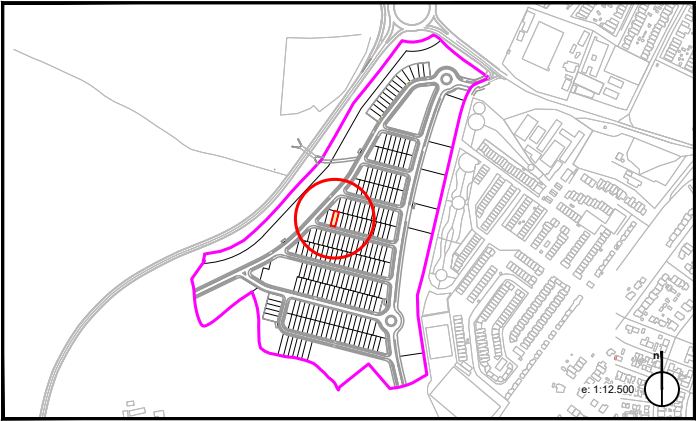
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 132		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

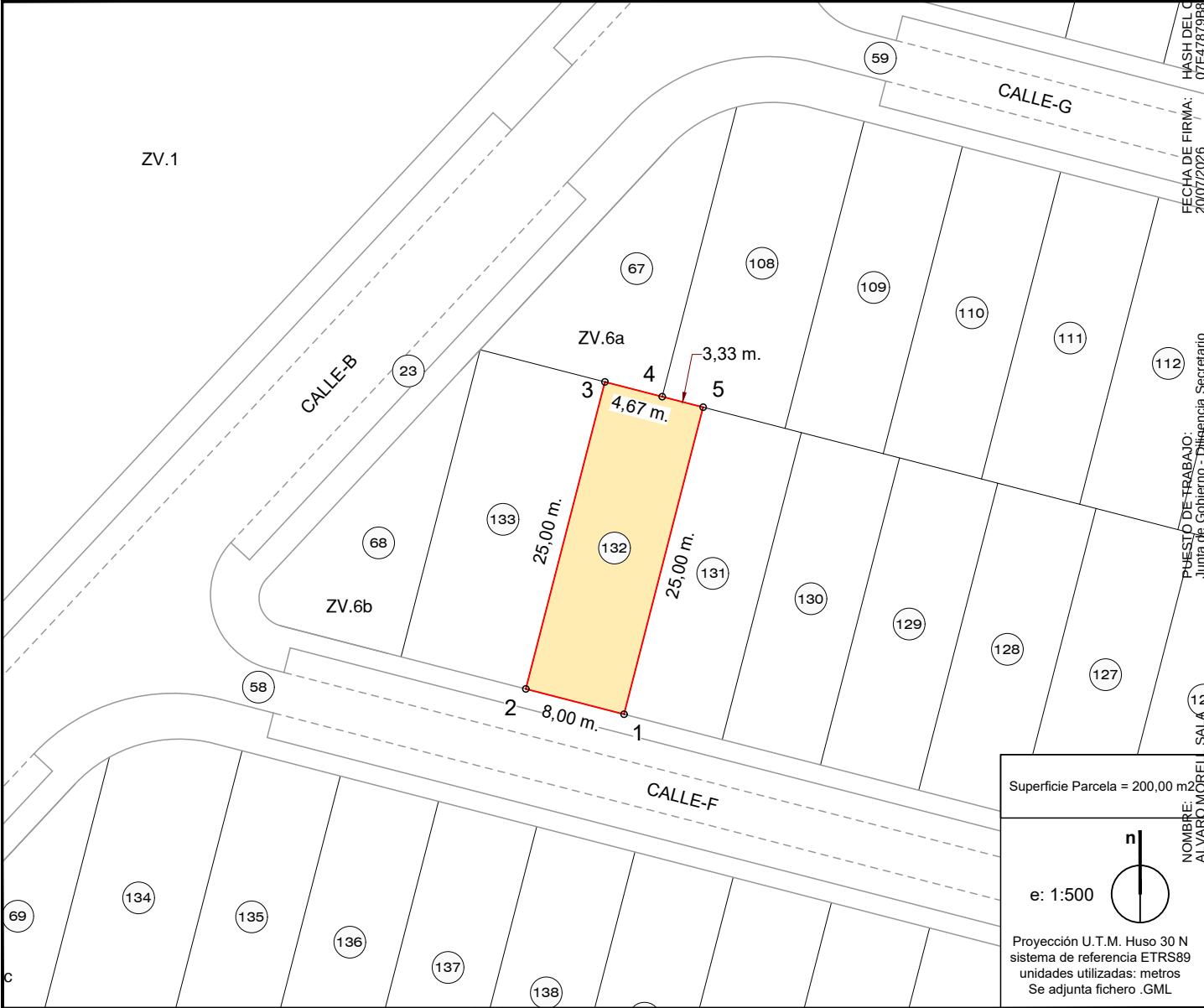
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



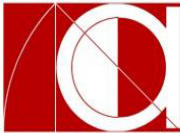
Ramia
Abogados



Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.760,349	4.460.050,634
2	412.752,602	4.460.052,631
3	412.758,840	4.460.076,840
4	412.763,358	4.460.075,676
5	412.766,587	4.460.074,843

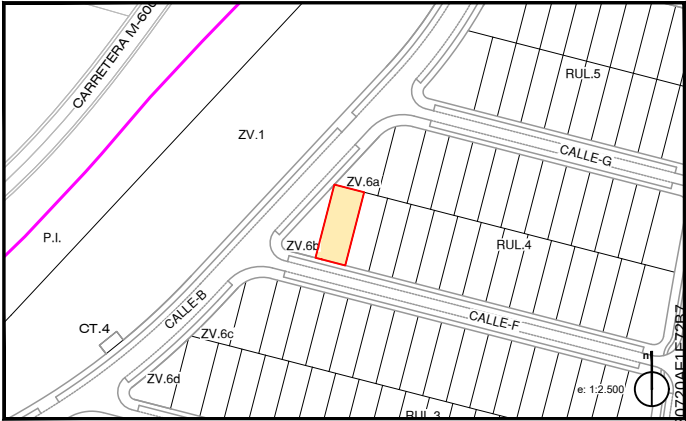
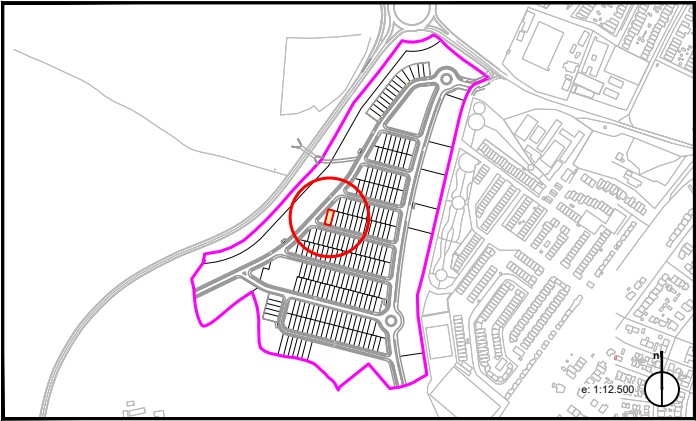
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B6E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 133		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 254,03 m² = 127,02 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

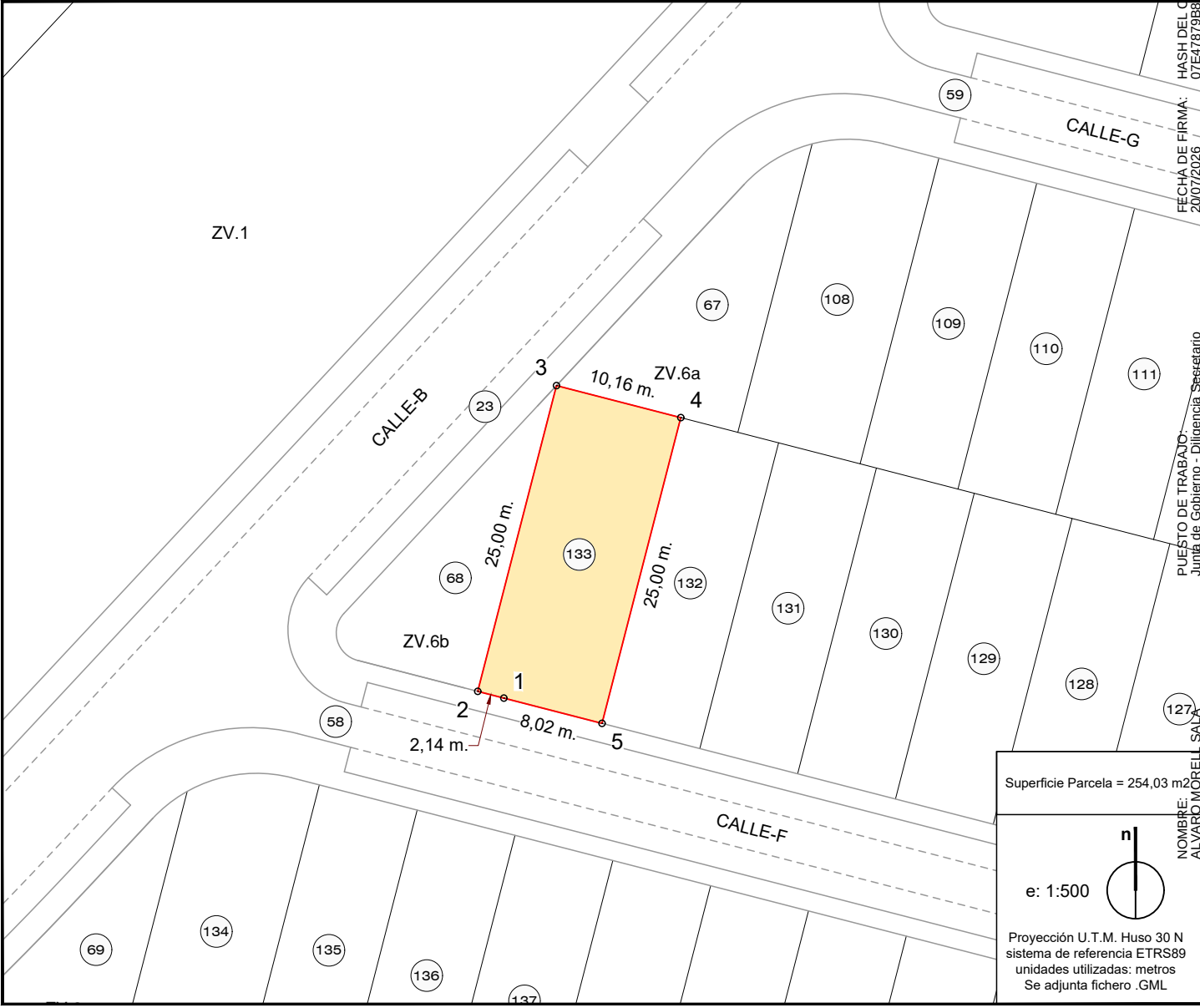
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 254,03 m²

e: 1:500

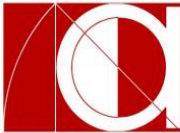
Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B8B2FFA68C39FB758C510720AE1E72B7
FECHA DE FIRMA: 2007/2025
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretariado
NOMBRE: ALVARO MOREL SAAVEDRA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.744,831	4.460.054,633
2	412.742,762	4.460.055,166
3	412.749,001	4.460.079,375
4	412.758,840	4.460.076,840
5	412.752,602	4.460.052,631

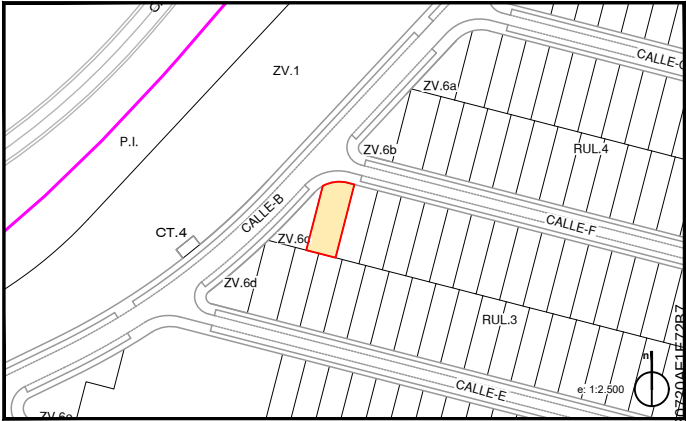
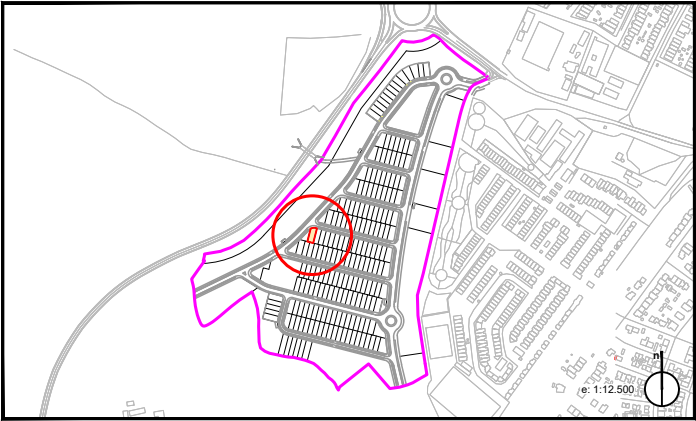
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 134		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 242,47 m² = 121,23 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



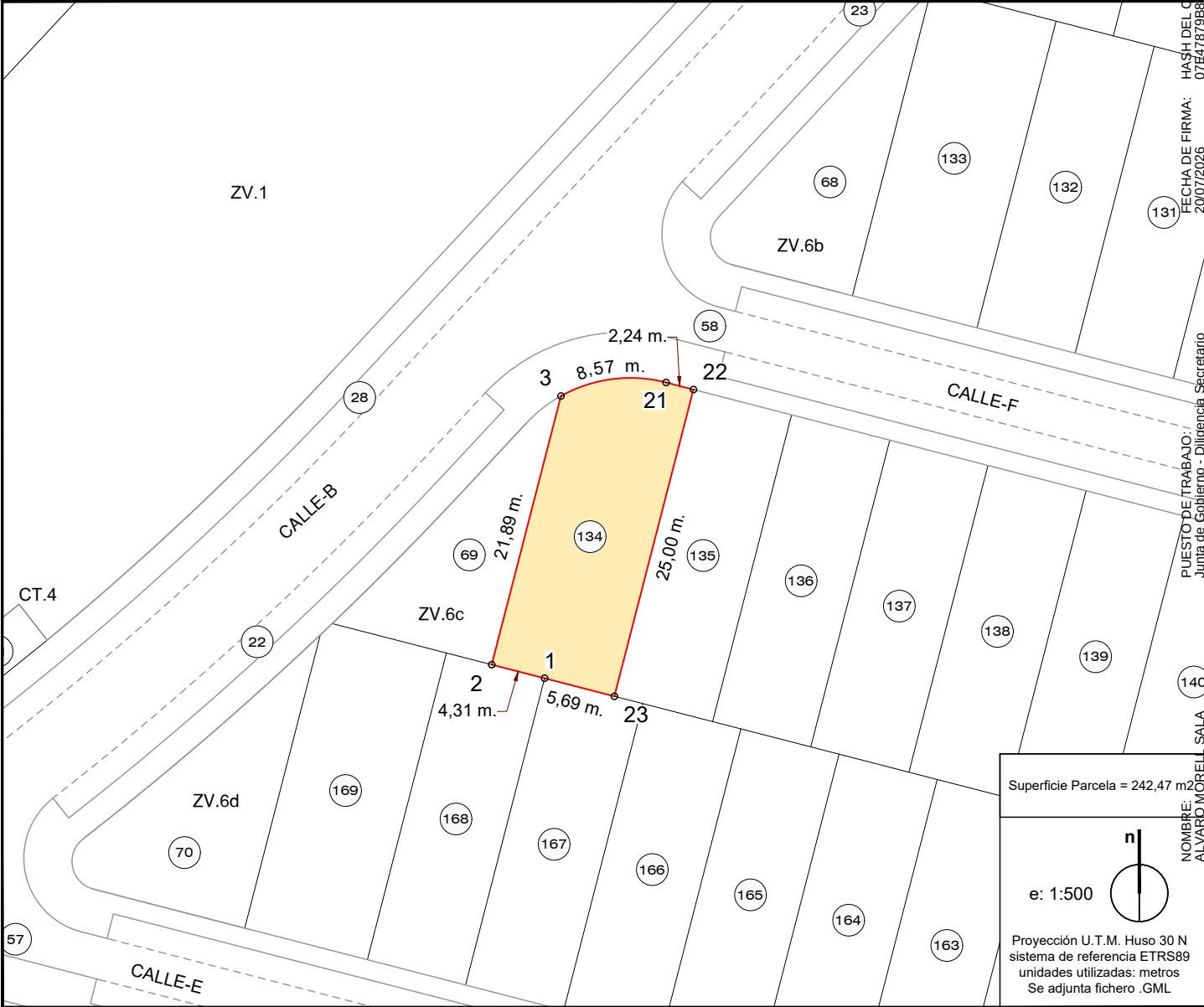
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



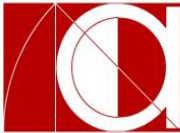
Ramia
Abogados



Hash del Certificado: 07E47879B8B2F4A68C39FB758C51320A1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
2007/2020

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 135		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

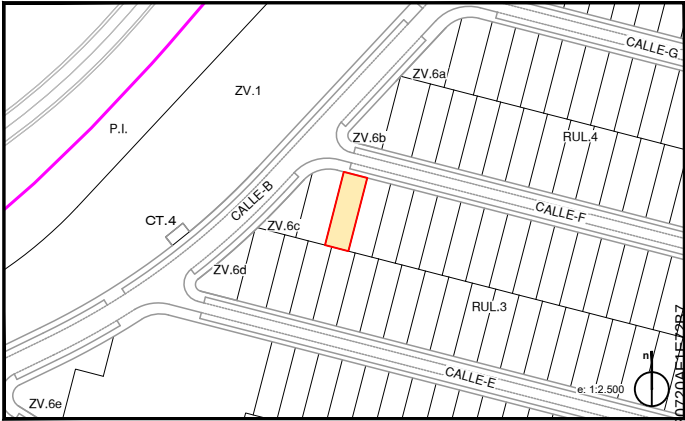
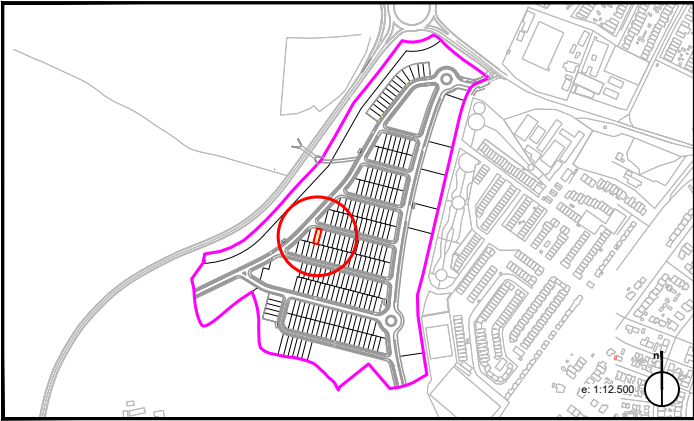
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C698AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



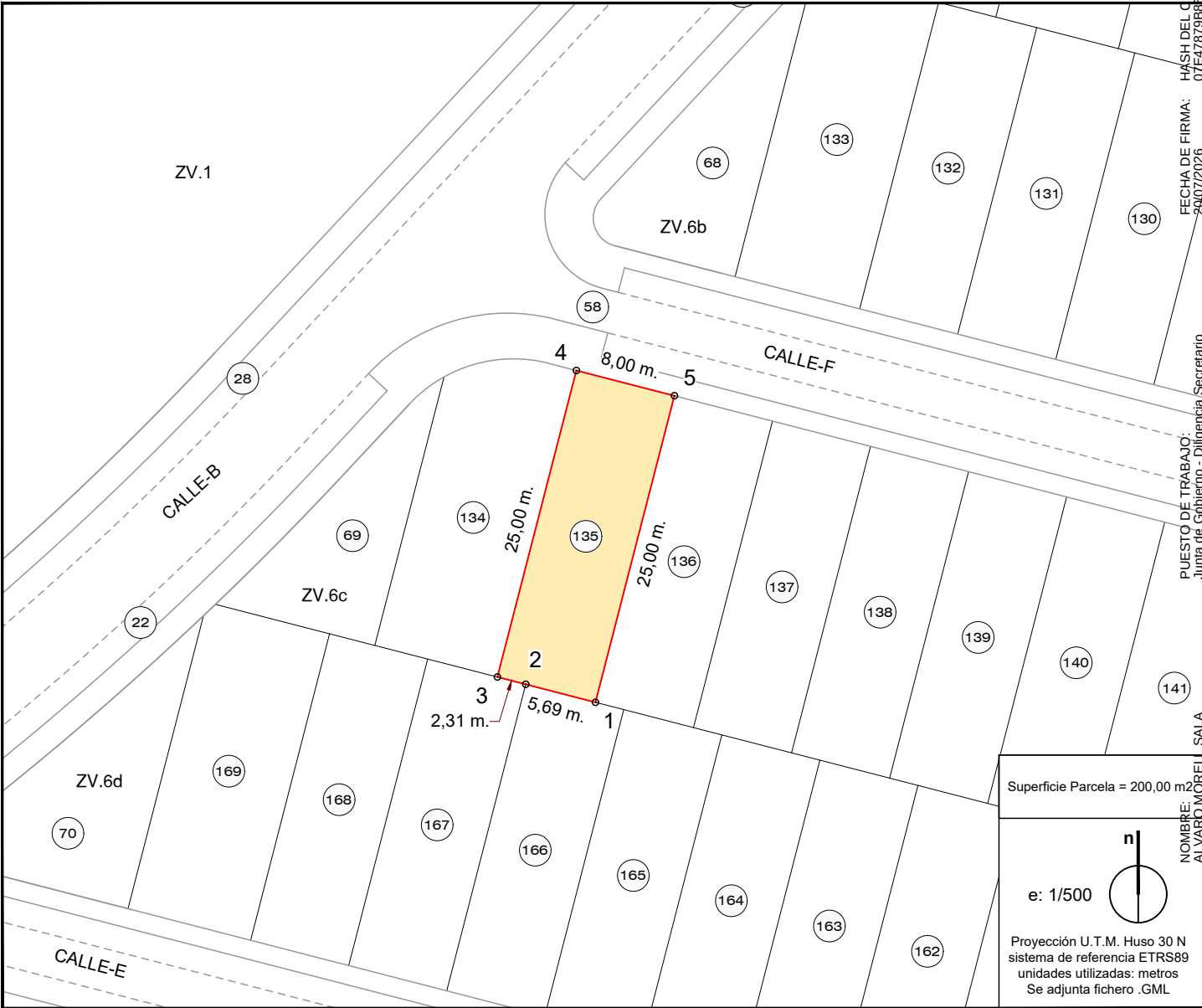
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados



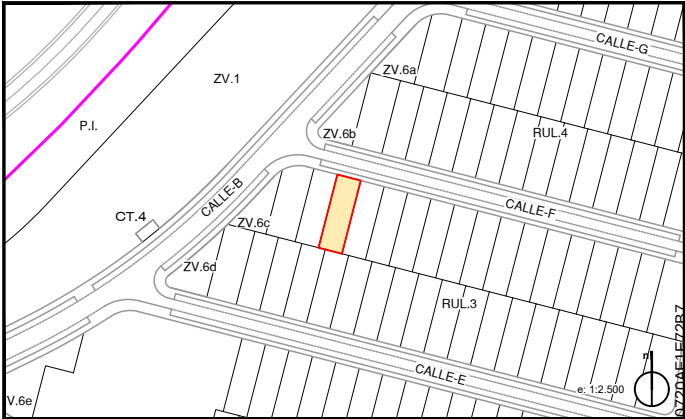
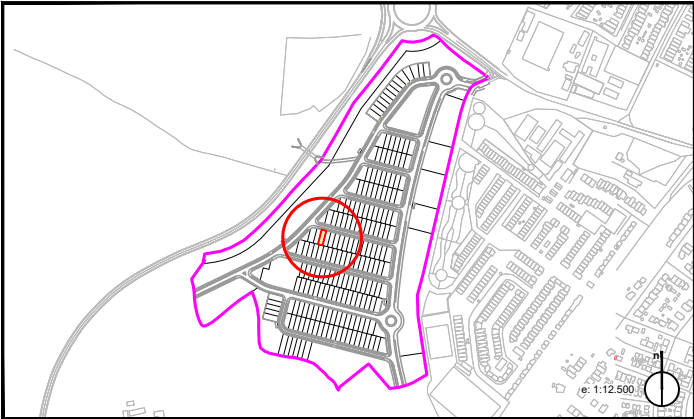
FECHA DE FIRMA: 29/07/2025
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A6B8C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 136		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORÍO" NAVALCARNERO



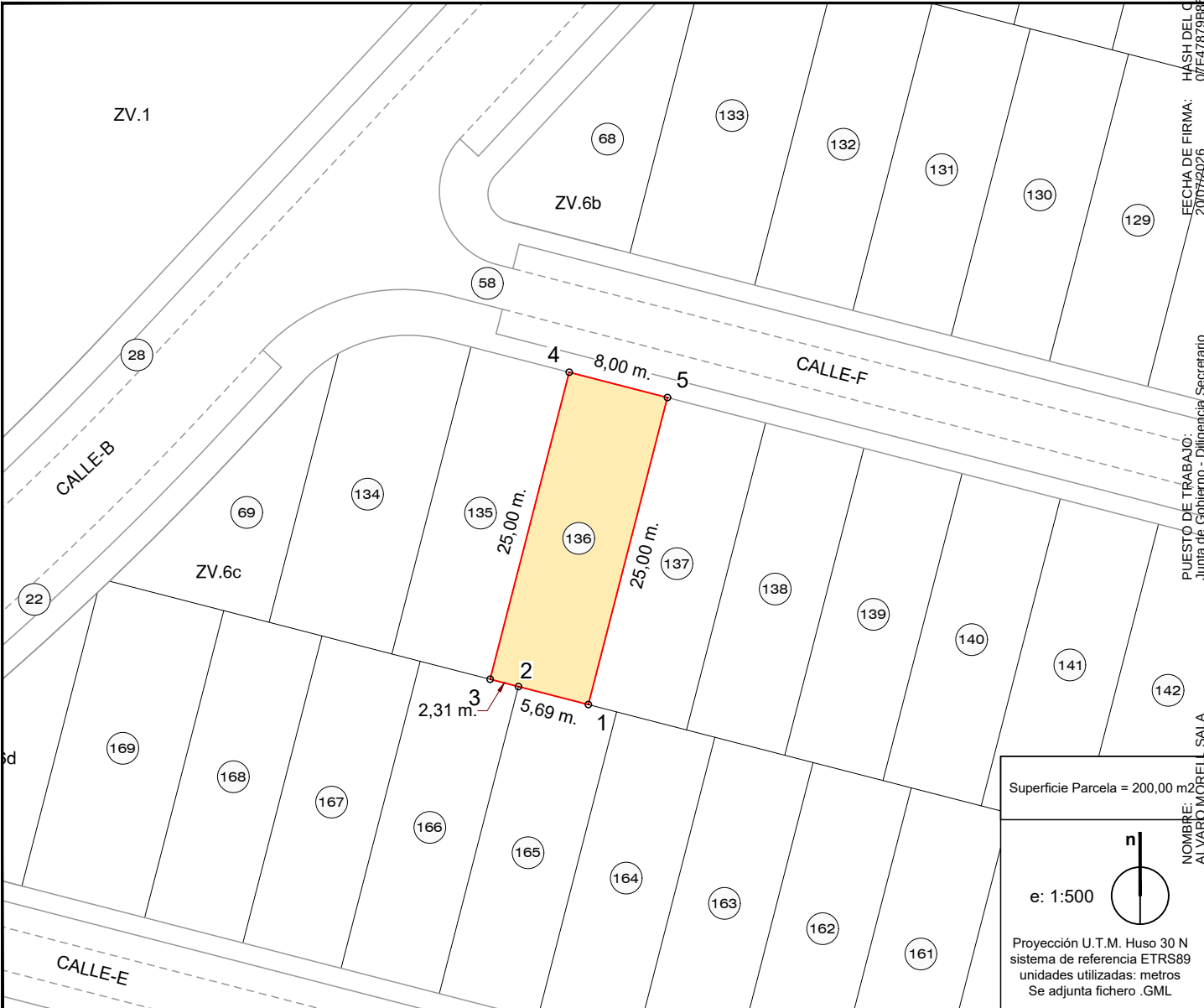
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE

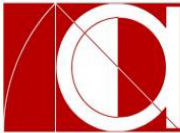


Ramia
Abogados



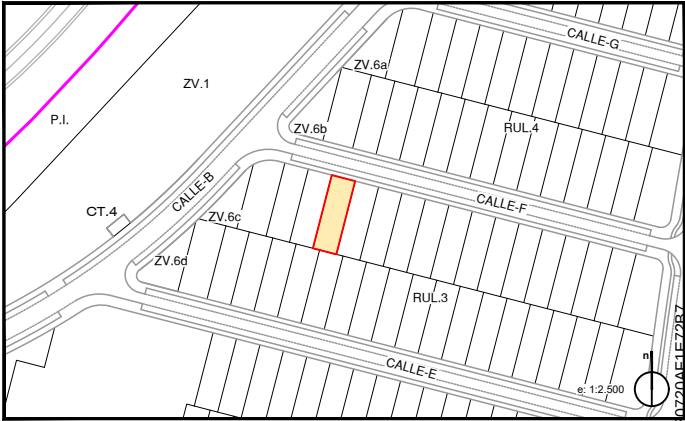
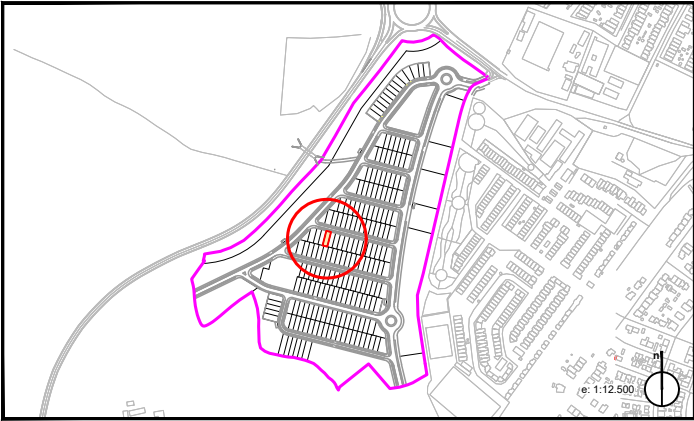
Hash de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
Fecha de Firma: 2007/02/26
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 137		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

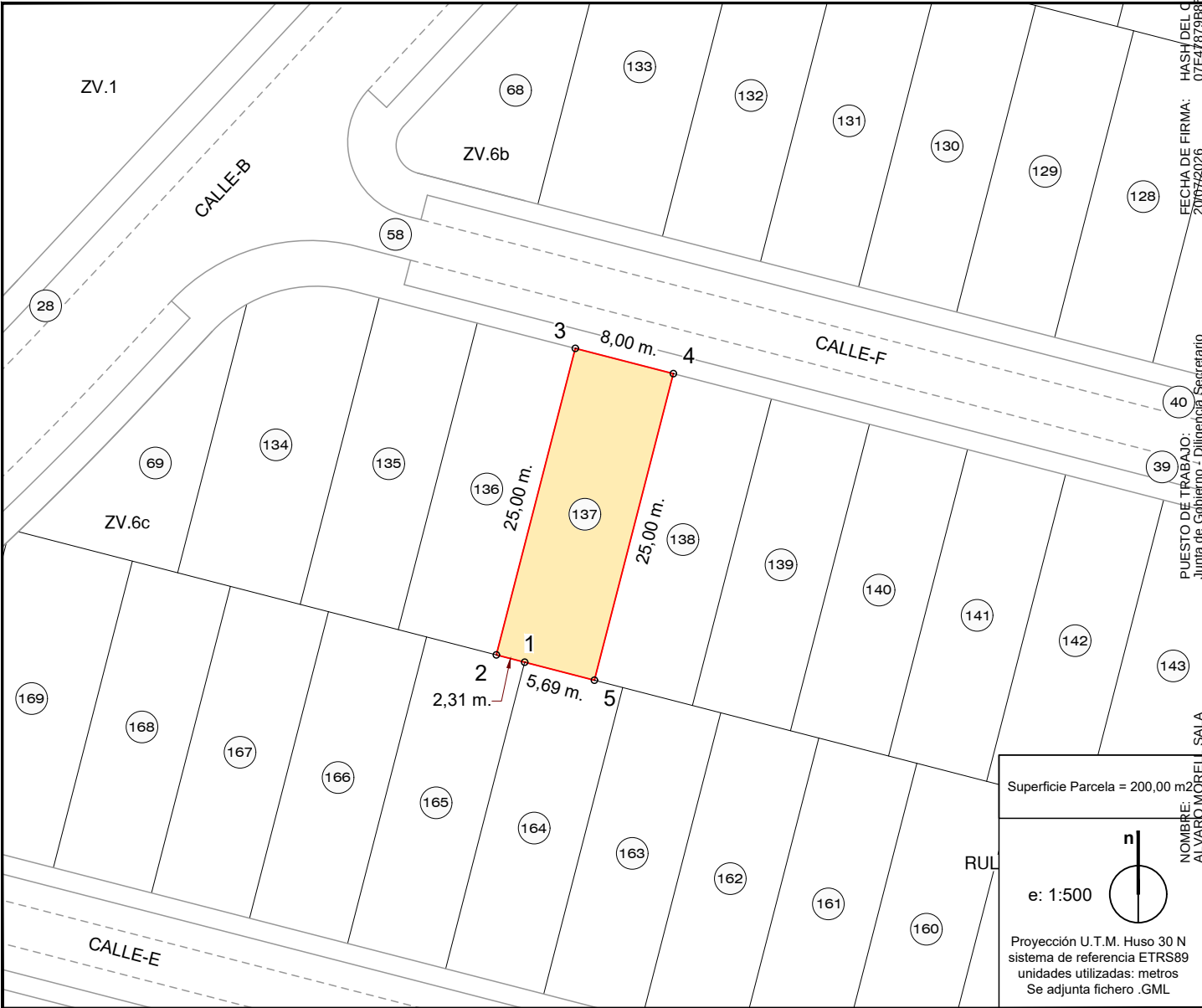
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados



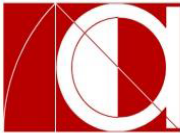
Hash del Certificado: 07E47879B852FFA68C39FB758C51020A01E72B7
Fecha de Firma: 2007/07/26
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.741,711	4.460.018,984
2	412.739,476	4.460.019,560
3	412.745,714	4.460.043,769
4	412.753,461	4.460.041,773
5	412.747,223	4.460.017,564

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F4528B5E42E0402045015AD

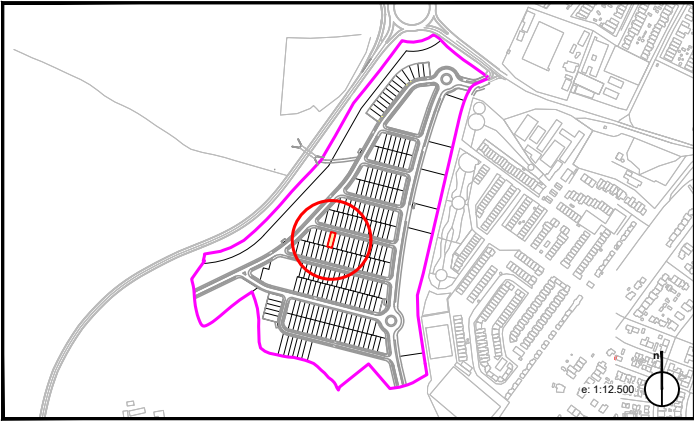
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 138		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

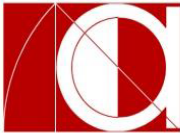
FECHA DE FIRMA: 07/07/2025
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.754,970	4.460.015,567
2	412.749,458	4.460.016,988
3	412.747,223	4.460.017,564
4	412.753,461	4.460.041,773
5	412.761,208	4.460.039,776

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F4528B5E42E0402045015AD

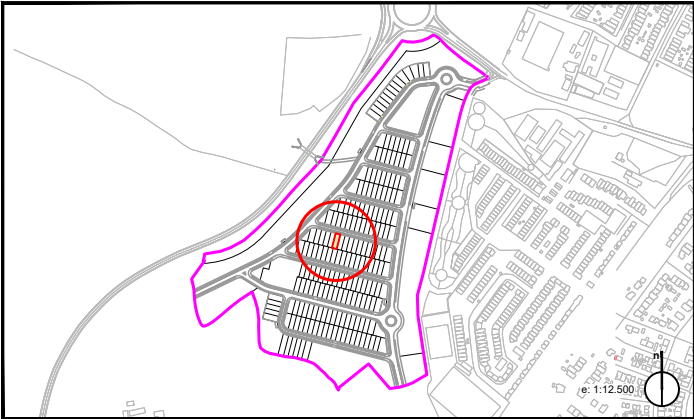
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 139		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN	ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.	
Nº DE PLANTAS	2	
ALTURA MÁXIMA	7,00 m.	
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA	50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²	
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	140,00	
Nº DE VIVIENDAS	1,00	
PARCELA MÍNIMA	200,00 m2	
FRENTE MÍNIMO	8,00 m.	
TIPOLOGÍA	ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA	
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



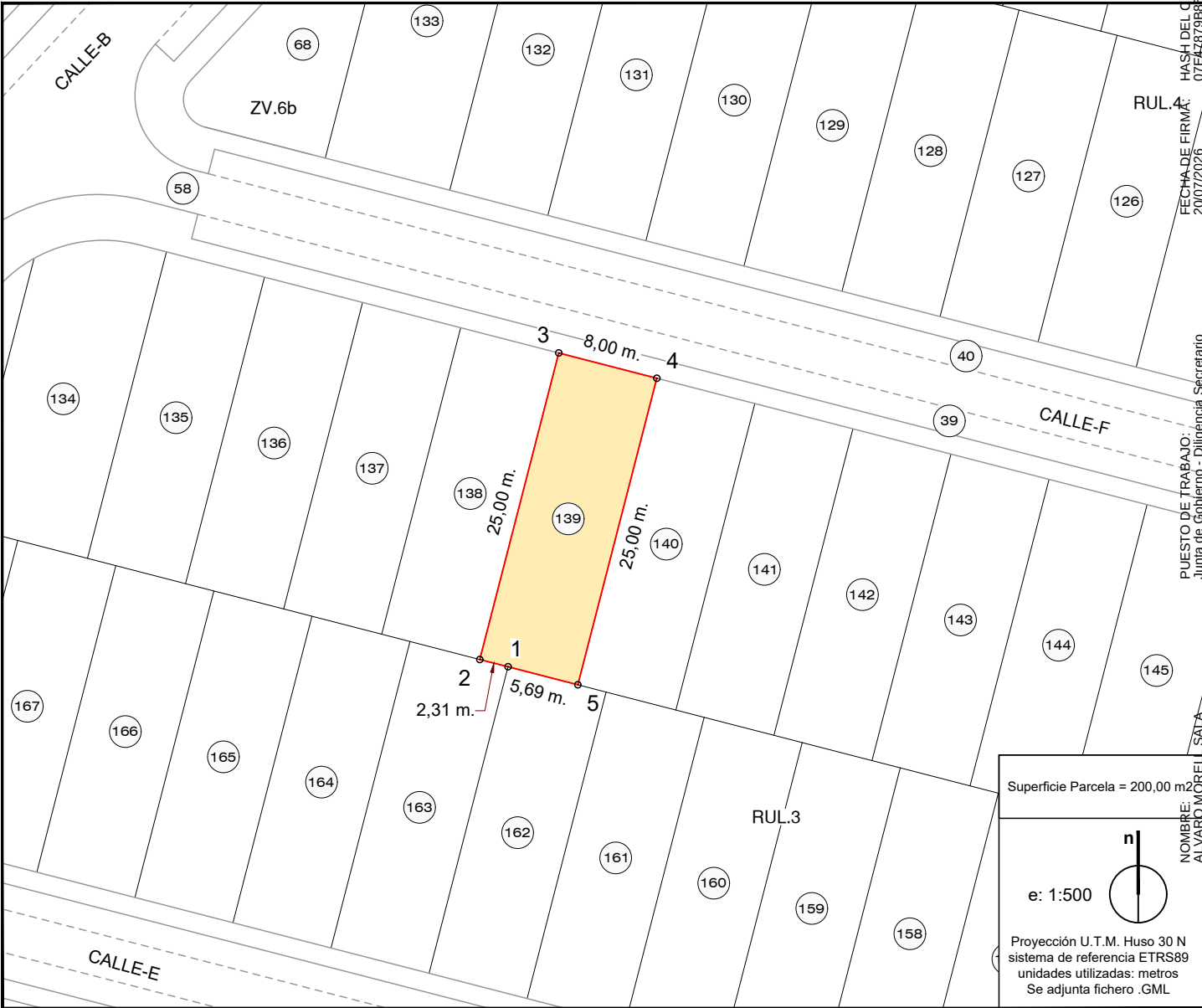
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

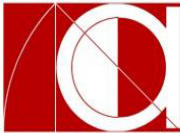
DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

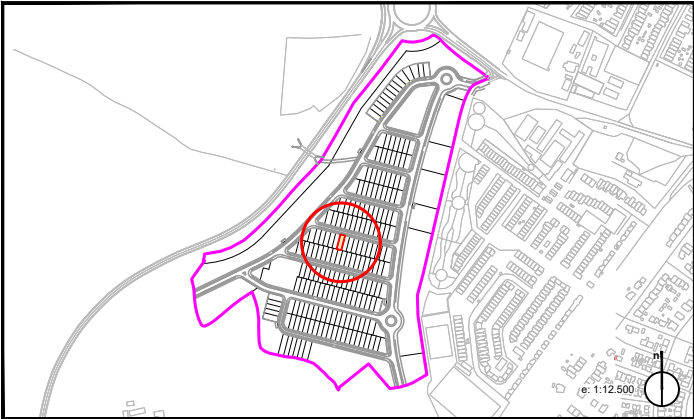


NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 140		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

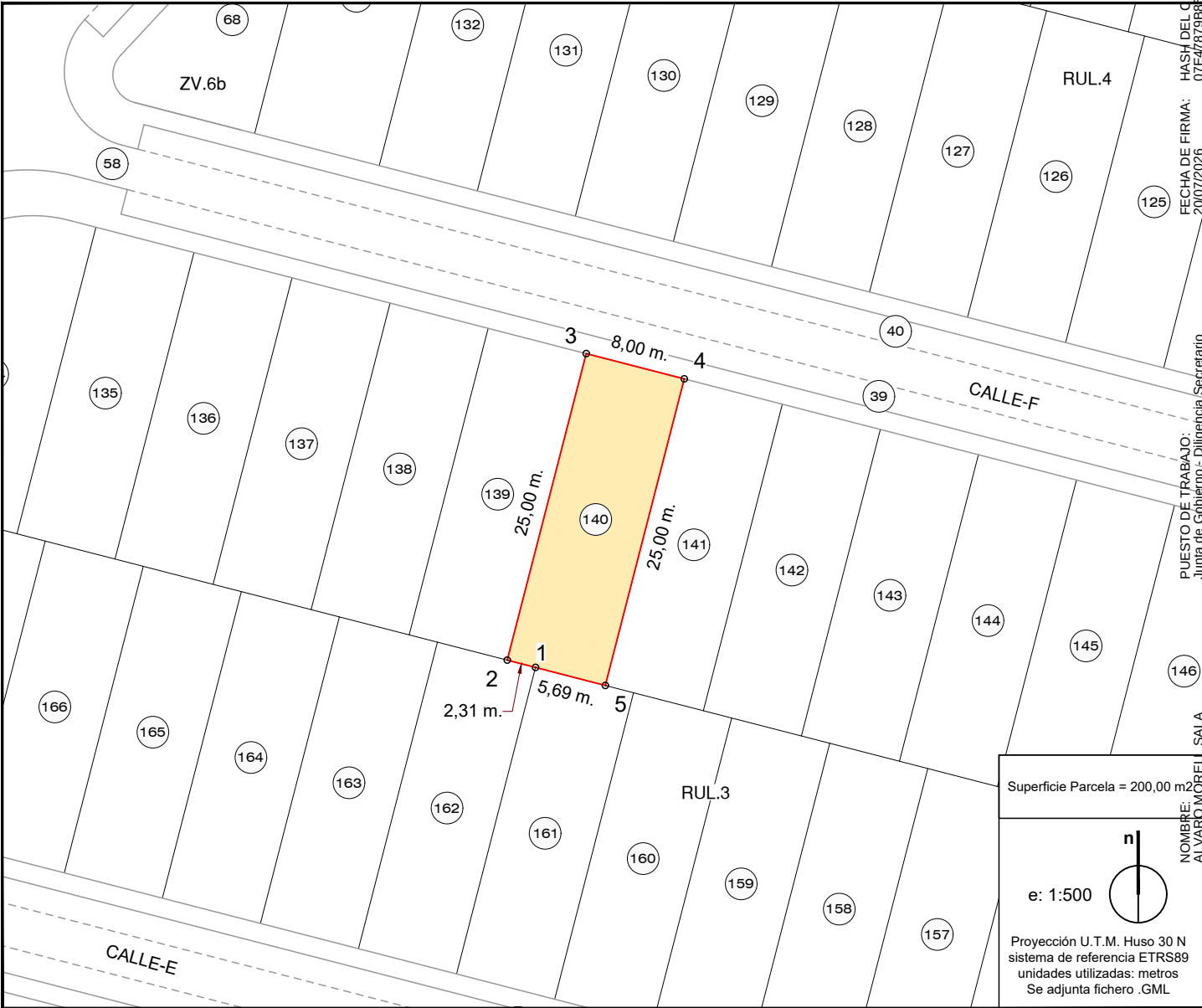
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

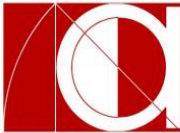
PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sector Firmado
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FECHA DE FIRMA:
2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO:
07E478798852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
2867E3666368A7EF4A132BBE4E0462614619AD

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.764,952	4.460.012,995
2	412.762,717	4.460.013,571
3	412.768,955	4.460.037,780
4	412.776,702	4.460.035,784
5	412.770,464	4.460.011,575

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 141		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

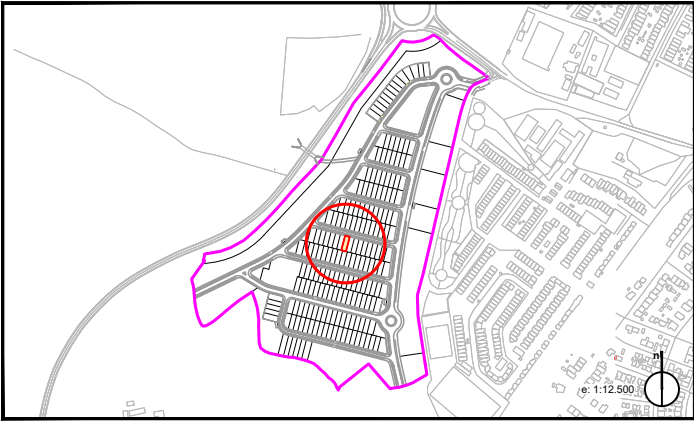
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

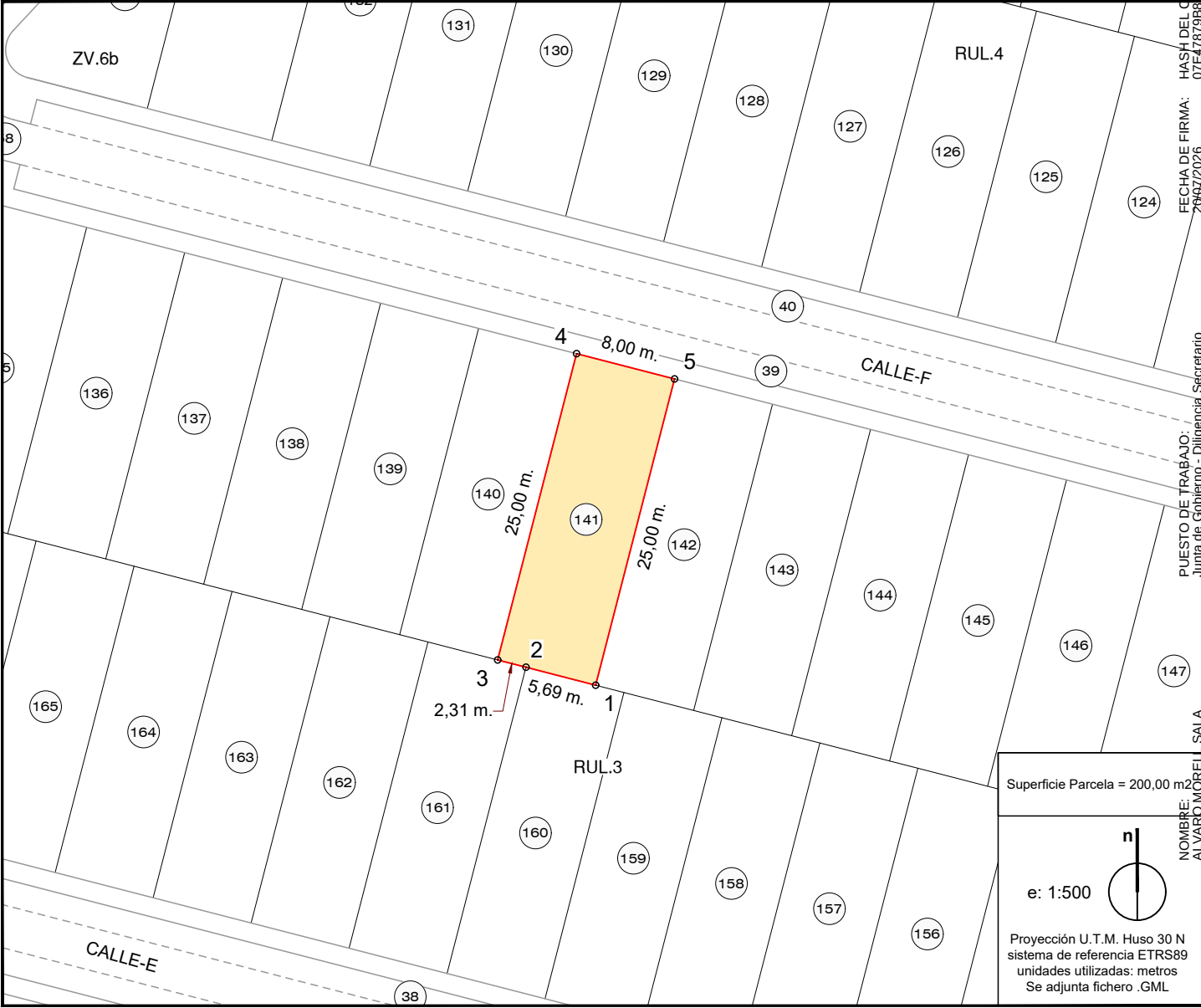
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



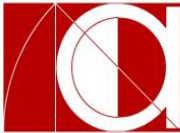
Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

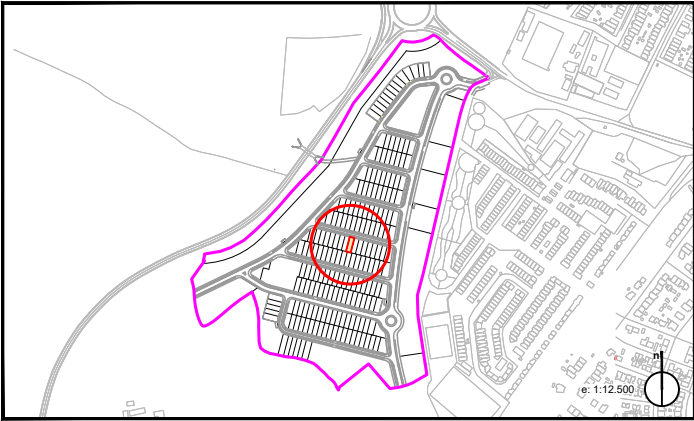
PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sector Firmado
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA
NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero
FECHA DE FIRMA:
29/07/2026
HASH DEL CERTIFICADO:
07E478798852FFA68C39FB758C510720A1E72B7
286F59366368A7E74A132BBE4E0462614619AD

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 142		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



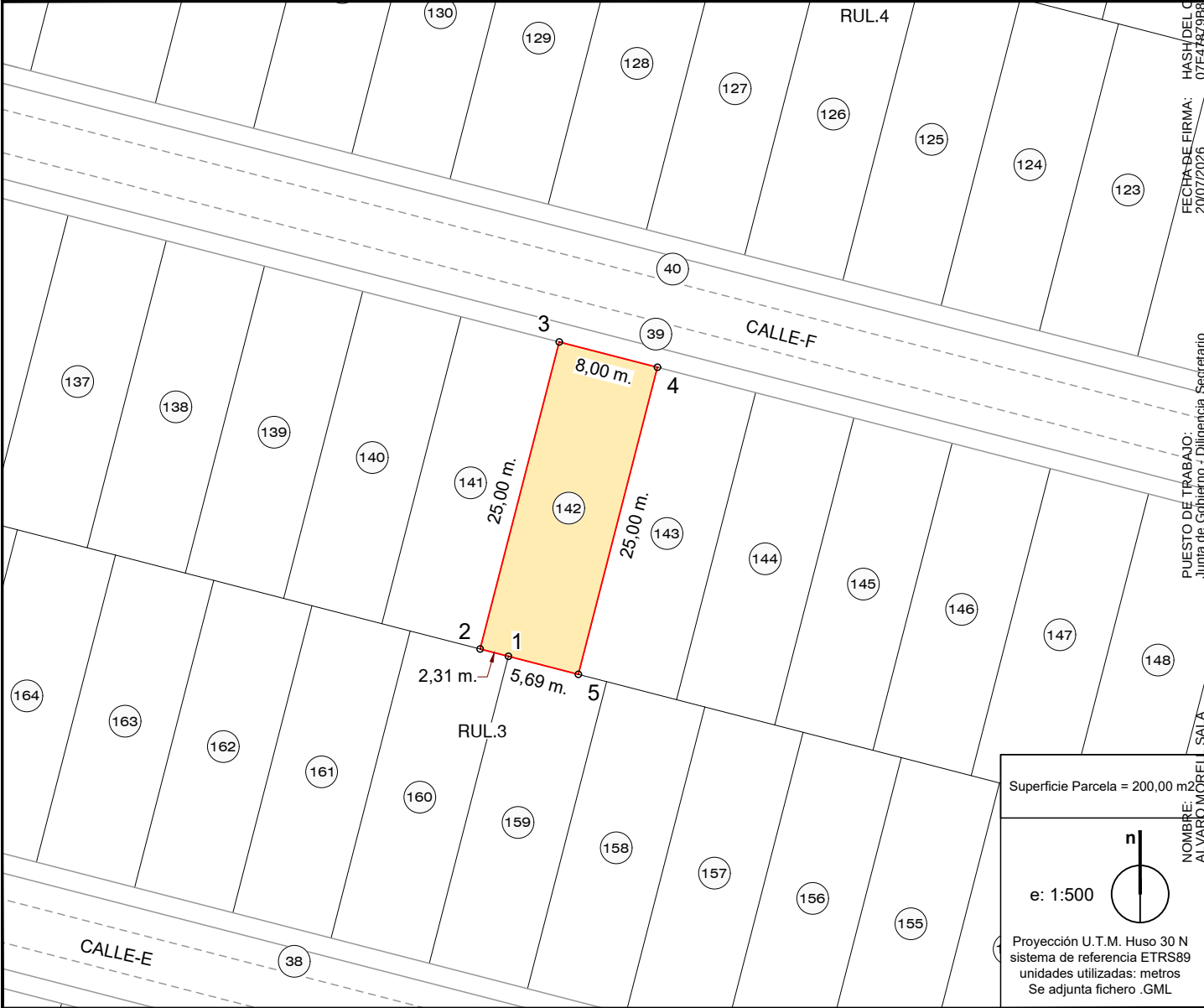
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sector firmado

FECHA DE FIRMA:
2007/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B8B2F5A68C39FB758C514220A1E72B7

286072928

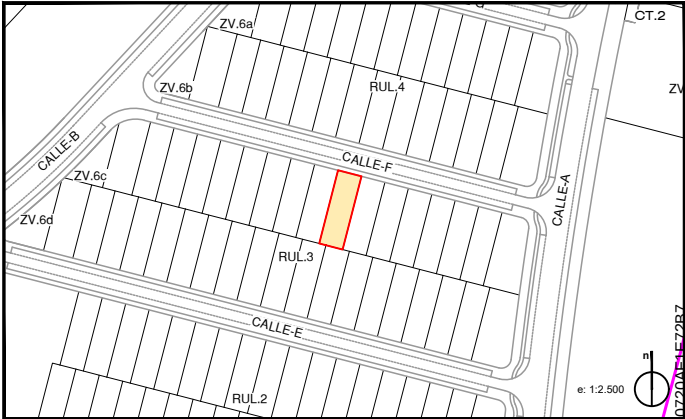
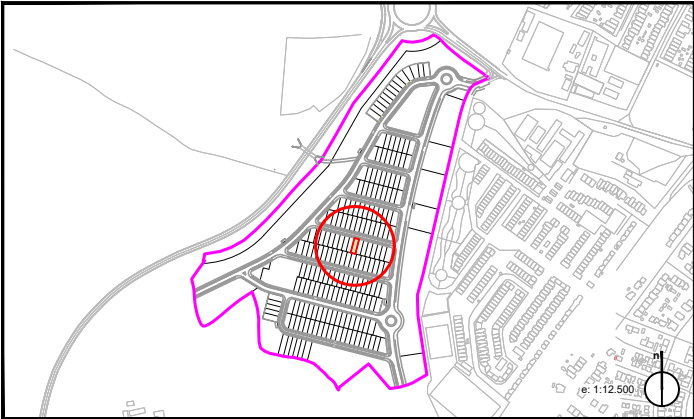
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 143		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

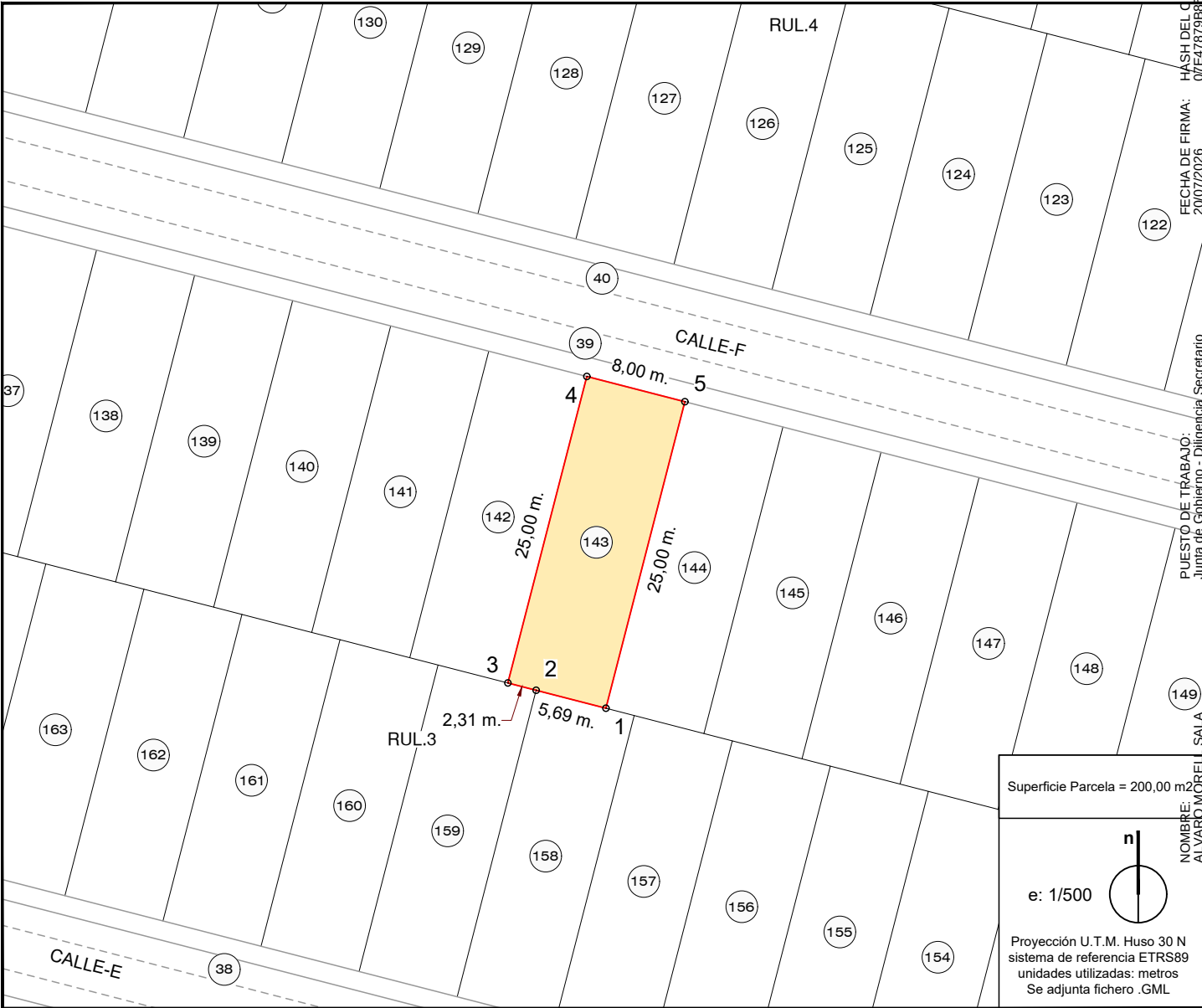
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 286001D0C29BAA4C7EB71B1348BA

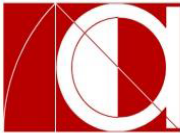
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 144		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.795,940	4.460.005,010
2	412.793,704	4.460.005,586
3	412.799,943	4.460.029,795
4	412.807,690	4.460.027,799
5	412.801,451	4.460.003,590

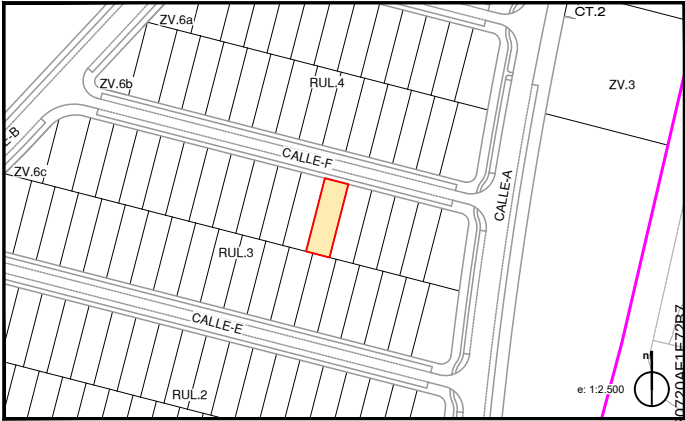
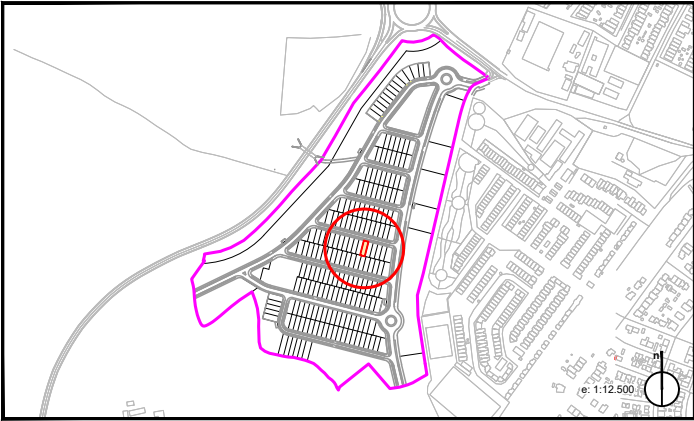
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B6E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 145		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



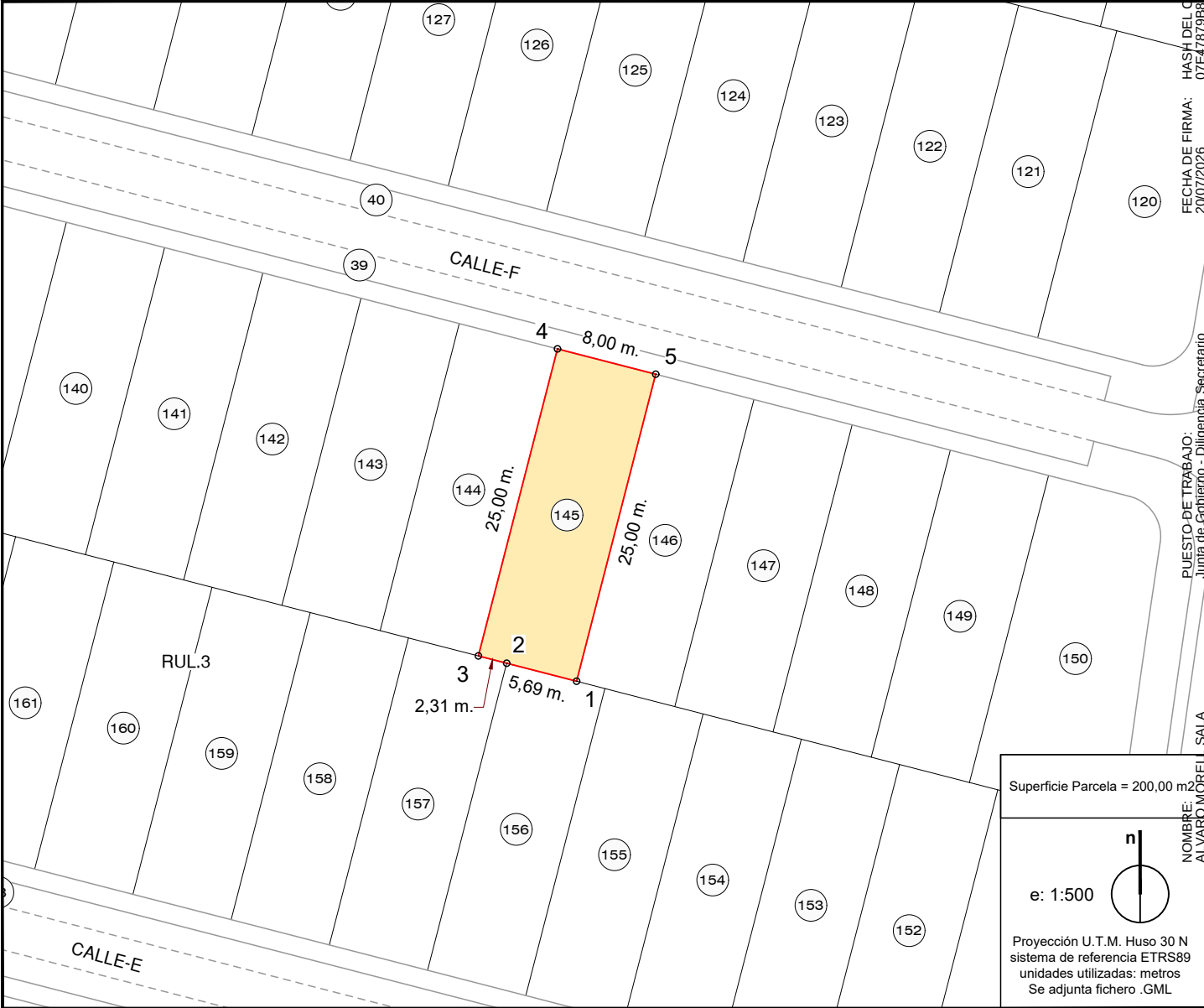
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Firmado

FECHA DE FIRMA:
2007/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B8B2F4A68C39FB758C510220A1E72B7

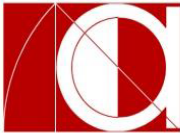
286FE5986638A7EF4A4132BBE4E0462614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.809,198	4.460.001,594
2	412.803,687	4.460.003,014
3	412.801,451	4.460.003,590
4	412.807,690	4.460.027,799
5	412.815,436	4.460.025,803

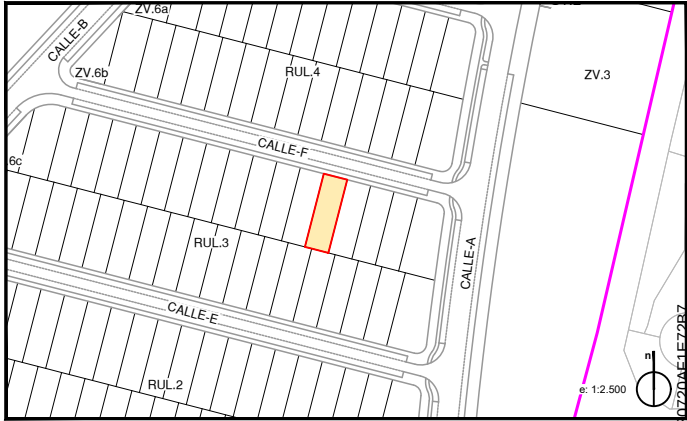
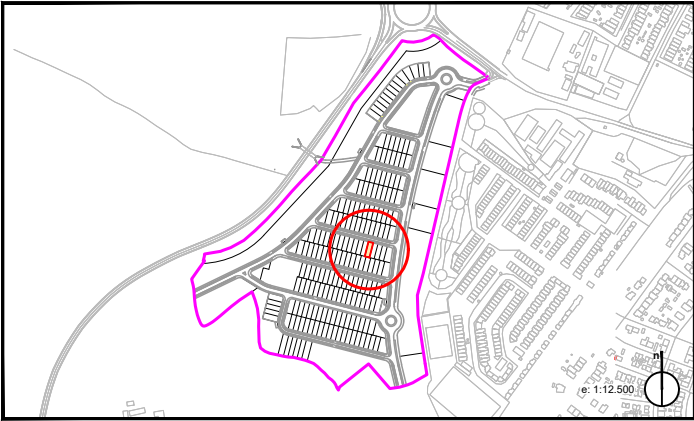
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A7E74F4F452B8E542E4026245015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 146		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



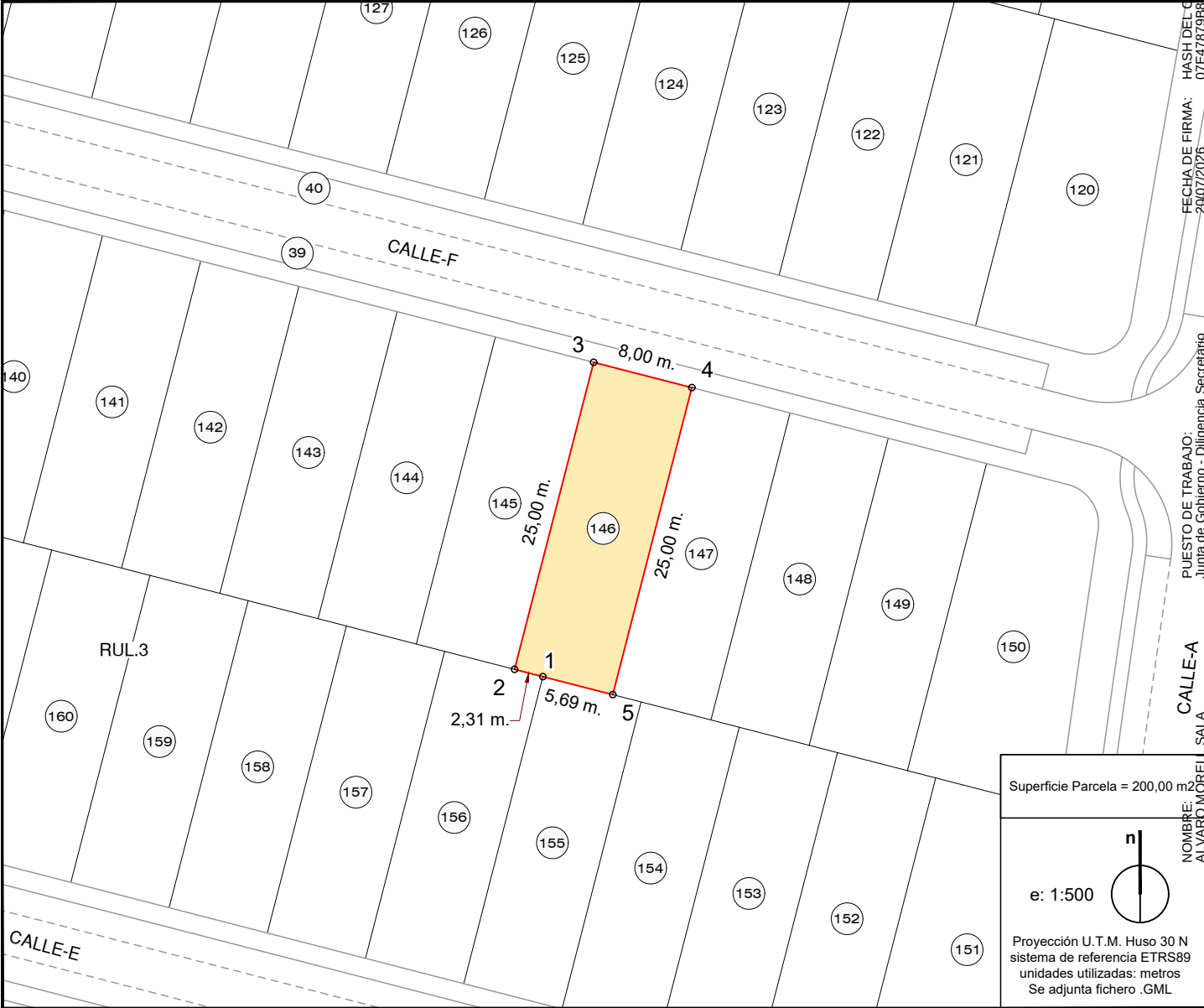
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

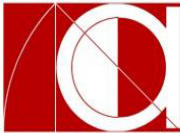
Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 2007/2025
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretariado
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.811,433	4.460.001,018
2	412.809,198	4.460.001,594
3	412.815,436	4.460.025,803
4	412.823,183	4.460.023,807
5	412.816,945	4.459.999,597

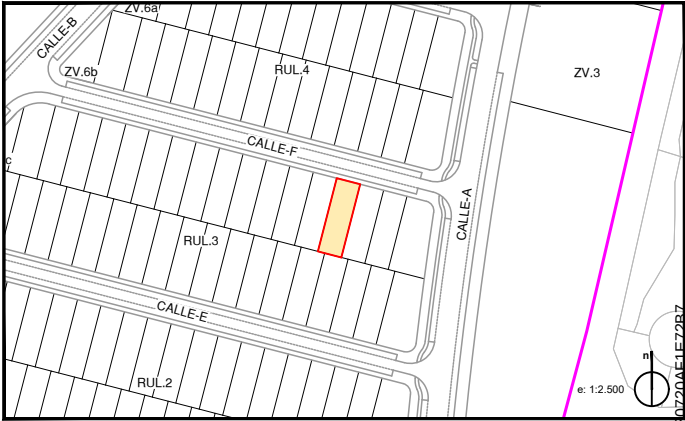
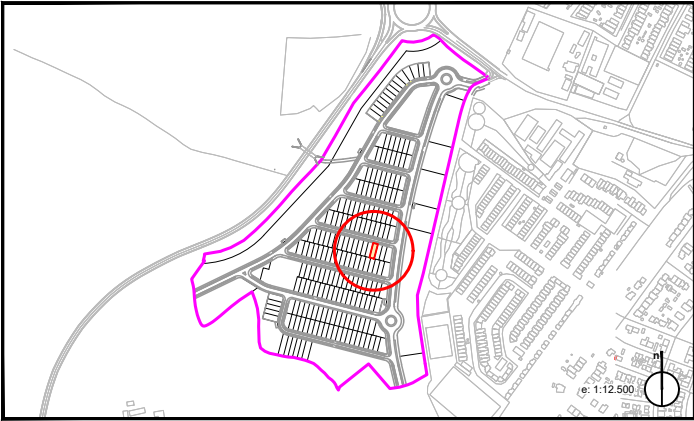
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B6E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 147		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

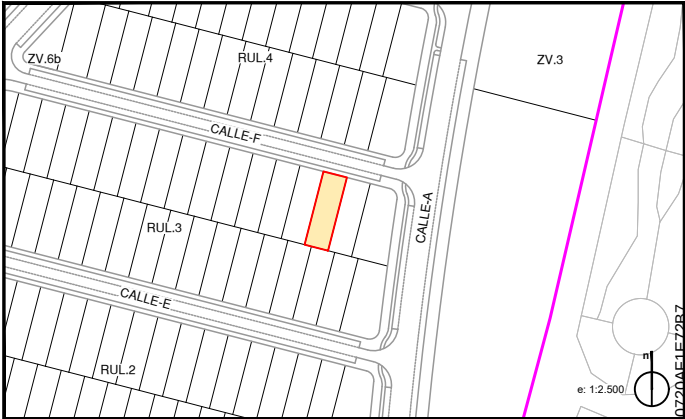
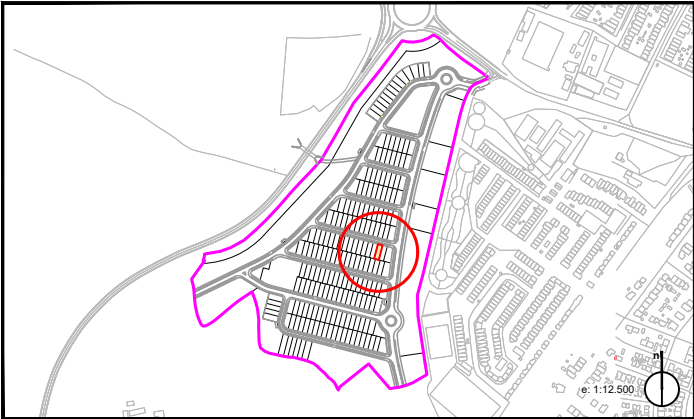


NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 148		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

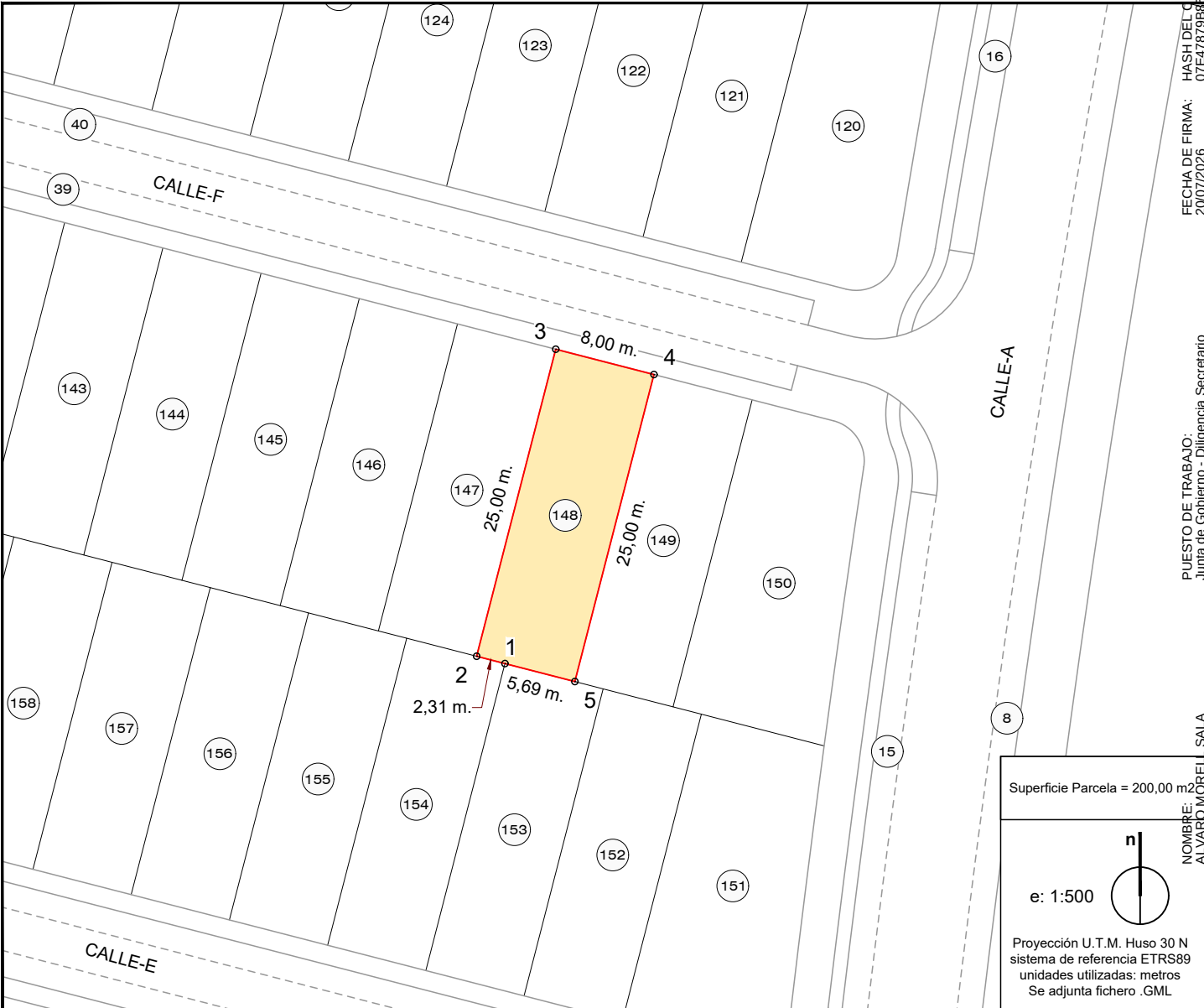
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados



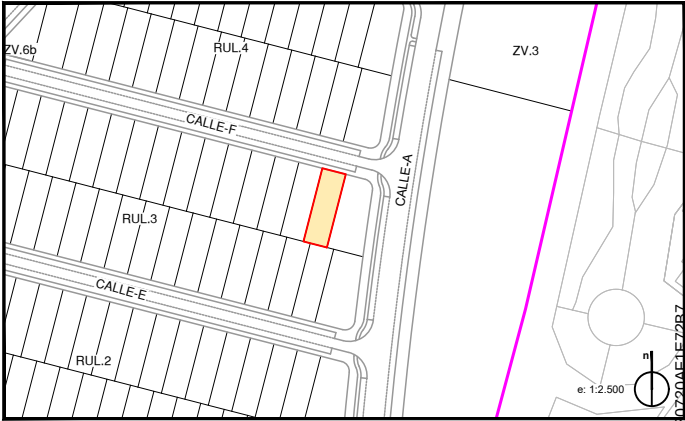
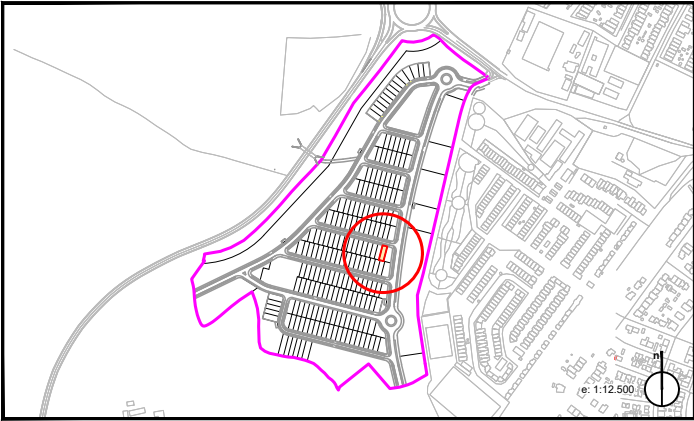
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 149		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



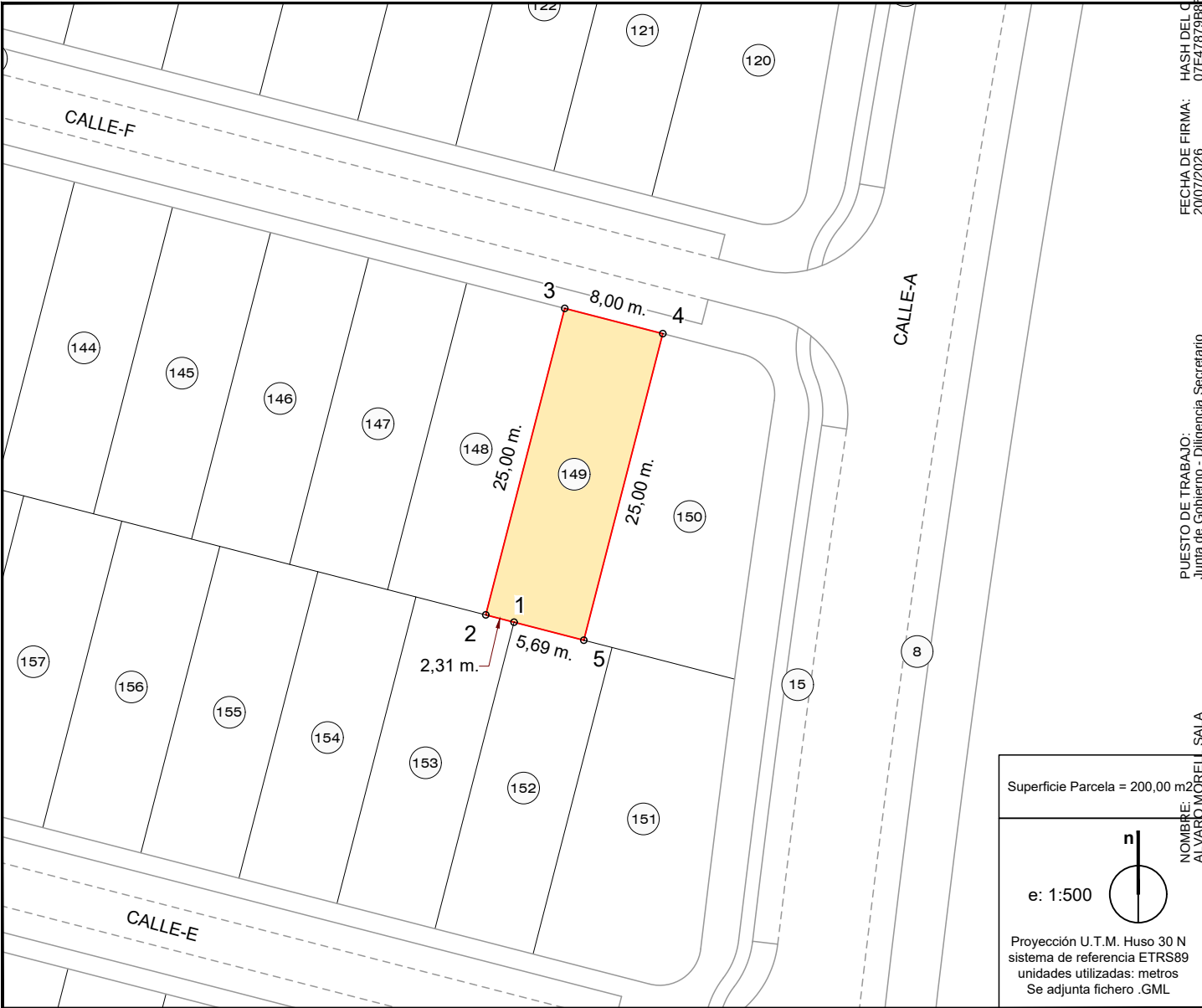
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

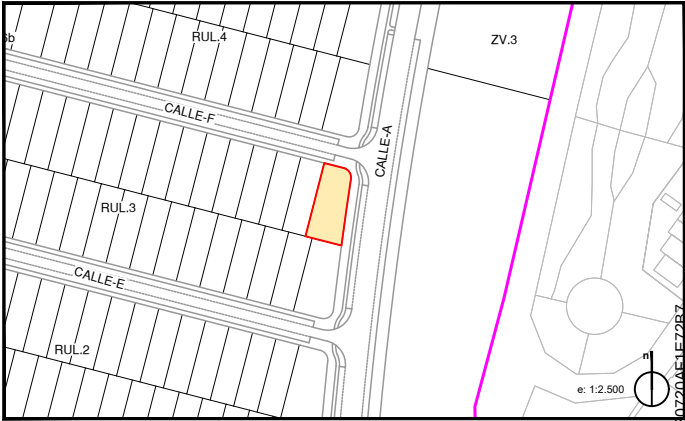
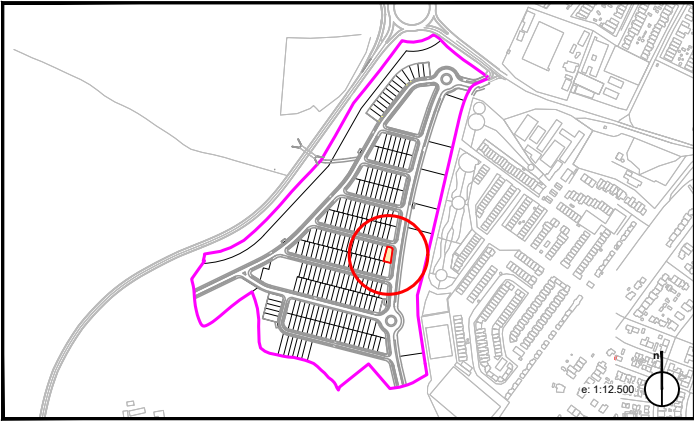
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.834,674	4.459.995,029
2	412.832,439	4.459.995,605
3	412.838,677	4.460.019,814
4	412.846,424	4.460.017,818
5	412.840,186	4.459.993,609

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E040204019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 150		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 270,32 m² = 135,16 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



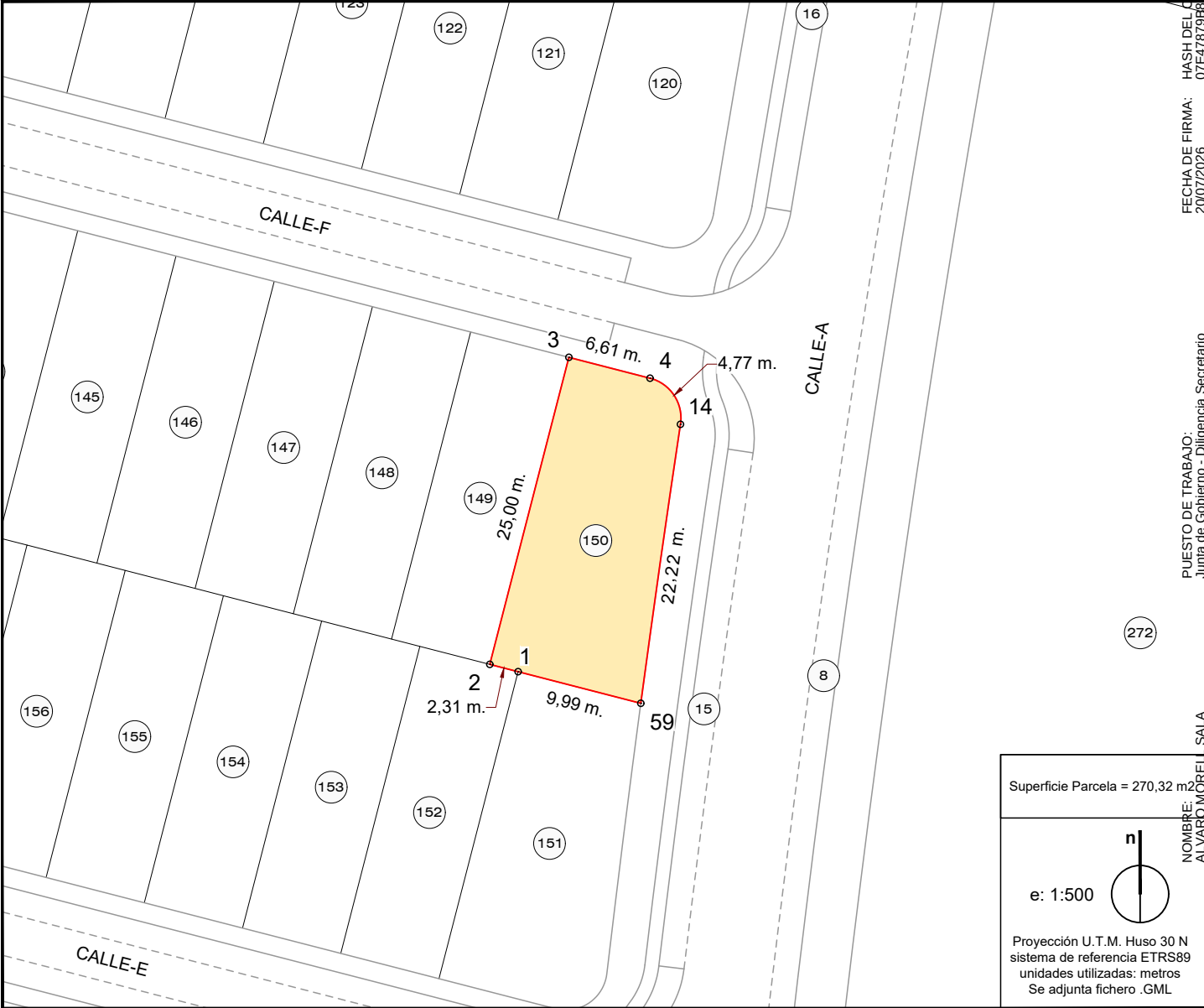
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 270,32 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML



Ramia
Abogados

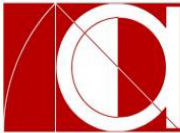


FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA



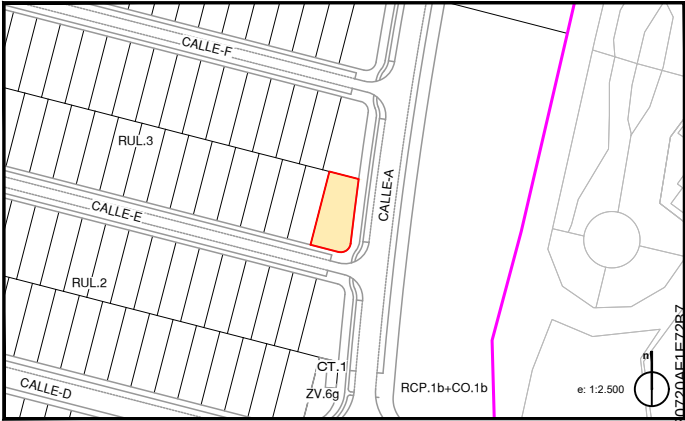
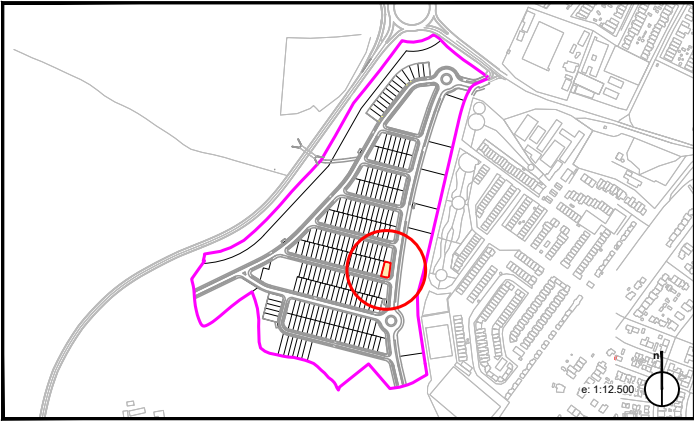
Ramia
Abogados



Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 151		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 286,18 m² = 143,09 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



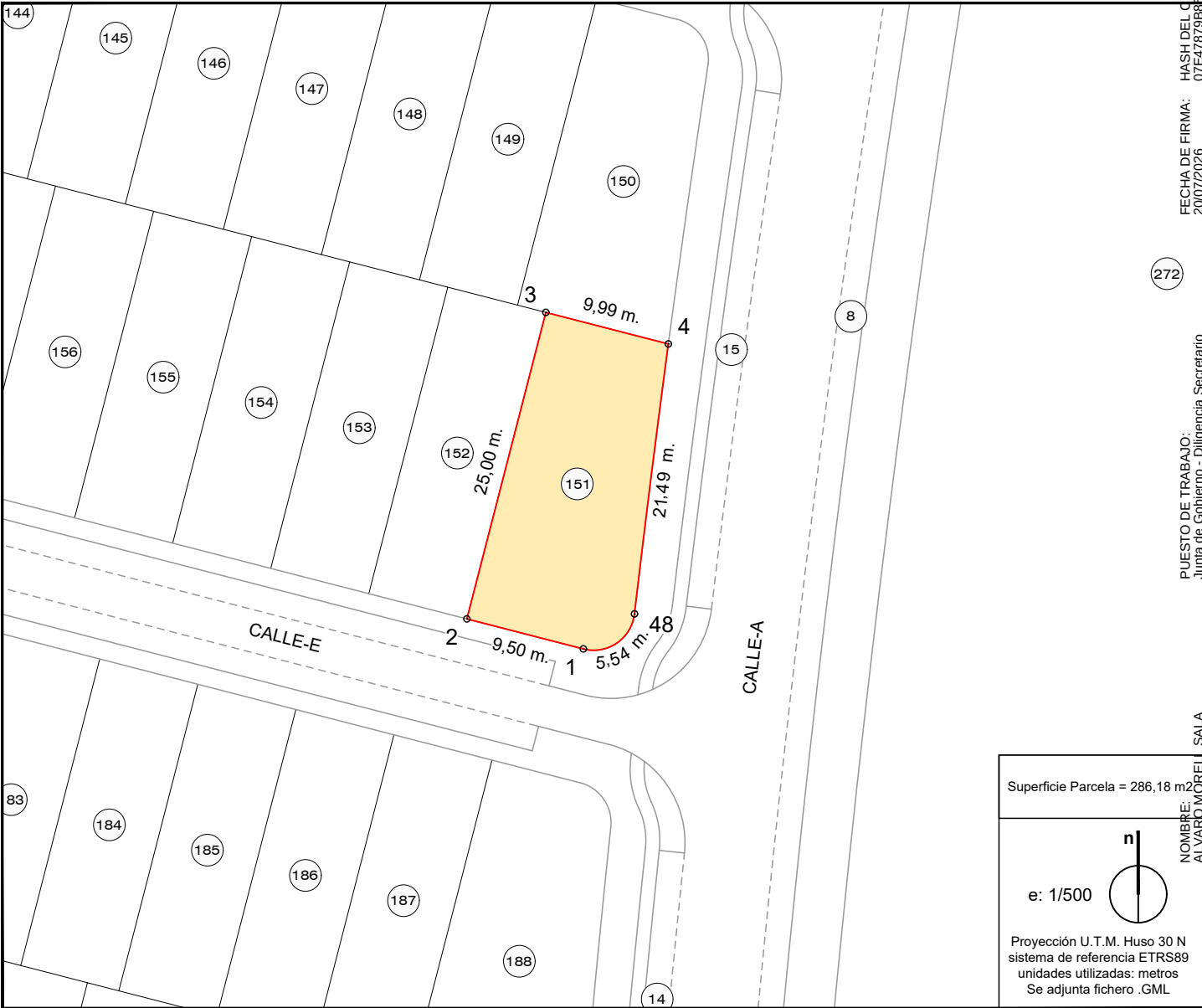
PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00 LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



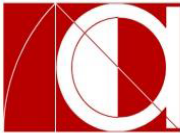
Superficie Parcela = 286,18 m²

e: 1/500

Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

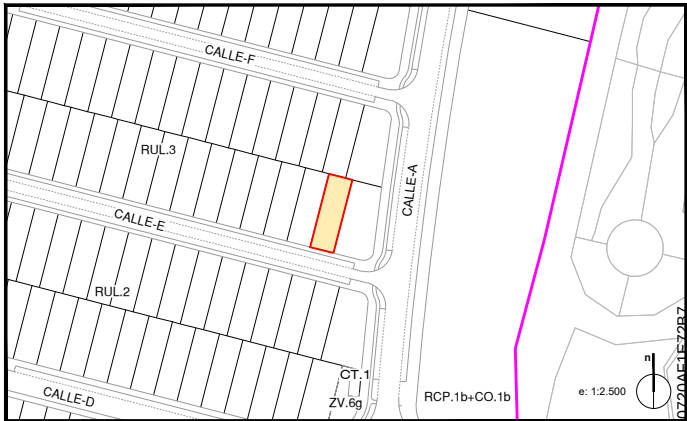
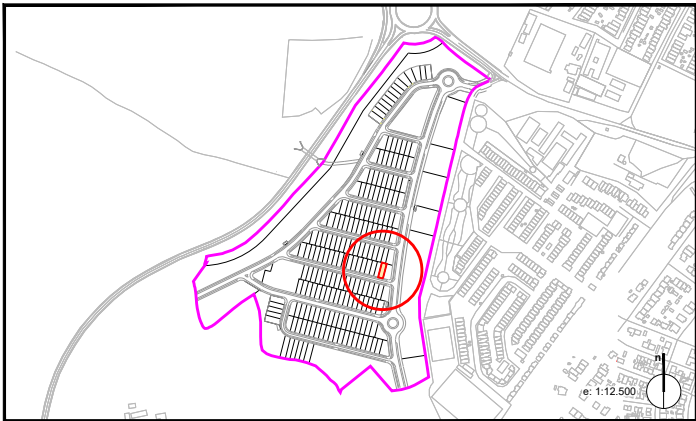
NOMBRE:	ALVARO MORELL SALA	PUESTO DE TRABAJO:	Junta de Gobierno - Diligencia Secretario	FECHA DE FIRMA:	2007/2026	HASH DEL CERTIFICADO:	07E47879B832F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Ayuntamiento de Navalcarnero		Sello Firmado		2007/2026		207E233C6C696A4F744F4326B54020F0673A0D	

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 152		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE

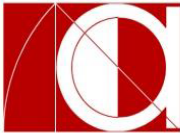


Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

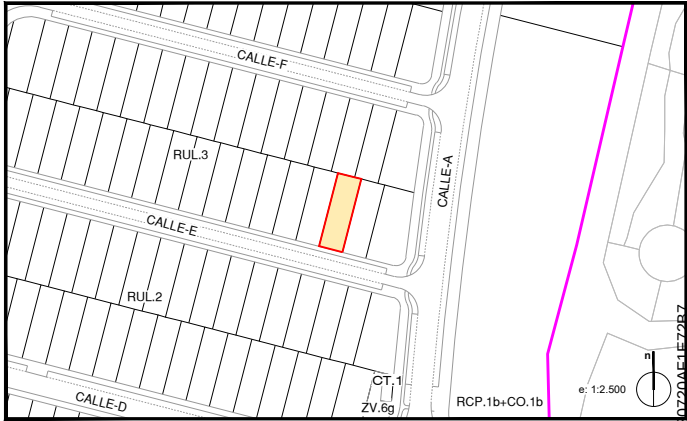
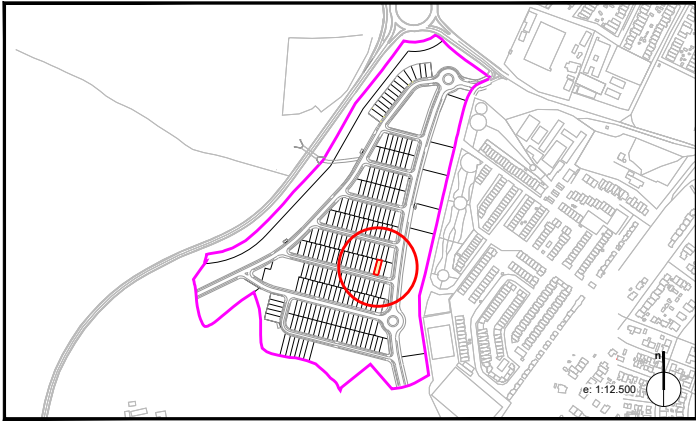
Proyección U.T.M. Huso 30 N sistema de referencia ETRS89 unidades utilizadas: metros Se adjunta fichero .GML

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E330C696A7E144F432B6E42E040204501AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 153		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

e: 1:500

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firma: [Firma]

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firma: [Firma]

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firma: [Firma]

FECHA DE FIRMA: 2007/2026
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
NOMBRE: ALVARO MOREL SALA
Firma: [Firma]

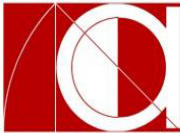
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA



Ramia
Abogados

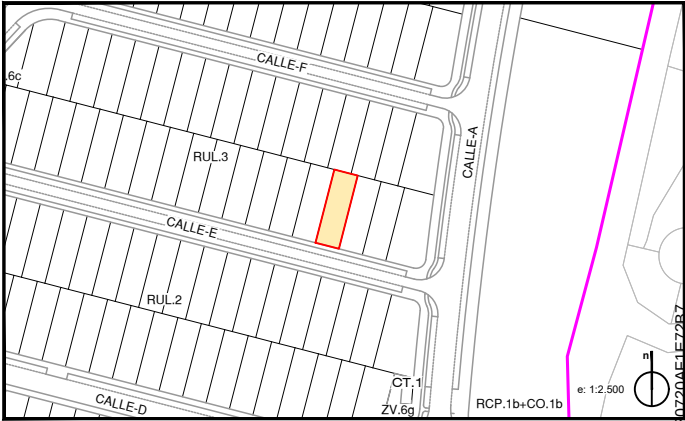
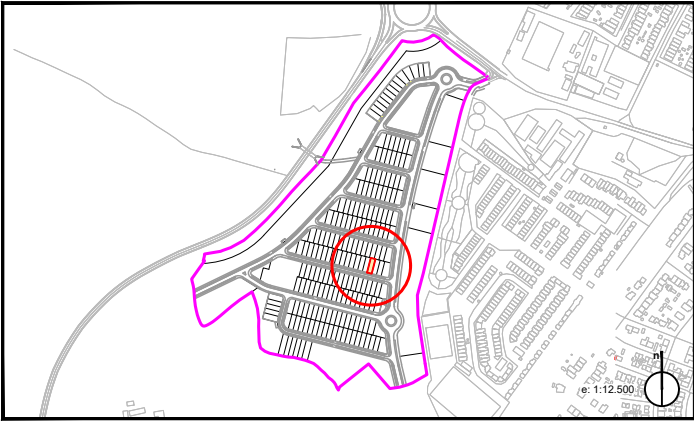


NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B952F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E330C696A7E144F452B6E42E040204501AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 154		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORÍO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

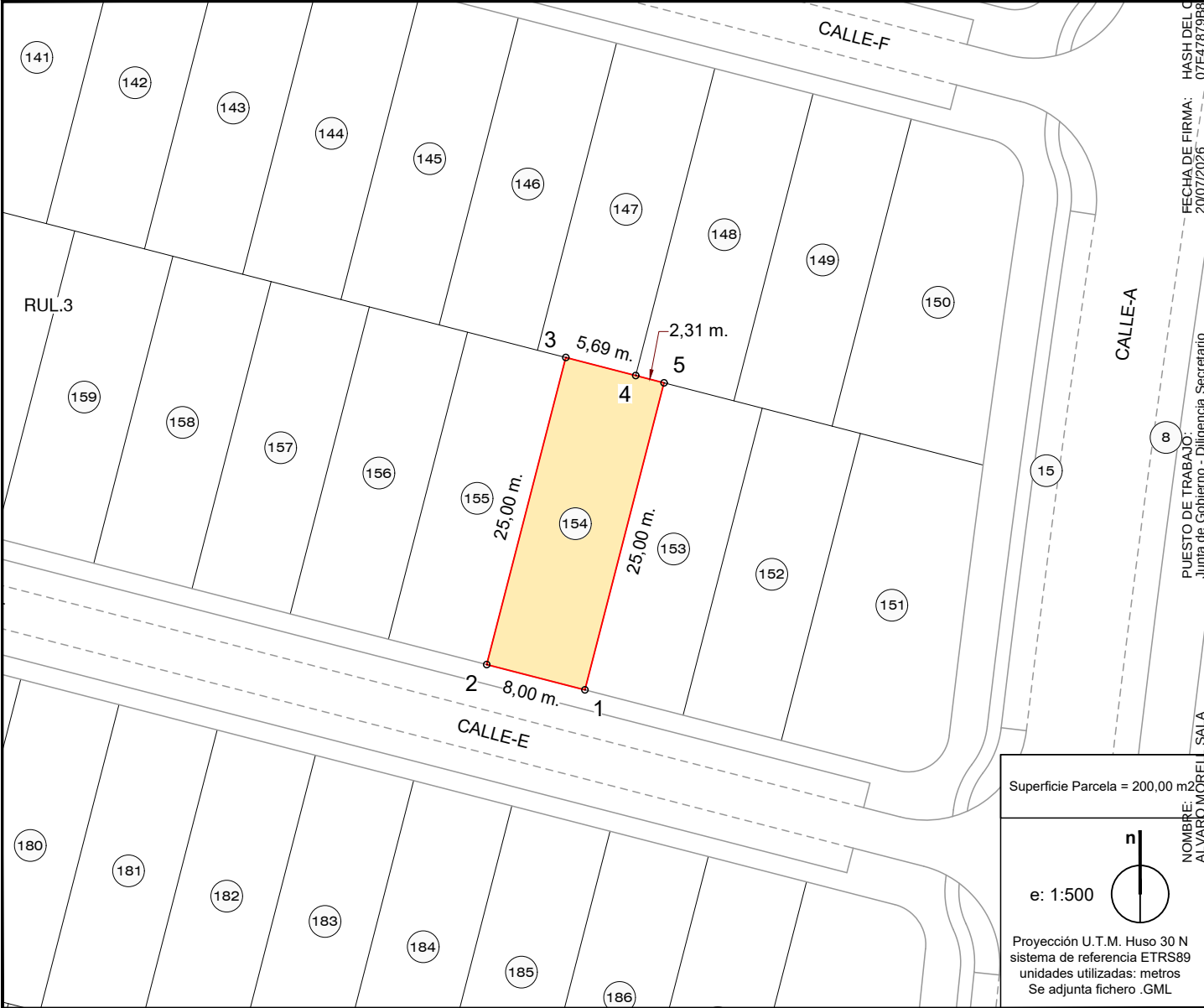
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Superficie Parcela = 200,00 m²

Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

Nombre: ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario

FECHA DE FIRMA:
2007/2026

FECHA DEL CERTIFICADO:
07E47879B862FFA68C39FB758C510720A1E72B7

2867E5966C98A7EF4A132BBE4E0462614619AD

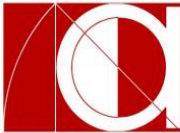
2007/2026

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.820,689	4.459.972,816
2	412.812,942	4.459.974,812
3	412.819,180	4.459.999,021
4	412.824,692	4.459.997,601
5	412.826,927	4.459.997,025

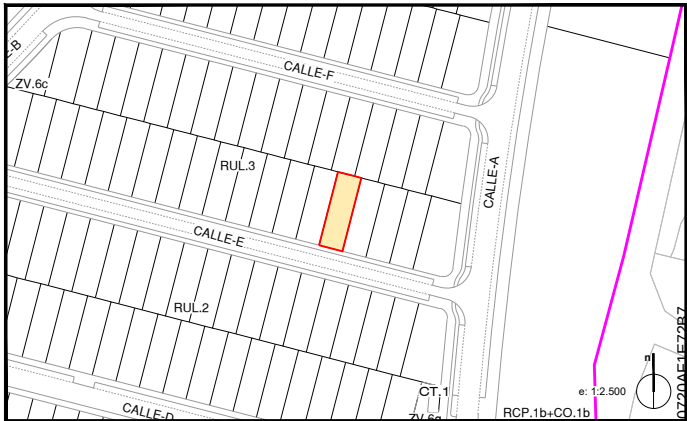
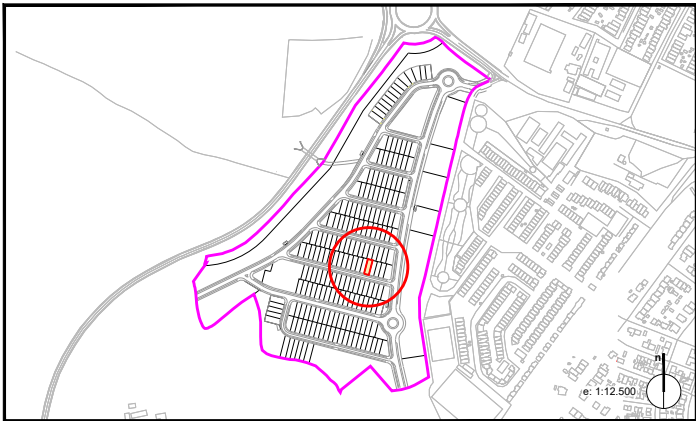
NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C696A67E74F4F452B6E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 155		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL
SECTOR II-2 "BARRIO EL
SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

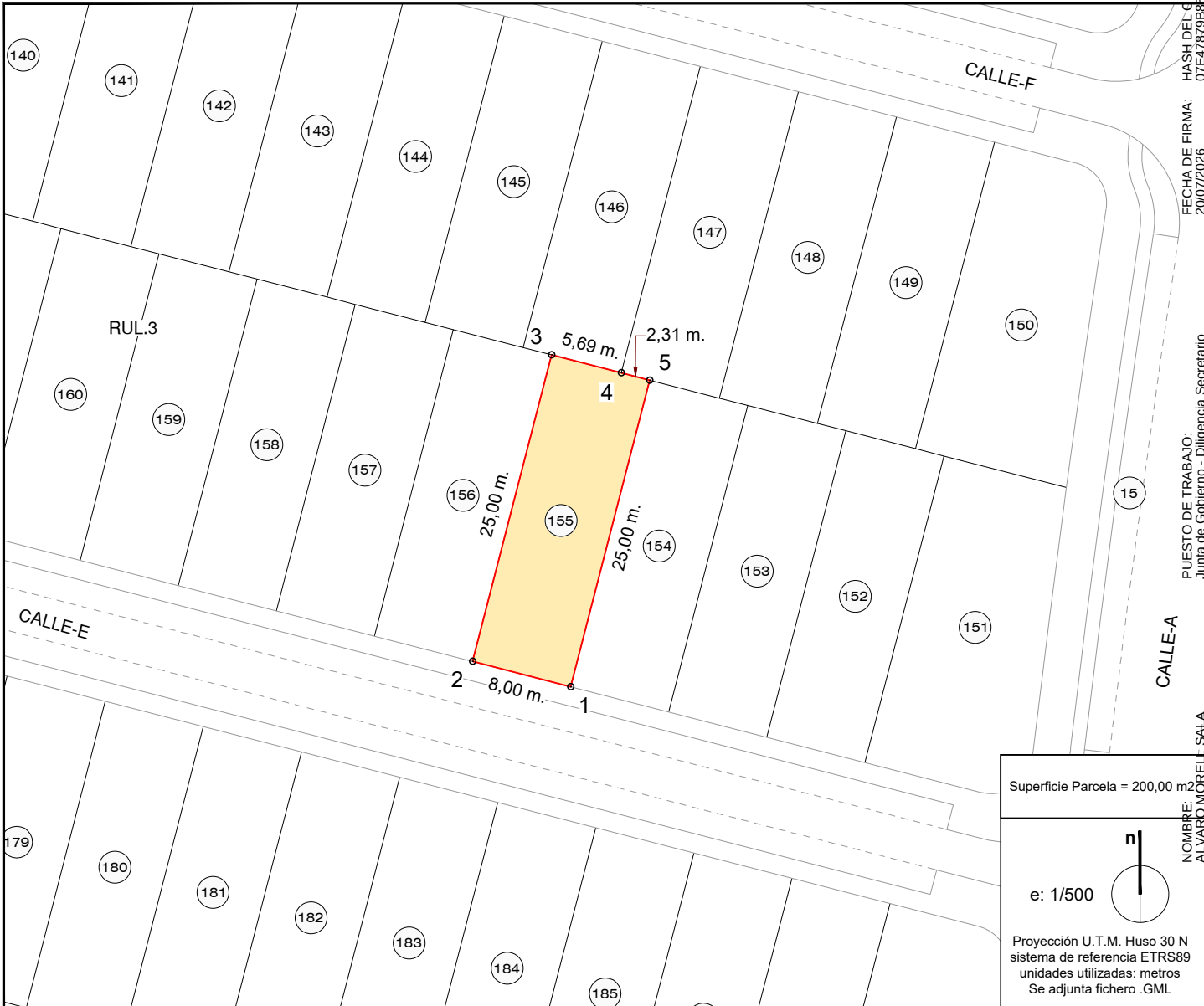
1

COORDENADAS SEGÚN
PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

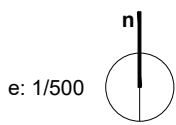
1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



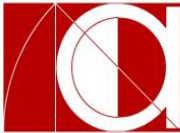
Superficie Parcela = 200,00 m²



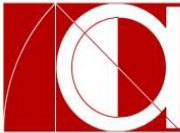
Proyección U.T.M. Huso 30 N
sistema de referencia ETRS89
unidades utilizadas: metros
Se adjunta fichero .GML

Hash del Certificado: 07E47879B852F5A68C39FB758C510220A51E72B7
Fecha de Firma: 2007/2026
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - <https://sede.navalcarnero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E040204501AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - https://sede.navalcamero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 156		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
 Ayuntamiento de Navalcamero
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
 Sello Firmado
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
 2007/2020
HASH DEL CERTIFICADO: 07E47879B852F5A68C39FB758C530720AE1E72B7
 2307E530C696A7E144F452B6E42E0402045019AD
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 157		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

NOMBRE:
ALVARO MORELL SALA
Ayuntamiento de Navalcarnero

PUESTO DE TRABAJO:
Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Sello-Firmado

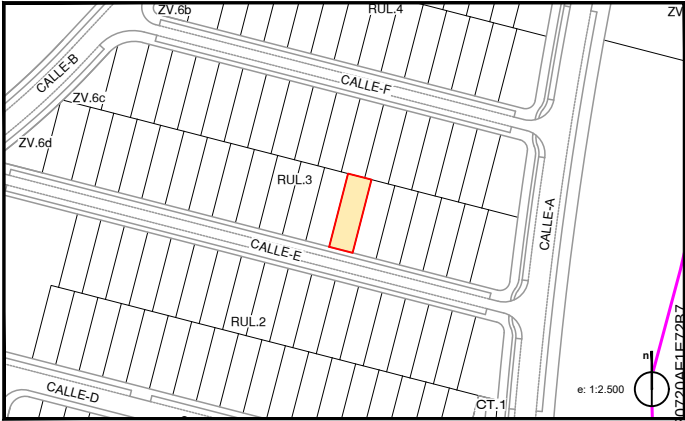
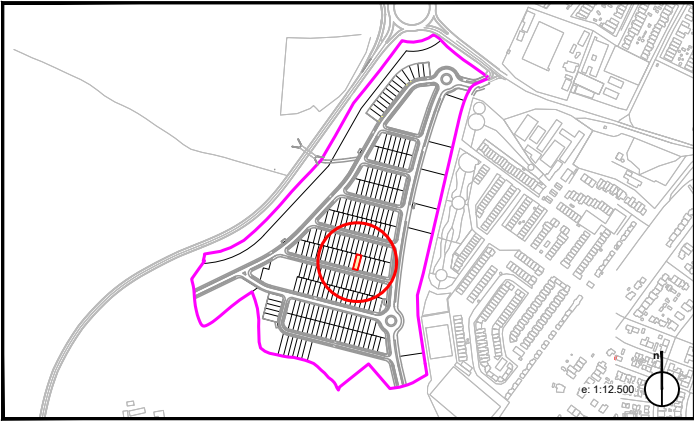
FECHA DE FIRMA:
20/07/2026
20/07/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
07E47879B852F5A66C39FB758C530720AF1E72B7
2307E36C6B9AA7EF4A4132BBE4E04614619AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

FICHA GRÁFICA

PLANO DE SITUACIÓN



LEYENDA



DELIMITACIÓN DEL SECTOR II-2 "BARRIO EL SEÑORIO" NAVALCARNERO



PARCELA RESULTANTE

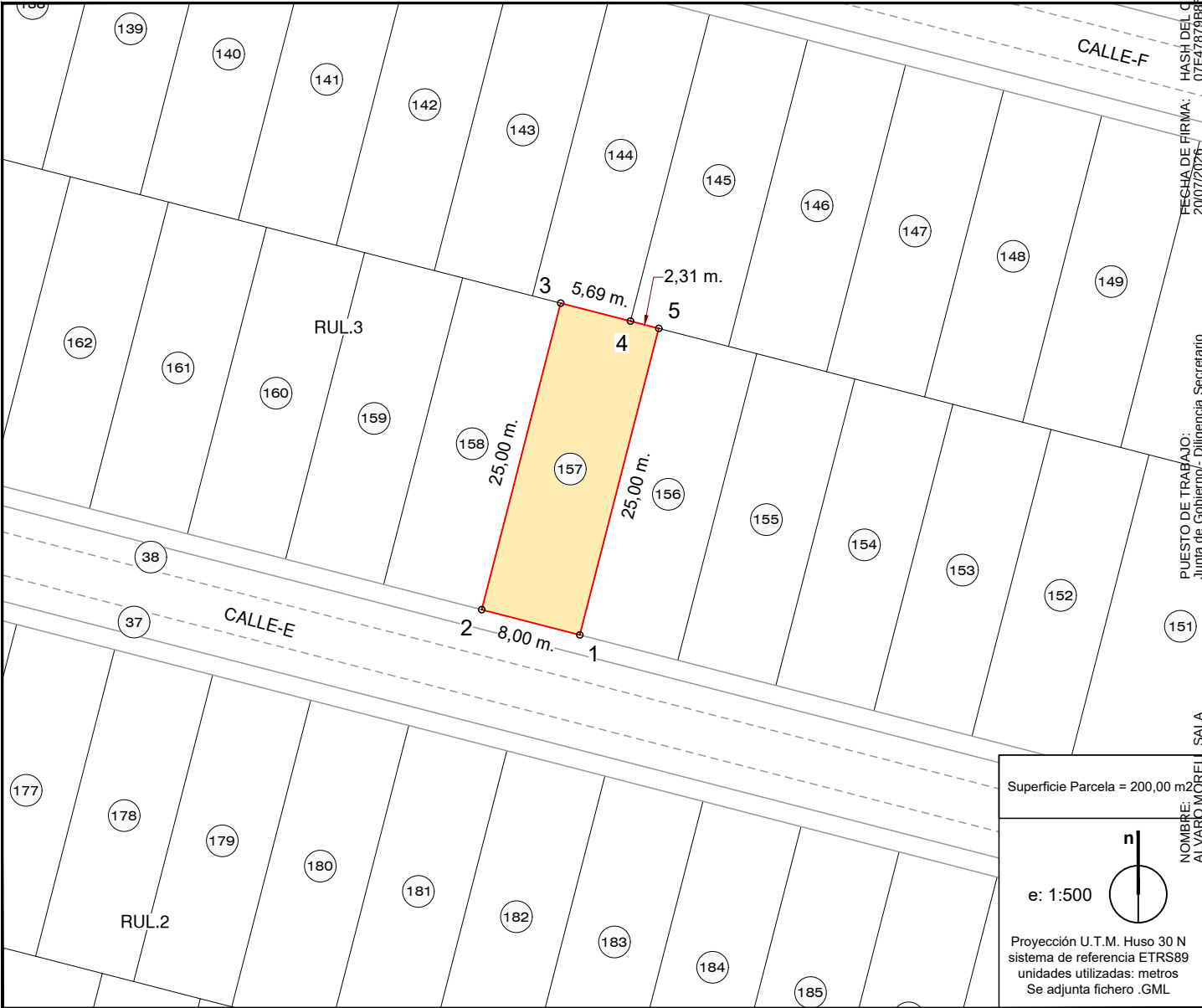
1

COORDENADAS SEGÚN PROYECCIÓN U.T.M. HUSO 30 N SISTEMA DE REFERENCIA ETRS-89

1,00

LONGITUD DE LINDERO

DELIMITACION DE PARCELA RESULTANTE



Ramia
Abogados

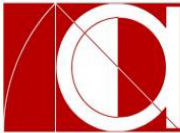


Hash del Certificado: 07E47879B8B2F5A68C39FB758C510720A1E72B7
Fecha de Firma: 2007/2025
Puesto de Trabajo: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
Nombre: ALVARO MORELL SALA
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcarnero - https://sede.navalcarnero.es - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BAA4C7EB71B1348BA

TABLA DE PUNTOS		
Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.797,448	4.459.978,805
2	412.789,701	4.459.980,801
3	412.795,940	4.460.005,010
4	412.801,451	4.460.003,590
5	412.803,687	4.460.003,014

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852F5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B6E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA

Proyecto de Reparcelación del Sector II-2 "Barrio El Señorío" de Navalcarnero (Madrid)		
CÉDULA URBANÍSTICA DE LA PARCELA Nº 158		
DETERMINACIONES PARA LA EDIFICACIÓN Y USO		
ORDENANZA DE APLICACIÓN		ORDENANZA Nº 3. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE.
Nº DE PLANTAS		2
ALTURA MÁXIMA		7,00 m.
OCUPACIÓN MÁX SOBRE PARCELA		50% S/ 200,00 m² = 100,00 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA		140,00
Nº DE VIVIENDAS		1,00
PARCELA MÍNIMA		200,00 m2
FRENTE MÍNIMO		8,00 m.
TIPOLOGÍA		ABIERTA, AISLADA, PAREADA o ADOSADA
RETRANQUEOS	ALINEACIÓN OFICIAL	mayor o igual a 5,00 m.
	LATERAL IZQUIERDO	mayor o igual a 3,00 m. o sin retranqueo en caso de construcción pareada o adosada y sendas peatonales
	LATERAL DERECHO	
	POSTERIOR	mayor o igual a 3,00 m.
CONDICIONES DE USO	USOS PRINCIPALES	Residencial Unifamiliar libre
	USOS COMPATIBLES	Equipamiento Educativo, Sanitario, Cultural, Deportivo y Administraciones Públicas
 Aramia Abogados 		

Nº	COORD. "X"	COORD. "Y"
1	412.789,701	4.459.980,801
2	412.781,954	4.459.982,797
3	412.788,193	4.460.007,006
4	412.793,704	4.460.005,586
5	412.795,940	4.460.005,010

NOOMBRE: ALVARO MORELL SALA
PUESTO DE TRABAJO: Junta de Gobierno - Diligencia Secretario
FECHA DE FIRMA: 2007/2026
HASH DEL CERTIFICADO: 07EA7879B852E5A68C39BF758C530720AF1E72B7
Sello Firmado 2307E330C6960A7E74F4F452B8E542E0402045015AD

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Navalcamero - <https://sede.navalcamero.es> - Código Seguro de Verificación: 28600IDOC29BA44C7EB71B1348BA



Aramia
Abogados

